



## COMUNE DI PISA

DD – 15 A

Infrastrutture, Verde - Arredo Urbano e Edilizia Pubblica  
Palazzo Gambacorti - Piazza XX Settembre  
56100 Pisa

### RELAZIONE TECNICA

Oggetto: PPI 2017 / 107 Realizzazione di nuove aree fitness ed implementazione di elementi di arredo urbano su aree a verde pubblico dei CTP 4 e CTP 5.

A seguito di approvazione del Bilancio Partecipato 2017 sono state richieste lavorazioni per aree a verde nei CTP 4 e 5.

Il CTP 5, premesso che nel Parco di Via Don Bosco, Giardini Solarino, sono attualmente posizionati attrezzature ludiche e ginniche, per la cui piena fruizione è necessario provvedere al posizionamento di strutture accessorie richiede:

1. a tutela della pubblica incolumità si rende necessario provvedere alla recinzione dell'area attrezzata per giochi, comprendente due altalene e uno scivolo, con una recinzione tipo croce di S. Andrea realizzata con legname di pino impregnato ad alta pressione, costituita da elementi con luce di ml 2,00 e dotata di cancelli pedonale e carrabile
2. per un completo utilizzo delle attrezzature ludiche presenti, panca multipla per esercizi su addominali e palestra per stretching, si rende necessario provvedere al posizionamento di quattro postazioni per esercizi su muscolatura superiore ed inferiore.

Per quanto sopra verranno impiegati elementi già in uso presso Viale delle Piagge per quanto riguardante le attrezzature fitness e Parco di Via Ordine di Santo Stefano per quanto riguardante la recinzione che avrà uno sviluppo complessivo di ml 120 andando a costruire un rettangolo con lato di ml 30, parallelo all'acquedotto mediceo e ml 20 perpendicolarmente ad esso; i quattro attrezzi saranno posizionati in prossimità dell'esistente panca per addominali.

Il CTP 4, considerato che un'ampia porzione della città è sprovvista di area fitness, richiede la realizzazione di un percorso fitness, in acciaio inox in zona aeroporto, di tipologia analoga a altro già posizionato in diverse aree, quali golena d'Arno a Riglione.

I lavori di cui sopra saranno corredati di elementi di arredo quali panchine, cestini e idonea cartellonistica per un importo complessivo

con il quale si prevede una spesa complessiva di **€ 195.023,43** (IVA compresa) ripartita come indicato nel seguente quadro economico:

A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	145.850,22	
B) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	4.146,38	
Totale a base d'appalto		149.996,60
C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		

C1) Allacciamenti a pubblici servizi		
C2) Spese tecniche relative a: progettazione e direzione lavori svolte dal personale dipendente	2.999,93	
C3) Altre spese tecniche (rilievi, disegni, incarichi specialistici) ed imprevisti		
C4) Spese per pubblicità		
C5) Spese a disposizione per imprevisti	9.000,00	
C6) Contributo ANAC	30,00	
C7) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (22%)	32.999,25	
Sommano(C)		45.029,18
<b>TOTALE</b>		<b>195.025,78</b>

Pisa, 20.11.2017

Il Tecnico  
Geom. Massimo Masolini

