



**Comune di Cascina**  
Provincia di Pisa

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** NUOVA COPERTURA ED ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO  
SCUOLA PRIMARIA "DON GNOCCHI" SAN LORENZO ALLE CORTI -  
EDIFICIO OVEST  
- PROGETTO ESECUTIVO -

**COMMITTENTE:** Comune di Cascina

Cascina, 04/07/2017

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>								
1 TOS17_RU. M10.001.002	<b>OPERAIO EDILE SPECIALIZZATO</b> Operaio specializzato, provvisto di attrezzatura individuale, per lavori imprevisi e/o non esattamente computabili. Prestazione compensata l'ora.						50,00		
	SOMMANO...	ora					50,00	36,13	1'806,50
2 TOS17_RU. M10.001.003	<b>OPERAIO EDILE QUALIFICATO</b> Operaio qualificato, provvisto di attrezzatura individuale, per lavori imprevisi e/o non esattamente computabili. Prestazione compensata l'ora.						48,00		
	SOMMANO...	ora					48,00	33,53	1'609,44
3 TOS17_AT. N06.018.010	<b>NOLEGGIO AUTOCARRO CON GRU</b> Autocarro con gru ruotante con braccio articolato (MTT= massa totale a terra) - MTT 26000 kg con momento massimo di sollevamento di 23000 daNm al gancio mobile sfilamento max 8 m, nolo mensile, Compreso consumi e conducente.						10,00		
	SOMMANO...	ora					10,00	62,72	627,20
4 TOS17_AT. N01.065.032	<b>MARTELLO DEMOLITORE</b> Martello demolitore pneumatico silenziato completo di punte, tubi e raccordi massa 8 - 15 Kg -da 2 a 10 giorni						78,00		
	SOMMANO...	ora					78,00	1,50	117,00
5 AP 01	<b>SMONTAGGIO - RIMONTAGGIO PANNELLI FOTOVOLTAICI IN COPERTA</b> Smontaggio, sconnessione delle linee elettriche e calo a terra dei pannelli fotovoltaici, della struttura di sostegno, posti in copertura , calo a terra e accantonamento dei materiali in area di cantiere, rimontaggio sulla nuova copertura in pannelli coibentati, della struttura di sostegno, dei pannelli in precedenza accantonati. Compreso bulonerie ed accessori di montaggio, ripristino dei collegamenti elettrici eseguito da ditta specializzata. Tutto quanto per dare il lavoro finito a regola d'arte. pannelli fotovoltaici copertura			15,00	3,000		45,00		
	SOMMANO...	m2					45,00	33,32	1'499,40
6 AP 04	<b>BONIFICA COPERTURA IN AMIANTO</b> Bonifica di copertura realizzata con lastre in cemento - amianto poste su ogni tipo di struttura a falde, realizzata come segue:  - piano di smaltimento; - incapsulamento delle lastre da rimuovere mediante stesa di apposito incapsulante; - smontaggio delle lastre eseguito con arnesi manuali avendo cura di non rompere o sbriciolare il materiale costituente la copertura, successivo posizionamento in appositi teli di polietilene sigillati ermeticamente e posti su pedane in legno, identificazione con appositi marchi; - eventuale rimozione di materiale coibente; - discesa a terra del materiale cemento-amianto e dislocamento in area delimitata del cantiere; - bonifica mediante aspirazione della superficie di sostegno sottostante; - trasporto presso discarica autorizzata; - smaltimento presso la discarica;								
	A R I P O R T A R E								5'659,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								5'659,54
7 AP 06	- espletamento pratiche e pagamento oneri presso le autorità competenti; Il prezzo di applicazione è riferito alla effettiva superficie della copertura, misurata in opera sul piano inclinato, comprendente anche la rimozione e lo smaltimento di eventuale strato coibente. Copertura centrale primo piano		1,02	11,10	21,800		246,82		
			1,02	0,95	4,700		4,55		
			1,02	3,45	7,400		26,04		
	copertura lato sud piano terra		1,02			113,000	115,26		
	copertura lato est piano terra		1,02			97,000	98,94		
	SOMMANO...	mq					491,61	25,00	12'290,25
	<b>PANNELLO SANDWICH GRECATO A DOPPIO RIVESTIMENTO METALLICO COIBENTATO</b> Fornitura e posa di manto di copertura in pannelli sandwich grecati, a doppio rivestimento metallico sp. 0,5 mm ognuno, coibentati in schiuma PIR, con classe di reazione al fuoco almeno B s2 D0 secondo EN 13501 - 1, ad almeno cinque greche per metro con spessore totale di almeno 50mm ( la tipologia del pannello messo in opera dovrà comunque garantire, in base ai supporti della sottostruttura, la resistenza al carico neve, al carico di esercizio per l'ispezione e al carico del vento); il colore standard bianco/grigio BG è a scelta della D.L.; i pannelli dovranno rispettare Il Decreto del Ministero dello Sviluppo 24.12.2015, in vigore dal 01 ottobre 2015, che prescrive l'utilizzo di materiali ad elevata riflettanza solare, per le coperture deve essere garantito un indice SRI ( Solar Reflectance Index) di almeno 29 nei casi di pendenza di falda maggiore del 15% e di almeno 75, per le coperture con pendenza minore o uguale al 15%; i pannelli sono posti su idoneo supporto, sono compresi nel prezzo il fissaggio, la verifica del supporto esistente e quanto occorrente per il corretto ancoraggio alla sottostruttura. Il fissaggio dei pannelli dovrà essere valutato insieme al D.L. in base alla scheda tecnica del prodotto e comunque si consideri almeno 2 viti al mq in campata, mentre sugli appoggi perimetrali almeno una vite ogni greca.Sono inoltre compresi tagli, sfridi, giunti, staffaggi, bulonerie,scossaline, colmi, elementi di chiusura della testata mediante sigillante protettivo (elastico, privo di solventi, impermeabile all'acqua, resistente agli agenti atmosferici e alle basse temperature del tipo acryrubber o similari) ed ogni quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Esecuzione compensata al metro quadrato. Vedi voce n° 6 [mq 491.61]						491,61		
8 AP 14	SOMMANO...	m2					491,61	43,00	21'139,23
	<b>CORRENTI IN LEGNO PER SUPPORTO ALLA COPERTURA</b> Fornitura e posa in opera di correnti in legno di dimensioni 10x10 cm per il supporto alle nuove lastre metalliche di copertura e smontaggio di correnti esistenti ammalorati, compreso il fissaggio con viti in acciaio inox e tasselli il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Vedi voce n° 7 [m2 491.61] sostituzione del 70% dei correnti esistenti		0,90	0,10	0,100	0,700	3,10		
	SOMMANO...	m3					3,10	947,50	2'937,25
9 TOS17_02.B 10.003.002	<b>IDROPULITRICE</b> pulizia meccanica delle superfici con idropulitrice a 200 atm o sabbiatrica per la preparazione del c.l.s.								
	<b>gronda copertura piano primo</b> (larg.=0,6+0,6)			23,15	1,200		27,78		
				13,30	1,200		15,96		
				5,85	1,200		7,02		
				1,00	1,200		1,20		
				8,75	1,200		10,50		
				3,55	1,200		4,26		
	A R I P O R T A R E						66,72		42'026,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						66,72		42'026,27
10 AP 07	<b>gronda copertura piano terra</b>  gronda copertura piano primo * Parziale...  gronda copertura piano terra * Parziale...  SOMMANO...	m2		8,55 15,80	1,200 1,200		10,26 18,96		
							95,94		
				4,95 24,15 20,65 7,05 2,30	1,200 1,200 1,200 1,200 1,200		5,94 28,98 24,78 8,46 2,76		
							70,92		
							166,86	6,26	1'044,54
11 AP 11	<b>RISANAMENTO GRONDA E PARTI IN C.A.</b> Demolizione delle parti cadenti e/o male ancorate o comunque di tutte quelle che presentano segnali di ammaloramento; - scalzatura dei ferri di armatura messi a nudo durante la fase di demolizione interessando anche la parte retrostante dei medesimi; - accurata pulizia meccanico/manuale eliminando parti sollevate e tracce di ossidazione; - protezione e trattamento antiruggine delle armature in ferro mediante applicazione di malta cementizia anticorrosiva tipo Mapefer o Disbocret 502 o similari; - bagnatura del supporto da ripristinare con acqua o mediante miscela formata da legante acrilico e acqua tipo Disbon 760 Kp o similari; - ricostituzione del copriferro e riprofilatura della struttura mediante formulato cementizio ristrutturante, modificato, fibrorinforzato, tixotropico con elevatissima resistenza al ritiro idraulico ed alla compressione tipo Mapegrout T60 o Planitop 400 o similari; La misurazione sarà al metro quadro Vedi voce n° 9 [m2 166.86] porzioni di parti in c.a. ammalorate muri  SOMMANO...	mq	0,10				16,69 30,00		
						30,000	46,69	95,00	4'435,55
11 AP 11	<b>CANALE DI GRONDA IN LAMIERA ACCIAIO INOX</b> Provvista e posa in opera di conversa per la formazione di canale di gronda in lamiera acciaio inox aisi 304 zincata preverniciata dello spessore minimo di 5 o 6/10 posta in opera opportunamente sagomate secondo la richiesta della Dir. lavori, indipendentemente dalla dimensione, tipo di sagomatura, luogo di impiego e forma geometrica richiesta, fermata su supporto o nei modi indicati nel progetto e dalla Dir.Lavori compreso ogni opera accessoria, presidio, calo e sollevamento, forniture, pezzi speciali, curve, raccordi, ecc. e quanto altro occorrente. Compensata secondo le effettive misure geometriche dello sviluppo della lamiera in opera.  <b>gronda copertura piano primo</b> (larg.=0,30+0,5+0,45+0,2)  gronda copertura piano primo * Parziale...  <b>gronda copertura piano terra</b>  gronda copertura piano terra * Parziale...	mq		23,15 13,30 5,85 1,00 8,75 3,55 8,55 15,80	1,450 1,450 1,450 1,450 1,450 1,450 1,450 1,450		33,57 19,29 8,48 1,45 12,69 5,15 12,40 22,91		
							115,94		
				4,95 24,15 20,65 7,05 2,30	1,450 1,450 1,450 1,450 1,450		7,18 35,02 29,94 10,22 3,34		
							85,70		
	A R I P O R T A R E						201,64		47'506,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						201,64		47'506,36
12 AP 05	<b>SOMMANO...</b>  <b>RIFACIMENTO INTONACATURA ANTIUMIDO</b> Rifacimento di intonacatura con intonaco antiumido macroporoso con malta premiscelata a base cementizia con agenti porogeni e inerti quarziferi selezionati, antiefflorescenze, a consistenza plasticatixotropica, compreso asportazione completa dell'intonaco preesistente, spazzolatura ed idrolavaggiodela muratura per spessore 3 cm. sono compresi nel prezzo il trasporto e lo smaltimento a discarica autorizzata.  porticato-rampa porticato-rampa porticato-rampa balza porticato pilastri pilastri  Parziale...  collegamento prospetto nord  collegamento prospetto sud parapetti rampe scale *(par.ug.=4,00*2)  Parziale...  prospetto ovest piano terra prospetto nord piano terra prospetto ovest piano terra-primo prospetto nord piano terra-primo prospetto est piano terra-primo prospetto nord piano terra prospetto est piano terra prospetto sud piano terra prospetto est piano terra  Parziale...  SOMMANO...	mq					201,64	54,50	10'989,38
			2,00	4,00		1,000	8,00		
			2,00	7,95		1,000	15,90		
			2,00	1,60		1,000	3,20		
				5,20		0,500	2,60		
			4,00		1,700	1,400	9,52		
			1,00		2,300	1,400	3,22		
							42,44		
				1,30		1,400	1,82		
				6,45		1,400	9,03		
				7,00		1,400	9,80		
				17,70		1,400	24,78		
			8,00	3,00		1,400	33,60		
							79,03		
				6,25		1,400	8,75		
				1,90		1,400	2,66		
				21,55		1,400	30,17		
				12,05		1,400	16,87		
				4,45		1,400	6,23		
				5,90		1,400	8,26		
				3,30		1,400	4,62		
				8,25		1,400	11,55		
				4,25		1,400	5,95		
							95,06		
							216,53	68,06	14'737,03
13 TOS17_02.A 03.001.002	<b>DEMOLIZIONE MURETTI FIORIERE</b> Demolizione di muratura eseguita a qualsiasi piano, altezza o profondità esclusivamente a mano o con ausilio di piccoli mezzi meccanici, escluso lo scavo per ritrovamento della muratura al di sotto del piano di campagna; in pietra, mattoni pieni o mista, con malta idraulica, spessore minimo due teste, situata fuori terra  1,07 4,25 8,15 7,45 1,90			0,600 0,600 0,600 0,600 0,600	0,400 0,400 0,400 0,400 0,400	0,26 1,02 1,96 1,79 0,46			
	SOMMANO...	m3					5,49	148,52	815,37
14 TOS17_02.A 03.011.002	<b>RIMOZIONE INTONACO</b> Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arricciatura per uno spessore massimo di cm 3; escluso eventuali rimpelli omaggiori rinzaffi per regolarizzazione di pareti o soffitti e qualsiasi opera provvisionale su soffitti con intonaco a calce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. risanamento intonaco porzioni solaio bagni e prozioni di solaio aule piano primo riprese varie					20,000	20,00		
	SOMMANO...	m2					20,00	12,55	251,00
	A R I P O R T A R E								74'299,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								74'299,14
15 AP 15	<b>SMALTIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA MATERIALE MISTO LATERIZIO</b> Carico, trasporto e scarico con qualunque mezzo meccanico dei materiali misti laterizio, pietre, cemento, terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere, da rilevato e rinterro o di risulta, anche se bagnati, nell'ambito del cantiere (movimentazione) e trasporto ad impianti di smaltimento autorizzati, compresi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti; eseguito con mezzi meccanici per il trasporto ad impianti di smaltimento Vedi voce n° 13 [m3 5.49] Vedi voce n° 14 [m2 20.00] Vedi voce n° 8 [m3 3.10]	m3					0,030	5,49 0,60 3,10	35,76  328,63
	SOMMANO...							9,19	
16 TOS17_01.E 01.001.001	<b>INTONACO CIVILE MALTA DI CALCE - PARETI VERTICALI</b> Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce, è' compreso ogni fornitura, manodopera, attrezzatura, presidio, ponti di servizio e comunque quanto occorre per dare l'opera finita completa di spigoli, raccordi, stacchi, raccordi , ecc.. Esecuzione compensata a metro quadrato secondo effettive misure geometriche. riprese varie al di fuori della fascia di intonaco antiumido	mq					10,000	10,00	22,17  221,70
	SOMMANO...							10,00	
17 TOS17_01.E 01.002.001	<b>INTONACO CIVILE MALTA DI CALCE - PARETI ORIZZONTALI</b> Intonaco civile per interni su pareti orizzontali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce, è compreso ogni fornitura, manodopera, attrezzatura, presidio, ponti di servizio e comunque quanto occorre per dare l'opera finita completa di spigoli, raccordi, stacchi, raccordi , ecc.. Esecuzione compensata a metro quadrato secondo effettive misure geometriche. risanamento intonaco porzioni solaio bagni e porzioni solaio aule piano primo	mq					10,000	10,00	24,17  241,70
	SOMMANO...							10,00	
18 AP 12	<b>TINTEGGIATURA PARETI ESTERNE</b> Pittura al sol di silice conforme alla norma DIN 18363 (dispersion-silicati), altamente coprente, altamente permeabile al vapore, idrorepellente e resistente agli agenti atmosferici e pigmentata. A base di silicati di potassio e sol silicati. Per la tinteggiatura di rivestimenti a base di calce e cemento, nonché di calcestruzzo, vecchi supporti silicatici e organici. Applicata in due mani; compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare con specifico primer, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate, mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Sono altresì compresi: gli oneri per stacchi, raccordi con i solai , ecc.. Esecuzione compensata a metro quadrato misurato in proiezione piana secondo effettive misure geometriche, escluse aperture maggiori di mq 4. compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. <b>gronda copertura piano primo</b> (larg.=0,6+0,6) (larg.=0,6+0,6) (larg.=0,6+0,6)			23,15 13,30 5,85	1,200 1,200 1,200		27,78 15,96 7,02		
	A R I P O R T A R E						50,76		75'091,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						50,76		75'091,17
	(larg.=0,6+0,6)			1,00	1,200		1,20		
	(larg.=0,6+0,6)			8,75	1,200		10,50		
	(larg.=0,6+0,6)			3,55	1,200		4,26		
	(larg.=0,6+0,6)			8,55	1,200		10,26		
	(larg.=0,6+0,6)			15,80	1,200		18,96		
	gronda copertura piano primo * Parziale...	mq					95,94		
	<b>gronda copertura piano terra</b> <b>*(larg.=0,6+0,6)</b>			4,95	1,200		5,94		
	(larg.=0,6+0,6)			24,15	1,200		28,98		
	(larg.=0,6+0,6)			20,65	1,200		24,78		
	(larg.=0,6+0,6)			7,05	1,200		8,46		
	(larg.=0,6+0,6)			2,30	1,200		2,76		
	gronda copertura piano terra * Parziale...	mq					70,92		
	porticato			3,55		3,000	10,65		
	porticato			8,40		3,000	25,20		
	porticato			5,90		3,000	17,70		
	porticato			3,30		3,000	9,90		
	porticato-rampa	2,00		4,00		1,000	8,00		
	porticato-rampa	2,00		7,95		1,000	15,90		
	porticato-rampa	2,00		1,60		1,000	3,20		
	balza porticato			5,20		0,500	2,60		
	pilastrì	4,00			1,700	3,000	20,40		
	pilastrì	1,00			2,300	3,000	6,90		
	soffitto porticato					62,000	62,00		
	Parziale...	mq					182,45		
	collegamento prospetto nord			1,30		3,550	4,62		
				6,45		3,550	22,90		
				7,00		3,550	24,85		
	collegamento prospetto sud			17,70		3,550	62,84		
	parapetti rampe scale *(par.ug.=4,00*2)	8,00		3,00		1,500	36,00		
	Parziale...	mq					151,21		
	prospetto ovest piano terra			6,25		3,550	22,19		
	prospetto nord piano terra			1,90		3,550	6,75		
	prospetto ovest piano terra-primo			21,55		6,900	148,70		
	prospetto nord piano terra-primo			12,05		6,900	83,15		
	prospetto est piano terra-primo			4,45		6,900	30,71		
	prospetto nord piano terra			5,90		3,550	20,95		
	prospetto est piano terra			3,30		3,550	11,72		
	prospetto sud piano terra			8,25		3,550	29,29		
	prospetto est piano primo			12,05		3,000	36,15		
	prospetto est piano terra			4,25		3,550	15,09		
	prospetto est piano primo *(lung.=21,55-4,45)			17,10		3,000	51,30		
	Parziale...	mq					456,00		
	SOMMANO...	mq					956,52	9,96	9'526,94
19 TOS17_01.F 04.004.003	<b>TINTEGGIATURA PARETI INTERNE</b> Verniciatura per interni con idropittura a tempera murale fine applicata in due mani; compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate, mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Sono altresì compresi: la pulitura degli ambienti ad opera ultimata, oneri per stacchi, raccordi con i solai, ecc.. Esecuzione compensata a metro quadrato misurato in proiezione piana secondo effettive misure geometriche, escluse aperture maggiori di mq 4. compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. <b>piano terra fascia oltre 150 cm da terra</b>								
	A R I P O R T A R E								84'618,11



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>								84'618,11
	aula		0,50			68,450	34,23		
	aula		0,50			69,050	34,53		
	aula		0,50			54,430	27,22		
	corridoio centrale		0,50			155,740	77,87		
	vano scale		0,50			103,940	51,97		
	corridoio di collegamento		0,50			127,760	63,88		
	corridoio di collegamento		0,50			41,190	20,60		
	bagni		0,50			21,900	10,95		
	bagni		0,50			14,400	7,20		
	bagni		0,50	2,00		28,800	28,80		
	bagni		0,50	2,00		14,700	14,70		
	bagni		0,50	2,00		14,700	14,70		
	stanze ingresso					62,850	62,85		
	stanze ingresso					18,720	18,72		
	stanze ingresso					40,380	40,38		
	stanze ingresso					25,050	25,05		
	stanze ingresso					37,800	37,80		
	stanze ingresso					31,500	31,50		
	stanze ingresso					28,200	28,20		
	<b>soffitti</b>								
	aula					41,670	41,67		
	aula					42,260	42,26		
	aula					24,120	24,12		
	corridoio centrale					100,950	100,95		
	vano scale					15,830	15,83		
	corridoio di collegamento					87,120	87,12		
	corridoio di collegamento					11,610	11,61		
	bagni					2,570	2,57		
	bagni					1,380	1,38		
	bagni			2,00		5,670	11,34		
	bagni			2,00		1,450	2,90		
	bagni			2,00		1,450	2,90		
	stanze ingresso					22,540	22,54		
	stanze ingresso					2,430	2,43		
	stanze ingresso					9,090	9,09		
	stanze ingresso					4,110	4,11		
	stanze ingresso					9,180	9,18		
	stanze ingresso					6,790	6,79		
	stanze ingresso					4,080	4,08		
	<b>piano primo fascia oltre 150 cm da terra</b>								
	aula		0,50			69,670	34,84		
	aula		0,50			70,270	35,14		
	aula		0,50			69,670	34,84		
	corridoio centrale		0,50			133,690	66,85		
	vano scale		0,50			38,970	19,49		
	bagni		0,50			21,900	10,95		
	bagni		0,50			14,400	7,20		
	bagni		0,50	2,00		28,800	28,80		
	bagni		0,50	2,00		14,700	14,70		
	bagni		0,50	2,00		14,700	14,70		
	<b>soffitti</b>								
	aula					42,260	42,26		
	aula					42,850	42,85		
	aula					42,260	42,26		
	corridoio centrale					80,970	80,97		
	<b>SOMMANO...</b>	mq					1'509,87	3,39	5'118,46
20 AP 13	<b>TINTEGGIATURA PARETI INTERNE LAVABILE</b> Pittura lavabile di alta qualità per interni a base di dispersione, opaca, liscia, con alto potere coprente a basse emissioni (E.L.F.). Potere coprente classe 1 e resistenza all'abrasione classe 1 secondo EN 13300. Applicata in due mani; compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate, mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti, con stuccatura di crepe e cavillature per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Sono altresì compresi: la pulitura degli ambienti ad opera ultimata, oneri per stacchi, raccordi con i solai, ecc.. Esecuzione compensata a metro quadrato misurato in proiezione piana secondo								
	<b>A R I P O R T A R E</b>								89'736,57



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								89'736,57
21 ETC	effettive misure geometriche, escluse aperture maggiori di mq 4. compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. <b>piano terra fascia 150 cm da terra</b> aula aula aula corridoio centrale vano scale corridoio di collegamento corridoio di collegamento bagni bagni bagni bagni bagni <b>piano primo fascia 150 cm da terra</b> aula aula aula corridoio centrale vano scale bagni bagni bagni bagni bagni		0,50 						

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>								94'312,13
22 AP 10	sistema di fissaggio e ancoranti per il fissaggio alla struttura 7) scala metallica esterna di accesso alla copertura, fornitura e messa in opera il tutto comprensivo di: - relazione di calcolo redatta da un professionista abilitato contenente la verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle azioni trasmesse dagli ancoraggi e il progetto del relativo sistema di fissaggio, come previsto dalla normativa di riferimento; - progettazione delle sottostrutture in acciaio necessarie per l'ancoraggio dei supporti delle linea vita, dei pali girevoli e dei punti di rinvio; - installazione dei dispositivi di ancoraggio scelti e dichiarazione di conformità riguardante la corretta posa in opera dei dispositivi di ancoraggio o linee di ancoraggio scelti, in cui sia indicato il rispetto delle norme di buona tecnica e delle indicazioni del produttore da parte di ditta qualificata da rilasciare alla fine del montaggio; - documentazione fotografica inerente i sistemi di ancoraggio adottati per l'installazione dei dispositivi.						1,00		
	SOMMANO...	cadauno					1,00	15'450,00	15'450,00
	<b>MESSICANI BUTTAFUORI</b> Fornitura e posa di messicani buttafuori posti su idoneo supporto, compreso il loro fissaggio e quanto occorrente per il corretto ancoraggio alla sottostruttura. Compreso tagli, sfridi, giunti, staffaggi, bulonerie, sigillante protettivo (elastico, privo di solventi, impermeabile all'acqua, resistente agli agenti atmosferici e alle basse temperature del tipo acryrubber o similari) ed ogni quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.						12,00		
	SOMMANO...	cadauno					12,00	42,25	507,00
23 TOS17_02.A 03.032.001	<b>SMONTAGGIO DOCCE E PLUVIALI</b> Smontaggio di docce, raccordi, pluviali, converse e simili, compreso disancoraggio dai sostegni; misurazione sviluppo per lunghezza per qualsiasi dimensione		8,00	7,50			60,00		
	SOMMANO...	ml					60,00	7,40	444,00
24 AP 16	<b>PLUVIALI IN PVC</b> Fornitura e posa in opera di tubo tondo in PVC d= 100 mm per formazione di calate pluviali. Sono compresi: - rimozione smaltimento in discarica dei discendenti esistenti; - i pezzi speciali quali curve e raccordi e i ferri di ancoraggio; - il calo, sollevamento e trasporto a spalla dei materiali occorrenti o con qualsiasi altro mezzo ove non diversamente indicato; - ogni presidio necessario alla posa in opera. Modalità di misurazione: sviluppo lineare effettivo del tubo in opera.		8,00	7,50			60,00		
	SOMMANO...	m					60,00	18,00	1'080,00
25 AP 09	<b>PAVIMENTAZIONE IN MATTONELLE PREFABBRICATE IN CLS 50X50</b> Provvisa e collocamento in opera di mattonelle prefabbricate in calcestruzzo di cemento delle dimensioni di cm 50*50 spessore cm 4 con superfice anti scivolamento in ghiaia lavata. Compreso nel prezzo ogni onere per, la formazione del letto di posa con impasto cementizio, la posa secondo gli schemi richiesti, la accurata tagliatura a macchina, stuccatura dei giunti e quanto altro occorrente per dare l'opera perfettamente eseguita. Esecuzione compensata a metro quadrato.								
	<b>A R I P O R T A R E</b>								111'793,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								111'793,13
26 AP 08	zona fioriere			1,07	0,600		0,64		
				4,25	0,600		2,55		
				8,15	0,600		4,89		
				7,45	0,600		4,47		
				1,90	0,600		1,14		
	SOMMANO...	mq					13,69	37,63	515,15
	<b>RINGHIERA METALLICA</b>								
	Fornitura e posa in opera di ringhiera in ferro pieno di sezioni commerciali, tondo o quadrello e con l'impiego parziale di scatolari a sezione piena o tonda con corrimano in profilato tondo o quadrato, altezza da 1ml a 1.4ml, sono compresi nel prezzo la zincatura e la verniciatura, i tagli a misura, gli sfridi, le saldature, eventuali zanche di ancoraggio, la formazione eventuale di plintini di fondazione in cls. C20/25 e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte.								
				4,00			4,00		
	SOMMANO...	ml					4,00	137,84	551,36
27 TOS17_01.E 02.015.004	<b>ZOCCOLINO A PAVIMENTO</b>								
	TOS17_01.E02.015.004 Posa in opera								
	TOS17_PR.P22.044.005 Fornitura								
	Fornitura e posa in opera di zoccolino a pavimento in grés porcellanato								
	zoccolino nella zona porticato			30,00			30,00		
	SOMMANO...	ml					30,00	10,40	312,00
28 TOS17_01.F 04.006.009	<b>VERNICIATURA RINGHIERE ESISTENTI</b>								
	Verniciature di infissi nuovi o rigenerati ed altri elementi in ferro tipo ringhiere di scala: una mano di minio antiruggine e due mani di smalto previa pulitura e scartavetratura delle parti rugginose e delle parti esfoliate.								
	ringhiere di ingresso		3,00	1,00			3,00		
	corrimani scale laterali		4,00	1,50			6,00		
	corrimani scale laterali		4,00	1,50			6,00		
	corrimani scale laterali		4,00	4,00			16,00		
	corrimani scale laterali retro		4,00	1,50			6,00		
	SOMMANO...	m2					37,00	9,71	359,27
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>								113'530,91
	<b>T O T A L E   euro</b>								113'530,91
	A R I P O R T A R E								

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI																																							
		TOTALE																																							
		R I P O R T O																																							
	<p align="center"><u>Riepilogo CATEGORIE</u></p> <table> <tr><td>001</td><td>attrezzature</td><td>744,20</td></tr> <tr><td>002</td><td>risorse umane</td><td>3'415,94</td></tr> <tr><td>003</td><td>smontaggi, demolizioni e smaltimenti</td><td>2'894,40</td></tr> <tr><td>004</td><td>manto di copertura</td><td>24'076,48</td></tr> <tr><td>005</td><td>trattamenti superficiali</td><td>5'480,09</td></tr> <tr><td>006</td><td>sistema di protezione antiscivolo</td><td>15'450,00</td></tr> <tr><td>007</td><td>lattoneria</td><td>13'020,38</td></tr> <tr><td>008</td><td>intonaci</td><td>15'200,43</td></tr> <tr><td>009</td><td>tinteggiature</td><td>19'220,96</td></tr> <tr><td>010</td><td>pavimentazioni</td><td>827,15</td></tr> <tr><td>011</td><td>ringhiere e verniciature</td><td>910,63</td></tr> <tr><td>012</td><td>bonifica amianto</td><td>12'290,25</td></tr> <tr> <td colspan="2">Totale CATEGORIE euro</td> <td>113'530,91</td> </tr> </table>	001	attrezzature	744,20	002	risorse umane	3'415,94	003	smontaggi, demolizioni e smaltimenti	2'894,40	004	manto di copertura	24'076,48	005	trattamenti superficiali	5'480,09	006	sistema di protezione antiscivolo	15'450,00	007	lattoneria	13'020,38	008	intonaci	15'200,43	009	tinteggiature	19'220,96	010	pavimentazioni	827,15	011	ringhiere e verniciature	910,63	012	bonifica amianto	12'290,25	Totale CATEGORIE euro		113'530,91	
001	attrezzature	744,20																																							
002	risorse umane	3'415,94																																							
003	smontaggi, demolizioni e smaltimenti	2'894,40																																							
004	manto di copertura	24'076,48																																							
005	trattamenti superficiali	5'480,09																																							
006	sistema di protezione antiscivolo	15'450,00																																							
007	lattoneria	13'020,38																																							
008	intonaci	15'200,43																																							
009	tinteggiature	19'220,96																																							
010	pavimentazioni	827,15																																							
011	ringhiere e verniciature	910,63																																							
012	bonifica amianto	12'290,25																																							
Totale CATEGORIE euro		113'530,91																																							
	<p>Cascina, 04/07/2017</p> <p align="center"><b>Il Tecnico</b></p>																																								
		A R I P O R T A R E																																							

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
	RIPORTO
<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>	
A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
A misura euro	113'530,91
Sommano euro	113'530,91
B) IMPORTO PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA euro	14'093,41
TOTALE LAVORI euro	127'624,32
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
c1) IVA AL 22% ed eventuali altre imposte euro	28'077,35
c2) imprevisti, oneri vari euro	7'785,84
c3) spese tecniche 2% euro	2'552,49
c4) spese per PSC e coordinatore sicurezza ed altri incarichi euro	2'700,00
c5) spese tecniche per fascicolo tecnico copertura linea vita e relazione di calcolo da professionista abilitato euro	1'000,00
c5) oneri amministrativi euro	260,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE euro	42'375,68
TOTALE euro	170'000,00
Cascina, 04/07/2017	
Il Tecnico	
<div> <div> U.O.C. progettazione e direzione lavori <b>Geom. Paolo Maneschi</b> </div> <div> <b>Geom. Sonia Casini</b> </div> <div> <b>Ing. Simone Lunardi</b> </div> </div> <div> Il Responsabile del servizio lavori pubblici ambiente e protezione civile <b>Ing. Raffaele Latrofa</b> </div> <div> Responsabile della Macrostruttura Lavori Pubblici e Tutela ambientale R.O.P. <b>Arch. Elena Pugi</b> </div>	
A RIPORTARE	