



CITTA' DI PIOMBINO

Provincia di Livorno

Medaglia d'Oro al Valor Militare

Via Ferruccio, 4 – 57025 Piombino (Livorno)
Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00290280494
Tel. Centralino 0565/63111 – Fax 0565/63290

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA DEL PERTICALE" AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) D. LGS. N. 50/2016.
CUP H72H17000160004 – CIG: 7399284252
D. D. n. 154 in data 26 febbraio 2018
Prot. n. 7167 in data 27 febbraio 2018

Con il presente avviso di indagine di mercato si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata, svolta in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura della palestra del Perticale" - CUP H72H17000160004 (progetto approvato con Deliberazione G.C. n. 333 del 22 dicembre 2017).

Oggetto dell'appalto

Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria della copertura della palestra del Perticale" nel Comune di Piombino.

Importo a base di gara

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 123.322,69, di cui € 116.400,09 per lavori ed € 6.922,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori sono classificati nelle seguenti categorie di opere, ai fini del possesso dei requisiti ex art. 84 del D. Lgs. 50/2016 e art. 90 D.P.R. n. 207/2010:

Categoria prevalente: OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" € 69.672,60 (56,5%)

Categoria scorporabile: OS8 "Opere di impermeabilizzazione € 53.650,09 (43,5%).

Durata dei lavori

90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna.

Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in quanto la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita da quanto segue:

- i lavori da effettuare consistono semplicemente nella sostituzione di lucernari posti su un tetto piano e nell'impermeabilizzazione del tetto stesso
- il progetto esecutivo redatto, stante quanto sopra, risulta essere piuttosto accurato e quindi descrive in modo sufficiente le opere da realizzare.

Si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Requisiti di partecipazione

Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 D. Lgs. n. 50/2016;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale dimostrati tramite iscrizione nel registro della camera di

commercio, industria, artigianato e agricoltura, di cui all'articolo 83 comma 3 D. Lgs. n. 50/2016 inerente l'oggetto dell'appalto;

c) possesso, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 (requisiti di esecuzione di lavori pubblici) dei seguenti requisiti di capacità tecniche e professionali:

1. aver realizzato direttamente nel quinquennio gennaio 2013 / gennaio 2018 lavori analoghi ai lavori appartenenti alla **categoria prevalente (OS6)**, per un importo almeno pari ad **€ 69.672,60**.

2. aver sostenuto nel quinquennio gennaio 2013 / gennaio 2018 un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo di cui al precedente punto

N.B. se il costo della manodopera è inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto, l'ammontare dei lavori viene ridotto figurativamente.

3. adeguata attrezzatura tecnica.

oppure, in alternativa rispetto ai punti 1), 2) e 3) che precedono:

4. possesso di idoneo attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità Categoria OS6: "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", classifica di importo I o superiore.

5. aver realizzato direttamente nel quinquennio gennaio 2013 / gennaio 2018 lavori analoghi ai lavori appartenenti alla **categoria scorporabile (OS8)**, per un importo almeno pari ad **€ 53.650,09**.

6. aver sostenuto nel quinquennio gennaio 2013 / gennaio 2018 un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo di cui al precedente punto

N.B. se il costo della manodopera è inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto, l'ammontare dei lavori viene ridotto figurativamente.

7. adeguata attrezzatura tecnica.

oppure, in alternativa rispetto ai punti 5), 6) e 7) che precedono:

8. possesso di idoneo attestato di qualificazione rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità Categoria OS8: "Opere di impermeabilizzazione", classifica di importo I o superiore.

Si ricorda che, a norma dell'art. 105 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s. m. e i., l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto. Considerando gli importi a base di gara quindi la categoria OS8 può essere subappaltata al massimo per un importo pari ad € 36.996,81.

In analogia con quanto previsto per i requisiti di partecipazione nelle gare di lavori di importo superiore a 150 mila euro, si ritiene qualificato per la partecipazione alla presente procedura l'operatore economico in possesso dei requisiti ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 inerenti la categoria prevalente **OS6 per l'intero importo dei lavori** (€ 123.322,69) e intenda subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OS8 a impresa in possesso dei requisiti ex art. 90 del D.P.R. 207/2010. Posto però il limite al possibile subappalto di cui all'art. 105 c. 2 sopra citato, l'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 inerenti la **categoria scorporabile OS8 per almeno € 16.653,28** (per coprire la qualificazione per l'intero importo della OS8 di € 53.650,09).

In questo caso l'operatore economico deve indicare nel modello "allegato A) – Manifestazione di interesse" la volontà di subappaltare le lavorazioni appartenenti alla categoria OS8 ed il relativo importo, per consentire la verifica della copertura della qualificazione di cui al capoverso che precede.

Raggruppamenti Temporanei di Imprese

E' ammessa la partecipazione alla gara di RTI costituiti o da costituirsi, alle condizioni previste dall'art. 48 D. Lgs. n. 50/2016.

Avvalimento

In attuazione dei disposti dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato - ai sensi dell'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016 - può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. La fattispecie sarà disciplinata nella lettera di invito a gara.

Manifestazione di interesse

Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico devono esclusivamente pervenire **entro e non oltre le ore 9:00:00 del giorno 19 marzo 2018**, pena la non ammissione della richiesta, in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

Le manifestazioni pervenute oltre la data e ora di cui sopra non saranno prese in considerazione per le ulteriori fasi dell'invito.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario dovranno compilare la form telematica presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato "Manifestazione di interesse", disponibile nella documentazione allegata al presente avviso (allegato A).

L'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti dal presente avviso, dichiarando gli stessi nel modello "Manifestazione d'interesse" che, quindi, debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Il modello "Manifestazione d'interesse", compilato in ogni sua parte e **firmato digitalmente** dal legale rappresentante dell'operatore economico, dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse" manchi.

La manifestazione di interesse presentata dall'operatore economico sotto forma di **autocertificazione** ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, è **sanzionabile penalmente** in caso di dichiarazioni mendaci. I **requisiti** richiesti per l'affidamento dell'appalto, dichiarati con la suddetta manifestazione di interesse, oltre a **dover essere riconfermati** in sede di presentazione di offerta verranno **accertati dalla stazione appaltante nella fase di aggiudicazione**.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, se invitato, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

In caso di RTI o di avvalimento, il modello "Manifestazione d'interesse" dovrà contenere le dichiarazioni che il partecipante ritiene opportune per dar conto all'Amministrazione Comunale dell'intenzione di raggrupparsi, e/o di avvalersi. Le fattispecie saranno comunque dettagliate nella fase di gara qualora il soggetto risulti invitato.

La manifestazione di interesse che non contenga la dichiarazione circa il possesso dei requisiti richiesti e neanche la volontà di raggrupparsi e/o di avvalersi **non sarà presa in considerazione**.

Individuazione degli operatori da invitare a gara

L'invito sarà rivolto a n. **15** operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato in possesso dei requisiti.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse **maggiore di 15**, l'Amministrazione procederà ad individuare i 15 operatori ai quali inviare le lettere di invito mediante **sorteggio** effettuato in automatico da START.

Se il numero di manifestazioni di interesse pervenute è **inferiore a 15** si procederà ad invitare **tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse**.

L'Amministrazione si riserva di invitare a presentare offerta anche nel caso di una sola manifestazione di interesse.

L'esame delle manifestazioni di interesse e l'eventuale sorteggio verrà effettuata tramite START il giorno 19 marzo 2018 dalle ore 9:00 presso l'Ufficio Appalti del Comune di Piombino, in via Ferruccio, n. 4.

Eventuali variazioni a tale data verranno pubblicate tempestivamente sulla piattaforma START e sul sito internet del Comune di Piombino nella sezione dedicata alla presente procedura: Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti » Avvisi pubblici.

Gli operatori economici selezionati saranno invitati alla successiva gara che si svolgerà in modalità telematica sulla piattaforma START.

Gli esiti del sorteggio saranno comunicati attraverso la funzione "comunicazioni" di START.

Inviti

Si specifica che la successiva gara si svolgerà interamente in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

La lettera d'invito e tutta la documentazione di gara saranno disponibili, per i soli soggetti invitati, al momento dell'avvio della procedura negoziata, al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> previo inserimento delle credenziali (certificato digitale o username e password) utilizzate in fase di identificazione dall'operatore economico.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione e su come presentare la manifestazione d'interesse possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico ai numeri **02 86838415 - 02 86838436 - 02 86838438 - 02 86838479** o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com

Altre informazioni

Il presente avviso, unitamente a tutti gli allegati, è pubblicato sul profilo di committente Comune di Piombino all'indirizzo www.comune.piombino.li.it, nella sezione: Amministrazione trasparente » Bandi di gara e contratti » Avvisi pubblici e sulla piattaforma START all'indirizzo <https://start.toscana.it>

L'avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Piombino che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss. mm. e ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Claudio Santi, Dirigente del settore Lavori Pubblici.

Per informazioni tecniche sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), è possibile rivolgersi telefonicamente al numero **02 86838415 - 02 86838436 - 02 86838438 - 02 86838479** - da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:30 - o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

Eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "Chiarimenti", nell'area riservata alla presente procedura all'indirizzo <https://start.toscana.it>. Tramite lo stesso canale l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

Eventuali comunicazioni di carattere generale in merito alla procedura di cui al presente avviso saranno pubblicate sul Sistema START nello spazio dedicato alla presente procedura, pertanto costituisce onere dei partecipanti consultare il Sistema per accertarsi di tali possibili pubblicazioni.

Piombino, 27 febbraio 2018

**Il Dirigente del Settore LL. PP.
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Claudio Santi**

Allegati:

- Documenti progettuali:
 - Relazione tecnica generale
 - Elaborati grafici 1 - 2
- Allegato A) Manifestazione di interesse