



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### LAVORI DI POTATURA E ABBATTIMENTO DI ALBERATURE PRESENTI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

#### **Art. 1 - Oggetto e descrizione dei lavori**

L'amministrazione comunale di San Casciano In Val di Pesa intende affidare l'appalto per i lavori di potatura e abbattimento delle alberature poste nelle seguenti località:

- 1) Potatura di mantenimento in forma naturale di *Quercus ilex* (taglio con rimozione di branca intera, taglio di riduzione con ritorno, speronatura o spuntatura), di albero con uso di piattaforma aerea, compreso spennellatura delle superfici di taglio con idonei cicatrizzanti, disinfezione degli strumenti di taglio con idonei prodotti. Per alberi isolati o in filare, in sede stradale o parchi, poste in prossimità dei confini di proprietà private, per altezza variabile (comunque inferiore a 12 metri) con allestimento, ove necessario, di cantiere come da Codice della Strada (segnaletica di cantiere e divieti di sosta),

- diametro del tronco a 130 cm da terra max cm 40
- compreso il carico, trasporto e scarico ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), inclusi oneri.

Intervento si intende inoltre comprensivo di ogni onere, macchina operatrice (piattaforma area semovente o su autocarro, etc.), Dpi ed attrezzatura.

Da eseguirsi nelle seguenti località:

- n° 16 alberi giardino interno infanzia Cerbaia (tiglia europea)
- n° 4 alberi giardino interno infanzia Mercatale (tiglia europea)
- n° 24 alberi piazza Monumento Cerbaia (tiglia europea o *Quercus ilex*)
- n° 1 albero giardino ang. Via Delle Rose/via Dante Alighieri (tiglia europea)

- 2) Potatura di alleggerimento di chioma di albero (*Quercus ilex* e *pinus*) compresa spalcatura, con taglio di rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura con *contemporanea rimonda del secco, diradamento entrando all'interno della chioma* e contenimento/diradamento contaggi di ritorno su tutti gli apici, secondo le prescrizione della D.L., con uso di piattaforma aerea, compreso spennellatura delle superfici di taglio con idonei cicatrizzanti, disinfezione degli strumenti di taglio con idonei prodotti. Per alberi isolati o in filare, in sede stradale o parchi, poste in prossimità dei confini di proprietà private, per altezza variabile (comunque inferiore a 20 metri) con allestimento di cantiere come da Codice della Strada (segnaletica di cantiere e divieti di sosta),

- diametro del tronco a 130 cm da terra da cm 40-60 altezza variabile
- compreso il carico, trasporto e scarico ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), inclusi oneri.

Intervento si intende inoltre comprensivo di ogni onere, macchina operatrice (piattaforma area semovente o su autocarro, etc.), Dpi ed attrezzatura.

Da eseguirsi nelle seguenti località:

- n° 9 alberi giardino intersezione via Treggia / via 1° Maggio loc. La Romola (*pinus*)
- n° 15 alberi giardino interno infanzia/primaria Cerbaia (*pinus*)
- n° 54 alberi via Volterrana Loc. Chiesanuova (*pinus*)
- n° 3 alberi giardino interno infanzia Mercatale (*pinus*)
- n° 2 albero giardino interno infanzia San Pancrazio (*pinus*)
- n° 5 albero giardino interno infanzia Montefiridolfi (*pinus*)
- n° 5 albero giardino interno infanzia Capoluogo (*pinus*)
- n° 3 albero giardino ang. Via Delle Rose/via Dante Alighieri loc. Capoluogo (*pinus*)
- n° 1 albero giardino via del Cassero loc. Capoluogo (*cedrus libani*)
- n° 4 albero via San Francesco loc. Capoluogo (*Quercus ilex*)

- 3) Abbattimento di albero posto in *parchi e giardini* con uso di piattaforma aerea o tree-climbing, compreso il carico, trasporto e scarico ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), inclusi oneri. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o secondo indicazione della D.L.. Con allestimento di cantiere (segnaletica di cantiere, . Diametro del tronco a 130 cm da terra inferiore a cm 50 e altezza della pianta inferiore a 15 m.

- n° 7 alberi via Bellucci Dorva loc. Cerbaia (*pinus*).

- 4) Abbattimento di albero posto *lungo strada* con uso di piattaforma aerea o tree-climbing, compreso il carico, trasporto



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

e scarico ad impianto di smaltimento autorizzato (compost o inceneritore), inclusi oneri. Esclusa l'estrazione della ceppaia, da lasciare netta a pari livello del terreno o secondo indicazione della D.L.. Con allestimento di cantiere come da Codice della Strada (segnaletica di cantiere e divieti di sosta, transennatura e semafori). Diametro del tronco a 130 cm da terra inferiore a cm 50 e altezza della pianta inferiore a 15 m.

- n° 6 alberi via Volterrana loc. Cerbaia (morus e tiglia)
- n° 2 alberi via Empolese loc. Cerbaia (tiglia)
- n° 3 alberi p.zza Monumento loc. Cerbaia (tiglia e Quercus ilex)
- n° 4 alberi via Volterrana Loc. Chiesanuova (pinus)
- n° 2 alberi via San Francesco loc. Capoluogo (Quercus ilex)
- n° 2 alberi p.zza Repubblica loc. Capoluogo (Quercus ilex)

Gli interventi da eseguirsi all'interno dei resedi delle scuole sopra elencate dovranno essere fatti fuori dal normale orario dell'attività didattica al fine di non avere conflittualità con il personale scolastico e gli utenti. Dovranno quindi essere programmati durante le festività natalizie o nei giorni di chiusura dei plessi (sabato e domenica) senza che ciò dia adito alla ditta di maggiorazioni di sorta dell'importo contrattuale

### **Art. 2 - Ammontare dell'appalto**

L'importo dei lavori di appalto a corpo è pari a €. 40.957,11 (compresi €. 1.066,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) esclusa I.V.A. nella misura di legge.

*L'importo netto soggetto a ribasso d'asta dei lavori a corpo è di €. 39.890,76.*

*Importo incidenza manodopera €. 12.996,41.*

Esigenze contingenti dell'Amministrazione potranno far variare l'importo sopra indicato in aumento o in diminuzione entro i limiti di legge senza che l'assuntore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente Foglio Patti e Condizioni.

CATEGORIE	DESCRIZIONE	IMPORTO EURO	INCIDENZA MANODOPERA
<b>Prevalente OS24</b>	<b>Verde e Arredo Urbano</b>	<b>€. 40.957,11</b>	<b>32,58%</b>

Nell'importo sopra indicato sono compresi gli oneri per lo smaltimento, presso discarica autorizzata, delle materie vegetali di risulta derivate dalle lavorazioni.

### **Art. 3 - Modalità di aggiudicazione**

La procedura di appalto sarà pubblicata e gestita tramite il portale telematico START;

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso a corpo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

In caso di offerte anormalmente basse, si procederà alla richiesta delle opportune giustificazioni del prezzo.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **Art. 4 - Requisiti di ordine specifico dell'appaltatore**

L'impresa appaltatrice dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità professionale e delle capacità tecniche e professionali di seguito specificati:

a) Requisiti di idoneità professionale :

- possedere personale che abbia conseguito il patentino per conduzione P.L.E. con o senza stabilizzatori dovrà essere in possesso del patentino idoneo per l'utilizzo degli apparecchi di sollevamento, attestazione di frequenza di un corso "lavori in quota – utilizzo di dpi 3° cat. anticaduta;
- possedere personale in grado di eseguire potature in treeclimbing che sia in possesso dell'attestato rilasciato da Ente Accreditato "Addetto ai sistemi di accesso e posizionamento mediante funi.

b) Capacità tecniche e professionali:

- aver svolto negli ultimi cinque anni lavori analoghi a quello oggetto dell'appalto (potatura alberature di alto fusto in aree pubbliche, scuole, strade, parchi) per un importo minimo di € 40.957,11;



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

### **Art. 5 - Oneri e responsabilità appaltatore**

L'Appaltatore, oltre all'obbligo di rispettare, nella conduzione del servizio, quanto stabilito nel presente foglio di patti e condizioni, è tenuto all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, oltre al rispetto dei contratti collettivi di lavoro di categoria.

Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto delle misure generali di tutela del d.lgs. 81/2008 e dei documenti allegati.

L'Appaltatore dichiara inoltre di conoscere perfettamente l'area di lavoro e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

L'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.

Le parti si impegnano comunque all'osservanza:

- a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;
- b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
- c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
- d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
- e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato.

Prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà presentare il **Piano operativo di sicurezza** come meglio specificato all'art. 6. Rientra negli oneri dell'appaltatore l'allestimento del cantiere sia su strada che all'interno di parchi.

Tutte le lavorazioni finalizzate alla manutenzione del verde dovranno essere eseguite, da parte dell'impresa appaltatrice, ponendo la massima cura alla circolazione veicolare presente sulla rete delle Strade.

In particolare, sarà necessario garantire sempre la percorribilità della carreggiata stradale, lasciando alle autovetture, a norma del Codice della Strada, una corsia di larghezza minima necessaria al transito e riducendo al minimo le temporanee sospensioni della marcia dei veicoli, durante le manovre di posizionamento dei macchinari e dei mezzi atti ad espletare i lavori.

Durante le lavorazioni le macchine specializzate dovranno essere lasciate in sosta in maniera tale da non interferire con il flusso veicolare della carreggiata stradale, così d'evitare qualsiasi forma di pericolo agli utenti della strada.

I luoghi ove verranno svolte le operazioni di manutenzione del verde dovranno essere ben segnalati al traffico sopraggiungente, utilizzando idonea segnaletica stradale e di cantiere, ponendo la massima cura nel delimitare non solamente i luoghi ove stazionino le macchine operatrici, ma anche le superfici ove si prevede possano precipitare rami, frasche o materiale vegetale in genere.

In ogni caso, comunque, tutti gli scarti vegetali presenti sulla carreggiata stradale dovranno essere tempestivamente allontanati, così da mantenere sgombra la pavimentazione stradale.

Nel caso in cui tali scarti dovessero generare residui gommosi o di varia natura, tali da lasciare traccia sulla pavimentazione, si procederà mediante lavaggio della medesima, così da eliminare sostanze che possano compromettere l'aderenza degli pneumatici.

Si raccomanda, pertanto, la massima cura nei confronti dei pedoni, allestendo, ove occorra, causa temporanea occupazione di banchine, percorsi ad essi dedicati e protetti dal traffico veicolare, delle eventuali specie animali che dovessero presenziare in sito all'atto delle lavorazioni e delle autovetture in transito nelle adiacenze del cantiere.

L'impresa appaltatrice, prima d'apprestarsi ad utilizzare macchinari dotati di bracci articolati e telescopici, dovrà osservare massima cura nel valutare la presenza in sito, di linee aeree dell'alta tensione o cavi per il trasferimento di qualsivoglia tipologia di segnale elettrico, al fine di scongiurare pericolose interferenze che possano trovare epilogo in gravi incidenti.

Pertanto, in siffatte circostanze, sarà necessario rispettare e mantenere adeguate distanze di sicurezza dalle linee in tensione, variabili a seconda della diversa tipologia di segnale trasmesso, così da evitare pericoli di folgorazione o tetanizzazione per le maestranze in opera, incidenti a persone, animali o cose presenti nelle immediate vicinanze e sospensioni di forniture alle utenze servite da tali linee aeree.

La stazione appaltante, comunque, si riterrà completamente sollevata da qualsivoglia responsabilità, molestia o richiesta di risarcimenti, per danni cagionati a persone, animali, cose, ad utenze e servizi, qualora si verificassero incidenti dovuti ad urti contro i cavi o tranciatura dei medesimi ed imputabili ad imperizia da parte dell'impresa nel valutare la presenza di pericolo nell'area di cantiere.

La ditta s'impegna a disporre di tutti i macchinari e le attrezzature, necessarie per lo svolgimento dei lavori di manutenzione del verde, con congruo anticipo rispetto alla firma del Verbale di consegna dei lavori, così da poter entrare



## **SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

in funzione non appena ricevuto l'ordine da parte della stazione appaltante.

L'appaltatore è responsabile e deve rispondere all'Amministrazione ed a terzi di tutti i danni derivanti dall'esecuzione dell'appalto assunto, senza limitazioni a suo carico, nonostante il diritto di sorveglianza e direzione degli organi comunali competenti. Egli è tenuto sempre a rispondere dell'operato dei suoi dipendenti anche nei confronti dei terzi e deve in ogni caso sollevare il Comune da eventuali danni o molestie causati dal proprio personale.

Nel caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore delle disposizioni di cui sopra, la Direzione dei Lavori, a suo insindacabile giudizio, potrà, previa diffida a mettersi in regola, sospendere i lavori restando l'Appaltatore tenuto a risarcire i danni direttamente o indirettamente derivati al Committente in conseguenza della sospensione.

### **Art. 6 - Piano Operativo della Sicurezza**

L'impresa appaltatrice ha l'obbligo di redigere il Piano Operativo della Sicurezza, finalizzato all'individuazione dei rischi di diversa natura, associati alle molteplici lavorazioni contemplate nel presente Capitolato Speciale d' Appalto e qualora non specificate, prevedibili in relazione all'oggetto della prestazione.

Il Piano Operativo della Sicurezza sarà consegnato alla stazione appaltante prima della firma del contratto. In corrispondenza di ciascun fattore di rischio rilevato, la ditta dovrà stabilire i dovuti provvedimenti d'adottare, così da garantire le condizioni di sicurezza sul lavoro, la prevenzione degli infortuni, l'igiene e la salubrità dei luoghi ove dovranno essere espletate le mansioni, la salvaguardia dell'altrui incolumità.

Il Piano Operativo della Sicurezza costituisce parte integrante del contratto e le eventuali sue gravi e reiterate violazioni, da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione di mora, comportano valida causa di risoluzione del contratto. L'appaltatore, ai fini della stesura del Piano, dovrà ottemperare, scrupolosamente, ogni normativa vigente o che potrebbe divenire cogente durante lo svolgimento dei lavori manutentivi del verde, in materia di sicurezza sul lavoro, prevenzione degli infortuni sul lavoro, igiene e salubrità dei luoghi di lavoro.

Tanto la stazione appaltante, quanto le autorità competenti preposte alle verifiche ispettive, hanno la facoltà di poter visionare, in qualsivoglia circostanza, il Piano Operativo della Sicurezza e di controllare se, effettivamente, quanto in esso stabilito venga osservato da parte delle maestranze appartenenti alle diverse ditte presenti in cantiere. La ditta ha altresì l'incarico di curare il coordinamento di tutte le imprese operanti e tanto per questo aspetto, quanto per il rispetto del Piano, sarà ritenuta responsabile tramite il Direttore Tecnico.

Durante l'esecuzione delle diverse lavorazioni, l'impresa appaltatrice avrà l'onere di verificare il pieno rispetto di tutte le misure di sicurezza previste nel Piano Operativo della Sicurezza, in particolare, in merito a ciò, essa sarà tenuta ad istruire e formare, preventivamente, gli operai, le maestranze e gli addetti, circa i rischi presenti nell'attività da loro espletata e le misure di sicurezza che devono essere da loro adottate per prevenire infortuni ed incidenti o, tuttavia, per limitare al massimo gli effetti negativi ingenerati dai medesimi, qualora si dovessero verificare.

Pertanto, nel dettaglio, la ditta dovrà controllare che gli operai, all'atto dello svolgimento dei lavori, siano correttamente muniti dei DPI (Dispositivi di Protezione Individuale) necessari per quella determinata lavorazione e rintracciabili, all'interno del Piano, in corrispondenza del rischio ingenerato da quella particolare lavorazione.

Inoltre, sarà cura dell'impresa appaltatrice verificare che tutti i mezzi, le attrezzature ed i macchinari, necessari per l'espletamento dei lavori manutentivi, versino in buone condizioni e siano conformi alle normative vigenti.

Nel caso in cui si dovessero verificare incidenti che comportino, quale esito, un infortunio, la ditta dovrà attenersi, scrupolosamente, all'itinerario previsto nel Piano Operativo della Sicurezza, sia per quanto attenga l'espletamento delle operazioni di soccorso, sia per quanto riguarda le tempestive comunicazioni da effettuare nei confronti della stazione appaltante e dei diversi enti coinvolti.

In merito a ciò, sarà obbligo dell'impresa appaltatrice disporre sempre, nelle aree di cantiere, d'una valigetta di Pronto Soccorso, a norma del DM n° 388 15/07/03, corredata di istruzioni multilingua e opportunamente integrata di prodotti adatti agli infortuni che si possano verificare nel campo agricolo o della manutenzione del verde.

I tecnici incaricati in seno alla stazione appaltante avranno la facoltà d'effettuare, in qualsivoglia circostanza, sopralluoghi in cantiere, con la pretesa di poter verificare il rispetto delle condizioni di sicurezza, nonché di quanto previsto e contemplato nel Piano Operativo della Sicurezza. Qualora le prescrizioni tecniche relative alla sicurezza si rivelassero costantemente disattese, la stazione appaltante, tramite la Direzione dei Lavori, si serberà la facoltà di sospendere le lavorazioni in corso.

### **Art. 7 - Cessione del contratto e subappalto**

E' vietata la cessione totale o parziale del presente contratto, salvo quanto previsto nell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016. Tutte le altre prestazioni o attività, invece, sono subappaltabili o affidabili in cottimo, alle condizioni previste dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

### **Art. 8 - Disposizioni a tutela dell'ambiente**



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

L'Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento dell'appalto, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere.

In particolare, nell'esecuzione dell'appalto, deve provvedere a:

- evitare l'inquinamento delle falde e delle acque superficiali;
- effettuare lo scarico dei materiali solo nelle discariche autorizzate, fornendo i relativi formulari del conferimento;
- segnalare tempestivamente al Committente e al Direttore del servizio il ritrovamento di materiali che possano provocare rischi di inquinamento o materiali contaminati.

L'Appaltatore prende atto con la sottoscrizione del presente Foglio Patti e Condizioni che il Comune di San Casciano in Val di Pesa ha attivato un sistema di gestione ambientale delle proprie attività e dei servizi erogati, certificato secondo lo standard ambientale ISO 14001:2004 e registrato secondo il regolamento CE di ecogestione EMAS, al fine di gestire e controllare i propri aspetti e impatti ambientali, nell'ottica del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali.

### **Art. 9 - Termini di esecuzione e penali**

Gli interventi dovranno essere eseguiti entro n. 28 (ventotto) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

La consegna dei lavori all'Impresa appaltatrice verrà effettuata entro 30 giorni dalla data di stipulazione della scrittura privata, ovvero dopo l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva in caso di urgenza.

In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, l'Appaltatore sarà tenuto al pagamento di una penale giornaliera determinata secondo quanto stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento in una percentuale pari a 0.1% dell'ammontare netto contrattuale.

### **Art. 10 - Sospensioni, riprese e proroghe dei lavori**

Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali, il Direttore dei Lavori può ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale, indicando le ragioni e l'imputabilità anche con riferimento alle risultanze del verbale di consegna.

I termini di consegna si intendono prorogati di tanti giorni quanti sono quelli della sospensione; analogamente si procederà nel caso di sospensione o ritardo derivanti da cause non imputabili all'Appaltatore.

Durante la sospensione dei lavori, il Direttore dei Lavori può disporre visite in cantiere volte ad accertare le condizioni delle opere e la consistenza delle attrezzature e dei mezzi eventualmente presenti, dando, ove occorra, disposizioni nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite, alle condizioni di sicurezza del cantiere e per facilitare la ripresa dei lavori.

La ripresa dei lavori viene effettuata dal Direttore dei Lavori, redigendo opportuno verbale di ripresa dei lavori, non appena sono cessate le cause della sospensione. Detto verbale è firmato dall'Appaltatore ed inviato alla committenza. Nel verbale di ripresa il Direttore dei Lavori deve indicare il nuovo termine contrattuale.

Nel caso che i lavori debbano essere totalmente o definitivamente sospesi per cause di forza maggiore o per cause dipendenti direttamente od indirettamente dal Committente, l'Appaltatore, oltre alla corrispondente proroga dei tempi di consegna, ha diritto, dopo 90 (novanta) giorni consecutivi di sospensione, o dopo la notifica da parte del Committente della definitiva sospensione dei lavori:

- al rimborso delle spese vive di cantiere sostenute durante il periodo di sospensione;
- al pagamento del nolo per le attrezzature installate, oppure al pagamento delle spese di rimozione, trasporto e ricollocamento in opera delle stesse, e ciò a scelta del Direttore dei Lavori;
- al pagamento, nei termini contrattuali, dell'importo delle opere, prestazioni e forniture eseguite fino alla data di sospensione dei lavori.

Qualora la sospensione non fosse totale, il Direttore dei Lavori, previo accordo fra le parti, stabilirà l'entità della proroga dei termini di consegna e l'ammontare dell'indennizzo da corrispondere all'Appaltatore stesso.

Sospensioni e ritardi saranno presi in considerazione solo se espressamente riconosciuti come tali con annotazione del Direttore dei Lavori sul giornale dei lavori.

In caso di inosservanza di norme in materia di igiene e sicurezza sul lavoro o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori o il Responsabile dei Lavori ovvero il Committente, potrà ordinare la sospensione dei lavori, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza e igiene del lavoro.



## **SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'Appaltatore; la durata delle eventuali sospensioni dovute ad inosservanza dell'Appaltatore delle norme in materia di sicurezza, non comporterà uno slittamento dei tempi di ultimazione dei lavori previsti dal contratto.

### **Art. 11 - Pagamenti**

Il pagamento del servizio avverrà in unica soluzione.

Si prevede un unico stato di avanzamento una volta conclusi i lavori, non si prevedono pagamenti in acconto.

Lo stato d'avanzamento sarà ricavato dal Registro di Contabilità. In questo Registro saranno contabilizzati i lavori a corpo secondo il prezzo offerto in sede di gara.

Il prezzo a corpo indicato nel presente capitolato comprende e compensa tutte le lavorazioni, i materiali, gli impianti, i mezzi e la mano d'opera necessari alla completa esecuzione delle opere richieste dalle prescrizioni contrattuali, dalle indicazioni della Direzione dei Lavori e da quanto altro, eventualmente specificato, nella piena osservanza della normativa vigente e delle specifiche del presente capitolato.

La fatturazione dovrà essere emessa con modalità elettronica, ai sensi della L. 244/2007.

Nella fattura elettronica dovrà essere indicato il CIG: **7194774354** (GARA N. 6839210) - CUP: H44H17001320004 e il Codice Ufficio IPA: **M7VNHV**;

Il pagamento potrà avvenire solo tramite bonifico bancario e nel rispetto della legge 136/2010 art. 3 – tracciabilità dei flussi finanziari.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

### **Art. 12 - Assicurazione responsabilità civile**

L'appaltatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per la Responsabilità Civile verso Terzi, con adeguati massimali per ogni sinistro, qualunque sia il danno subito da cose, persone, animali.

La somma assicurata sarà nel limite minimo normativo.

### **Art. 13 - Stipula, spese contrattuali, cauzioni e polizze**

Spese a carico dell'appaltatore: visto il regolamento generale dei contratti di questo Ente si deroga dalla esecuzione di un contratto, ma sarà provveduto alla stipula di scrittura privata. Rimangono a carico dell'appaltatore le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione della scrittura privata e tutte le spese dei bolli inerenti gli atti occorrenti per la gestione, del lavoro.

L'impresa affidataria **sarà tenuta alla costituzione della garanzia fideiussoria** a fronte degli obblighi assunti con la sottoscrizione del presente capitolato, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs 50/2016.

Sono oneri e responsabilità dell'Impresa appaltatrice:

- quelli derivanti dal presente Foglio Patti e Condizioni;
- quelli derivanti dalle norme vigenti o emanate durante l'esecuzione del servizio, che venissero attivate dallo Stato, dalla Regione ed in generale dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti per materia, nessuna esclusa, in relazione all'intervento da eseguire.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, si applicano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni dettate dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, nessuno escluso, è incluso nel prezzo offerto.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge.

Tutti gli importi citati nel presente Foglio Patti e Condizioni si intendono I.V.A. Esclusa.

### **Art. 14 - Specifiche dei macchinari**

I macchinari utilizzati dovranno essere:

1. collaudati presso la competente Motorizzazione Civile e dei Trasporti, per la circolazione su strada ed essere omologati per operare su strada;
  - Disporre dell'aggiornamento della carta di circolazione, ai fini delle lavorazioni oggetto del presente capitolato d'oneri ed essere in regola per quanto attenga le revisioni disposte dal Ministero competente;
3. Essere in possesso di tutte le autorizzazioni ed omologazioni legali, per circolare sulle strade anche mediante mezzi fuori sagoma, secondo le prescrizioni di legge;
4. le piattaforme aeree con o senza stabilizzatori dovranno essere in possesso della certificazione di messa in esercizio da





## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

parte degli organi competenti (Ispels /Inail);

5. Dovranno avere superato con esito positivo la verifica annuale eseguito degli organi competenti (Asl) o da uno dei soggetti privati abilitati;

I macchinari utilizzati, per l'esecuzione delle lavorazioni, devono essere equipaggiate con una targhetta d'identificazione riportante, in maniera leggibile ed indelebile, le seguenti informazioni:

- ☐ Nome del fabbricante e suo indirizzo;
- ☐ Marcatura CE;
- ☐ Designazione della serie o del tipo;
- ☐ Numero di matricola;
- ☐ Anno di costruzione.

Inoltre, per ciascuna macchina, deve essere disponibile un manuale d'utilizzo e di manutenzione, riportante le principali istruzioni.

### **Art. 15 - Controversie**

Per eventuali controversie che dovessero verificarsi fra la stazione appaltante e l'appaltatore durante l'esecuzione dell'intervento, saranno applicate le norme vigenti in materia di appalto di opere pubbliche e di sicurezza sui luoghi di lavoro.

### **Art. 16 - Modalità di effettuazione delle prestazioni**

Per la tipologia d'intervento da eseguire si rimanda, oltre a quanto sotto specificato, alle linee guida per l'esecuzione di potature degli alberi in ambiente urbano redatte dal comune di Firenze e dall'ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della provincia di Firenze.

1° - L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi su alberi: - potature di contenimento anche drastiche, comprensive di spalcatura, rimonda del secco e, ove necessario, di accorciamento delle branche principali, - abbattimento, da effettuarsi nelle aree e sugli esemplari indicati all'art. 1.

2° - Tutti gli interventi si intendono comprensivi di: - accatastamento dei materiali vegetali (risulte e legname) a margine cantiere, - riduzione volumetrica dei materiali di risulta (es. triturazione), - alloggiamento del tritato - cippato in cassoni preposti allo scopo, - trasporto dei cassoni presso impianti di raccolta regolarmente autorizzati, ed oneri per il trasporto, lo smaltimento e/o il recupero dei rifiuti vegetali, - asportazione del legname, a cura e spese dell'impresa appaltatrice.

3° - Le prestazioni dovranno essere eseguite a regola d'arte, con la massima cura e diligenza dall'impresa, nel rispetto di quanto prescritto nel presente Capitolato d'Appalto e secondo le direttive ed il controllo del Responsabile del Procedimento e del Direttore dell'esecuzione del contratto.

4° - Tutti le prestazioni che, a giudizio del Direttore dell'esecuzione del contratto, non siano stati eseguite a perfetta regola d'arte, oppure non rispettino le prescrizioni impartite, dovranno essere nuovamente eseguite o completate a spese dell'impresa appaltatrice entro 7 (sette) giorni naturali e consecutivi dalla relativa richiesta.

5° - L'impresa è tenuta, a sua cura e spese, a: - eseguire i rilievi fotografici che il Direttore dell'esecuzione del contratto riterrà opportuni per la necessaria documentazione dello stato di fatto prima, durante e dopo l'esecuzione dei servizi, al fine di permettere al Committente, sia durante che a servizi ultimati, una successiva analisi delle attività svolte dall'impresa appaltatrice, - segnalare per iscritto al Direttore dell'esecuzione del contratto, dandone motivazione tecnica, la necessità di esecuzione di eventuali servizi differenti e/o aggiuntivi rispetto a quelli previsti da Capitolato.

6° - L'impresa appaltatrice ha l'obbligo di: - comunicare al Direttore dell'esecuzione del contratto eventuali inconvenienti, irregolarità, cause di impedimento, disagi, rilevati dagli operatori nell'espletamento delle prestazioni al fine di una fattiva collaborazione per il miglioramento delle stesse, - consegnare al Comune, dandone comunicazione alla Polizia Locale, tutti gli oggetti di valore rinvenuti dal proprio personale durante l'espletamento delle prestazioni per la consegna al legittimo proprietario, - mantenere la più assoluta riservatezza su tutti i documenti forniti dal Comune per lo svolgimento delle prestazioni e su tutti i dati relativi alle stesse che sono di proprietà esclusiva del Comune stesso. L'impresa appaltatrice è inoltre tenuta a non pubblicare articoli e/o fotografie, relativi ai luoghi in cui si svolgeranno le prestazioni, salvo esplicito benestare del Comune. Tale impegno si estende anche agli eventuali sub contraenti.

7° - Fermo restando che per ogni tipologia di servizio la raccolta del materiale di risulta dovrà essere eseguita nella stessa giornata della mondatura/potatura/abbattimento/ estirpazione/ecc., dovranno essere osservate le seguenti modalità operative: a) Potatura e spalcatura delle alberature Tutte le operazioni di potatura delle piante dovranno essere eseguite a regola d'arte ed in maniera rigorosamente conforme al portamento, all'individualità per struttura, forma, patologia, attività biologica, ubicazione, ecc. della pianta, con mezzi, manodopera, attrezzi e mezzi forniti dall'impresa aggiudicataria ai prezzi offerti dalla stessa in sede di gara. La potatura dovrà tenere conto della mondatura del secco, integrata dall'eliminazione di quei rami malformati, feriti o malati (in quest'ultimo caso dovranno essere eliminati con



## SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

tutte le precauzioni previste dal caso), dei rami in soprannumero o maldisposti, di quelli deboli o sottili che si formano in particolar modo al centro della chioma; tali operazioni dovranno essere eseguite sull'intera pianta, dalla base alla chioma a prescindere dalla tipologia di prestazione richiesta (es. potatura vera e propria o potatura di contenimento). Dovrà essere attuata una potatura che mantenga per ogni diramazione tre o al massimo quattro branche primarie e per ognuna di esse una o due branche secondarie equilibrando e contenendo la chioma, sempre nel rispetto delle forme naturali ed asportando la minor quantità possibile di vegetazione, riducendo il peso e la lunghezza dei rami secondari mantenuti, solo se necessario per motivi statici e di spazio.

Per la potatura di branche orizzontali, il taglio dovrà essere effettuato parallelamente al tronco senza intaccare il collo della branca e senza lasciare monconi. Per la potatura di una branca curva si dovrà far riferimento all'angolo finale formato dalla piega con il bordo del tronco. Nel caso di potatura di branche dominanti, a forcina, dovranno essere evitati tagli troppo rasenti o troppo lontani dalla biforcazione e tagli molto inclinati per evitare grosse ferite. La potatura di una branca morta si dovrà avere l'accortezza di tagliarla al limite dell'anello cicatriziale senza intaccarlo, per evitare la diffusione di marciumi e carie. Volendo effettuare una potatura di raccorciamento si dovrà effettuare il "taglio di ritorno" che consiste nel tagliare all'ascella di una ramificazione, con un taglio parallelo alla piega del collare, lasciando un tiralinfa.

Il taglio di grosse branche, da 10/15 cm, deve essere ripartito in tre momenti:

1. incisione sotto la branca da eliminare, più distante dal punto di taglio definitivo,
2. asportazione completa della branca fino al punto di incisione,
3. eliminazione dell'ultima porzione di branca rimasta attaccata al tronco.

E' da evitare nel modo più assoluto il capitozzo.

E' da escludersi ogni tipo di "scalvatura", cioè qualsiasi recisione dei rami, rasente al tronco, effettuata non rispettando l'anello cicatriziale, o potatura che si discosti dai modelli sopracitati salvo casi in cui si rendesse necessaria per motivi fitosanitari o di malformazione generale della pianta, che dovranno comunque essere tempestivamente comunicati al Direttore dell'esecuzione del contratto prima dell'esecuzione dell'intervento, e concordati con lo stesso.

I tagli apicali dovranno essere effettuati con il criterio del "taglio di ritorno" ossia appena al di sopra di un ramo ben robusto e ben orientato che fungerà da nuova cima; i tagli dovranno essere inclinati dall'alto verso il basso con angolo di 45° e se possibile con faccia rivolta verso sud, evitando nel modo più assoluto i tagli in orizzontale. La superficie degli stessi dovrà presentarsi liscia ed in caso di rami primari o secondari, il taglio dovrà risultare quasi aderente alla piega del collare della branca, senza monconi sporgenti; inoltre la corteccia dovrà rimanere sana ed integra senza slabbature.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto si riserva, in caso di grosse ferite derivanti dal taglio, di richiedere all'impresa di ricoprirle con prodotti disinfettanti (da usare secondo le prescrizioni della Ditta produttrice del prodotto) per impedire l'attacco di agenti patogeni.

Tali prodotti, di sperimentata efficacia, dovranno essere approvati dallo stesso prima dell'inizio dei servizi. Tutti gli attrezzi da taglio impiegati dovranno sempre essere accuratamente disinfettati con sali quaternari di ammonio al 4% prima di passare ad interventi su altre piante.

In caso di fitopatie in atto tale precauzione andrà sempre adottata prima di passare a interventi su altri rami della stessa pianta.

Per spalcatura delle alberature si intende il taglio dei rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura rispettando l'anello cicatriziale, per consentire una buona aerazione dalla parte inferiore della pianta.

La potatura di alleggerimento o accorciamento branche, riguarda gli alberi maturi che hanno assunto uno sviluppo eccessivo in relazione allo spazio disponibile, al fine di riequilibrare la vegetazione troppo fitta, pesante ed eccessivamente spostata all'estremità e ridurre quindi l'effetto vela.

Ha anche lo scopo di diminuire il peso, a carico delle singole branche, nel caso in cui il punto di inserzione sia compromesso o per la presenza di particolari anomalie lungo l'asse della branca stessa (cavità, fessurazioni, ecc.), così da ridurre il rischio di rotture accidentali.

Questo tipo di intervento si effettua mediante l'esecuzione di tagli di diradamento dei rami fino all'intersezione di una branca più piccola (tecnica del taglio di ritorno). Si dovrà, comunque, cercare di lasciare all'albero una forma più naturale possibile e, per non provocare l'emissione di ricacci indesiderati, si dovrà evitare che la riduzione complessiva della massa fogliare superi il 20%-25% del complesso della chioma.

Per potatura di contenimento è da intendersi quella potatura effettuata per l'alzatura del primo palco, mondata dei rami primari, eliminazione del secco o di rami malformati, secondo le modalità sopra descritte.

Per rimonda del secco si intende l'insieme delle operazioni consistenti nell'eliminazione di tutte le parti secche e/o ammalorate presenti nella chioma, a qualsiasi altezza e di qualsiasi dimensioni. Comprende anche la rifilatura di eventuali rami spezzati da agenti meteorici e l'eliminazione dei ricacci eventualmente presenti sul tronco.

**Sarà cura dell'impresa appaltatrice, all'avvio di ogni tipologia di intervento, predisporre, alla presenza del Direttore dell'esecuzione del contratto, opportune "piante campione" da considerare a modello per**





## **SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**l'esecuzione delle potature. A tal fine, dovrà concordare, con almeno un giorno lavorativo di preavviso, il giorno di esecuzione di tale modello.**

L'abbattimento di alberi a giudizio del Direttore dell'esecuzione del contratto l'abbattimento potrà eseguirsi per schianto oppure per capitozzature scalari fino al piede. Tutti i ceppi dovranno essere lasciati ad un'altezza tale da non costituire insidia o pericolo.

*San Casciano in Val di Pesa.*

IL TECNICO  
GEOM. GIANNI PEMONI

Allegati:

- Computo interventi.

**Computo interventi completamento potature e abbattimenti 2017**

n°	descrizione	quantità	prezzo unitario	importo
1	potature rimonda secco su strada			
	via Treggiaia ang. Via 1 ° maggio	9,00		
	via rose ang. Dante	3,00		
	via Volterrana chiesanuova	54,00		
	via San Francesco	4,00		
	Scuola infanzia capoluogo	5,00		
	infanzia/primaria Cerbaia	15,00		
	infanzia Mercatale	3,00		
	infanzia san Pancrazio	2,00		
	cassero	1,00		
	infanzia montefiridolfi	5,00		
		101,00	256,12	25868,12
2	potatura speronatura o spuntatura			
	infanzia cerbaia tigli	16,00		
	infanzia Mercatale	4,00		
	piazza Cerbaia	27,00		
	via rose ang. Dante	1,00		
		48,00	128,06	6146,88
3	abbattimenti su strada			
	via Volterrana Cerbaia	6,00		
	via Volterrana chiesanuova	4,00		
	via empolese Cerbaia	2,00		
	p.zza Repubblica	2,00		
	p.zza Cerbaia	3,00		
	via San Francesco	2,00		
		19,00	320,15	6082,85
4	abbattimenti su verde pubblico			
	via Bellucci	7,00		
		7,00	256,13	1792,91
5	Oneri sicurezza			
	wc	1,00	69,00	69,00
	coordinamento	5,00	32,72	163,60
	semaforo	15,00	17,25	258,75
	transenne n°	25,00	23,00	575,00
	<b>Sommano</b>			<b>40957,11</b>
	Iva 22%			9010,56
				32,33
	<b>totale</b>			<b>50000,00</b>

1066,35

A base d'asta	39890,76
Oneri sicurezza	1066,35
Sommano	40957,11