



Responsabile del Procedimento:
Ing. Maria Teresa Carosella

COMUNE DI PISTOIA

Servizio Lavori Pubblici e Mobilità

Progettista:

Arch. Stefano Bartolini

Collaboratori Tecnici:

geom. Fabrizio Strufaldi
geom. Manfredi Mariani

Titolo:

SCUOLA PRIMARIA "GALILEO GALILEI"
IN VIA PISACANE NC. 5

Progetto: 14099/2017

**Intervento per la messa a norma delle
superficie vetrate con sostituzione parziale
di infissi. CUP C54H17000100004**



PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 23 D.Lgs. N. 50/2016)

Oggetto: Relazione Tecnica

Allegato A



Progetto 14099/2017. Manutenzione Straordinaria vari edifici scolastici – Scuola Primaria “Galileo Galilei” in via Pisacane 5 a Pistoia– Intervento per la messa a norma delle superfici vetrate con sostituzione parziale di infissi. – CUP C54H17000100004” – Progetto Esecutivo (art. 23 D.Lgs. n. 50/2016)

RELAZIONE TECNICA

DESCRIZIONE DEL LUOGO DELL'INTERVENTO

L'immobile oggetto dell'intervento, di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Pistoia, è ubicato in via Pisacane al nc. 5. L'edificio è stato realizzato agli inizi degli anni '70 con struttura portante mista in muratura e cemento armato. Si sviluppa su quattro livelli ed è interamente destinato ad aule, laboratori ed uffici. L'immobile, catastalmente, è distinto nel foglio 179 dai mappali 1055, 224, 742, 743 e 223.



DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

A seguito di infortunio accaduto ad un alunno causato dalla rottura di una vetrata all'interno del plesso scolastico, è stato redatto, dai tecnici della Prevenzione dell' Azienda USL Toscana in data 3 Gennaio 2017, verbale riportante la prescrizione di ripristinare le condizioni di sicurezza e fruibilità del plesso scolastico "Galileo Galilei" mediante la sostituzione "immediata" di tutti i vetri che non corrispondono ai criteri previsti dalla norma UNI 7697. Con successivo sopralluogo congiunto effettuato con il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione dell' Istituto Comprensivo Statale "Roncalli-Galilei" sono stati individuati gli infissi che presentano necessità di adeguamento del sistema vetrato e costituito sia dagli infissi esterni che da quelli interni.

Sostituzione degli infissi esterni:

I serramenti esterni esistenti da sostituire sono caratterizzati da basse prestazioni energetiche, essendo del tipo metallico non a taglio termico e con vetri (lastre da 3-4 mm di spessore) con proprietà termoacustiche inadeguate. Si prevede pertanto l'installazione di infissi monoblocco a taglio termico in alluminio per finestre e porte. Le superfici vetrate saranno conformi ai criteri previsti dalla norma UNI 7697, e dovranno essere del tipo stratificato di sicurezza 3+3.1 basso emissivi (BE) con intercapedine contenente gas argon, sigillati tramite guarnizioni in gomma, senza uso di silicone, profili fermavetro stondati ad incastro, gocciolatoio, serratura di sicurezza, ferramenta di attacco e sostegno, maniglie e verniciatura, con movimento anta ribalta e blocco antieffrazione, con fermo a scatto dell'anta secondaria e chiusura di sicurezza dell'anta battente con chiave, al fine di bloccare l'apertura laterale lasciando libera la manovra della ribalta. L' infisso dovrà corrispondere alla trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente, in base alla zona climatica, secondo la classificazione definita nel DPR. n°412 del 1993 (UNI EN ISO 10077-1), inoltre la Classe di Resistenza di Tenuta all'Acqua dovrà attenersi alle norme UNI EN 12207 ed essere almeno nella classe 5, mentre la classe di Permeabilità all'Aria dovrà rifarsi alle norme UNI EN 12208. Nelle finestre con esposizione sud-est saranno installate tende frangisole a rullo motorizzate, con cassonetto di protezione in alluminio e guida di scorrimento con cavetti in acciaio inox. Il tessuto ombreggiante sarà di tipo Soltis con colore e grado di ombreggiamento da concordare con la DD.LL.



Particolare Facciata Est con infissi esterni
da sostituire



Porta esterna da sostituire



Finestra in profilo metallico da sostituire

Sostituzione degli infissi e dei sopraluce interni:

I serramenti interni esistenti sono metallici e non permettono l'alloggiamento di vetrature di sicurezza, pertanto si prevede la sostituzione con infissi in alluminio non a taglio termico, con profilati con bordi arrotondati, vetro singolo stratificato di sicurezza 3+3.1 conforme ai criteri previsti dalla norma UNI 7697. E' presente inoltre, nella maggior parte delle porte interne, a prosecuzione dell'infisso in legno, un sopraluce in vetro comune che presenta quindi potenziale pericolo, per cui è prevista la sostituzione del solo vetro mantenendo il telaio.



Infissi interni da sostituire



Altra tipologia di infisso interno da sostituire



Intervento al sopraluce della porta con sostituzione della sola parte vetrata

ELENCO DOCUMENTI PROGETTO ESECUTIVO:

Il presente Progetto Esecutivo, in conformità con l'art. 33 del d.P.R. 207/2010, è composto dalla seguente documentazione:

- A- Relazione Tecnica
- B- Elaborati grafici Tav. B.1 Planimetria individuazione intervento
 Tav. B.2 ABACO Infissi
- C- Piano di manutenzione dell'opera
- D- Computo Metrico Estimativo ed incidenza della manodopera
- E- Quadro Economico e Cronoprogramma
- F- Elenco Prezzi Unitari
- G- Capitolato Speciale di Appalto
- H- Schema di Contratto

Il Progettista

Arch. Stefano Bartolini