



## **Società Entrate Pisa SpA**

### **Avviso di indagine di mercato**

Il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Claudio Grossi, promuove la presente procedura, da svolgersi interamente in modalità telematica tramite la piattaforma START 2 (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) – Nuovo Sistema- e pubblicata anche sul profilo di committente di S.E.Pi. SpA accessibile all'indirizzo [www.sepi-pisa.it](http://www.sepi-pisa.it), sezione Amministrazione Trasparente -Bandi di gara e contratti- al fine di affidare in concessione il servizio di erogazione di bevande calde e fredde nonché di snacks mediante distributori automatici, collocati all'interno della sede aziendale, ai sensi dell'art. 164 D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, da invitare alla successiva fase della procedura per l'affidamento della concessione, ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016, che avverrà con il criterio del prezzo più basso ex art. 95, comma 4 lett. c), D.Lgs. 50/2016.

Si rappresenta, ai fini della valutazione circa l'opportunità di presentare la propria manifestazione di interesse, che i distributori automatici attualmente installati all'interno della sede aziendale di S.E.Pi. SpA posta in Pisa, Via Cesare Battisti n. 53, piano terzo, sono ubicati nel modo seguente:

- ALA 1 (corridoio degli uffici a staff) n. 1 distributore di bevande calde e n. 1 distributore di bevande fredde/snacks dolci/salati per un ingombro massimo pari a cm 150 di lunghezza e cm 110 di profondità;
- ALA 2 (corridoio degli uffici aperti al pubblico) n. 1 distributore di bevande calde e n. 1 distributore di bevande fredde/snacks dolci/salati per un ingombro massimo pari a cm 220 di lunghezza e cm 110 di profondità;

per un numero di dipendenti fruitori di circa 90 oltre ad eventuali utenti esterni durante l'orario di apertura al pubblico degli uffici informativi.

Nel rispetto degli ingombri massimi sopra indicati, l'operatore economico sarà libero di proporre anche un quantitativo di distributori da installare, diverso da quello attualmente presente ed anche di diversa tipologia.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse hanno il solo scopo di comunicare alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella procedura che sarà indetta successivamente.

Il presente avviso non vincola in alcun modo S.E.Pi. SpA.

La Stazione Appaltante si riserva, pertanto, la facoltà di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa alla presente indagine di mercato, senza che i soggetti dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, pretesa o diritto alcuno di sorta.

La presente procedura sarà effettuata in modalità interamente telematica mediante la piattaforma START 2 (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) -Nuovo Sistema- accessibile al seguente indirizzo:  
<https://start.toscana.it/>

## **Art. 1 Oggetto della concessione**

Il presente avviso ha ad oggetto l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici per la concessione del servizio di erogazione di bevande calde/fredde e snacks dolci/salati mediante distributori automatici all'interno della sede aziendale di S.E.Pi. SpA.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale né una sollecitazione a presentare offerta, trattandosi esclusivamente di un'indagine di mercato non vincolante per la Stazione Appaltante.

S.E.Pi. SpA si riserva la facoltà di individuare le esatte tipologie di snacks e bevande fredde da collocare all'interno dei distributori automatici, scegliendole tra quelle proposte dal concessionario.

La Ditta aggiudicataria dovrà ottemperare ai seguenti obblighi:

- installazione dei distributori entro un termine di giorni 15 dall'aggiudicazione efficace;
- conservazione, pulizia e manutenzione ordinaria e straordinaria dei distributori;
- gestione dei distributori con rifornimento dei prodotti mancanti con frequenza pari almeno a 2 volte a settimana e, comunque, su richiesta della Stazione Appaltante;
- verifica, contestualmente al rifornimento, della scadenza dei prodotti contenuti nel distributore e sostituzione dei prodotti in prossimità di scadenza;
- trasferimento e ricollocazione dei distributori dietro richiesta della Stazione Appaltante;

- nuova installazione e/o rimozione dei distributori, alla scadenza naturale della concessione ed anche in conseguenza di eventuali sopravvenute esigenze della Stazione Appaltante.

L'esecuzione delle suddette attività dovrà avvenire senza oneri per la Stazione Appaltante, essendo inclusi nell'offerta economica formulata in sede di gara.

### **Art. 2 Importo della concessione**

L'importo presunto annuo per la concessione, che sarà sottoscritta all'esito della presente procedura, è stato stimato, ex art. 35 D.Lgs. 50/2016, in una somma pari a € 30.000,00 (euro trentamila/00), Iva inclusa.

I prezzi dei singoli prodotti collocati all'interno dei distributori automatici rimarranno fissi per l'intera durata della concessione (incluso il periodo di eventuale rinnovo).

### **Art. 3 Durata della concessione**

La concessione avrà durata di un anno, con opzione di rinnovo espresso per un periodo di pari durata.

### **Art. 4 Rimborso spese**

La Ditta aggiudicataria dovrà corrispondere a S.E.Pi. SpA un corrispettivo annuo fisso pari a € 300,00 (euro trecento/00), quale contributo a titolo di compartecipazione alle spese di erogazione di energia elettrica ed acqua.

### **Art. 5 Requisiti di idoneità professionale e qualificazione**

Ai fini della partecipazione alla successiva fase di gara, l'operatore economico dovrà dichiarare il possesso, già al momento della presentazione della

manifestazione di interesse, dei seguenti requisiti generali, mediante dichiarazione effettuata a mezzo del Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) o equipollente dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR n. 445/2000:

### **Requisiti di ordine generale**

- possesso dei requisiti ed inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a gare di appalto, così come previsto dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

### **Requisiti di capacità tecnico-organizzativa**

- svolgimento di attività analoghe, nel triennio antecedente alla presente gara, esenti da contestazioni;

### **Requisiti di idoneità professionale**

- iscrizione alla C.C.I.A.A., con relativo numero, anno di iscrizione e codice di attività oppure iscrizione nel corrispondente registro professionale dello Stato di appartenenza, per un settore di attività compatibile ed aderente all'oggetto della presente procedura;
- possesso di certificazione HACCP in corso di validità.

### **Art. 6 Sopralluogo**

Gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse e che risulteranno selezionati, a seguito del sorteggio automatico, ai fini della corretta formulazione dell'offerta economica dovranno effettuare un sopralluogo all'interno della sede aziendale di S.E.Pi. SpA ai fini del trasporto e dell'installazione dei distributori, concordando un appuntamento -

esclusivamente nella fascia oraria 12:00-13:00- a mezzo di richiesta mail inviata all'indirizzo [gare@sepi-pisa.it](mailto:gare@sepi-pisa.it)

#### **Art. 7 Termine di presentazione della manifestazione di interesse**

Il termine ultimo di trasmissione della manifestazione di interesse alla presente procedura è fissato per le **ore 12:30 del giorno 15/12/2017.**

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici debbono pervenire, entro il termine perentorio sopra indicato, esclusivamente in modalità telematica, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando l'apposita funzionalità resa disponibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>

#### **Art. 8 Modalità di identificazione sul sistema telematico**

La registrazione, completamente gratuita, avviene preferibilmente utilizzando un certificato digitale di autenticazione, in subordine tramite userID e password. Il certificato digitale e/o la userID e password utilizzati in sede di registrazione sono necessari per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

Le istruzioni utili ai fini del completamento della procedura di registrazione sono disponibili sul portale di START, nella sezione dedicata alla procedura di registrazione, oppure possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico contattabile al numero telefonico 02.86838436 o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com)

## **Art. 9 Comunicazioni e chiarimenti**

Tutte le comunicazioni, relative al presente avviso, che la Stazione appaltante avesse necessità di inviare agli operatori economici, avverranno tramite la piattaforma telematica START e saranno visualizzabili nella pagina dedicata alla procedura all'interno della sezione "*comunicazioni dell'Amministrazione*".

I quesiti, relativi alla procedura, debbono necessariamente essere inoltrati tramite l'apposita sezione "*chiarimenti*" presente sul sistema START, all'interno dell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

I quesiti e le relative risposte, aventi valenza generale, saranno resi noti mediante la funzionalità "*comunicazioni*" nell'ambito della specifica procedura.

La Stazione appaltante garantisce una risposta a tutte le richieste che perverranno entro 5 (cinque) giorni antecedenti la data di scadenza del termine stabilito per la ricezione delle manifestazioni di interesse.

## **Art. 10 Modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

Per poter trasmettere la manifestazione di interesse:

- gli operatori economici già registrati dovranno accedere all'area riservata alla presente procedura ed utilizzare la funzionalità apposita del sistema. Si rappresenta che in questa fase di gara è sufficiente la semplice conferma telematica tramite sistema START del proprio interesse a partecipare alla gara in questione. La conferma consiste nel cliccare sull'apposito tasto di adesione.

Il concorrente, una volta manifestato il proprio interesse, riceverà una

comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in fase di registrazione;

- gli operatori economici non registrati dovranno compilare il form telematico presente sulla pagina contenente il dettaglio relativo al presente Avviso.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

### **Art. 11 Procedura e criterio di aggiudicazione**

L'affidamento della concessione del servizio di erogazione di bevande calde/fredde e snacks dolci/salati avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b, del D.Lgs. 50/2016, a seguito indagine di mercato.

Si precisa che, qualora pervengano più di n. 10 manifestazioni di interesse, la Stazione appaltante inviterà alla successiva fase di gara n. 10 (dieci) operatori economici risultanti dal sorteggio effettuato in modalità automatica dal sistema telematico.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse e del sorteggio automatico, si procederà all'invio, solo ed esclusivamente a mezzo del sistema telematico START, della lettera di invito a presentare offerta e di tutta la documentazione complementare, a ciascun operatore economico individuato tramite sorteggio.

Agli operatori economici invitati sarà resa disponibile sul portale START tutta la documentazione necessaria.

Si precisa che non saranno ammesse, nella successiva procedura di gara negoziata, offerte in rialzo sull'importo posto a base di gara.

Pisa, 28/11/2017

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Dott. Claudio Grossi**

