



**COMUNE DI PISTOIA**

Piazza Duomo, 1 Pistoia (PT)  
www.comune.pistoia.it



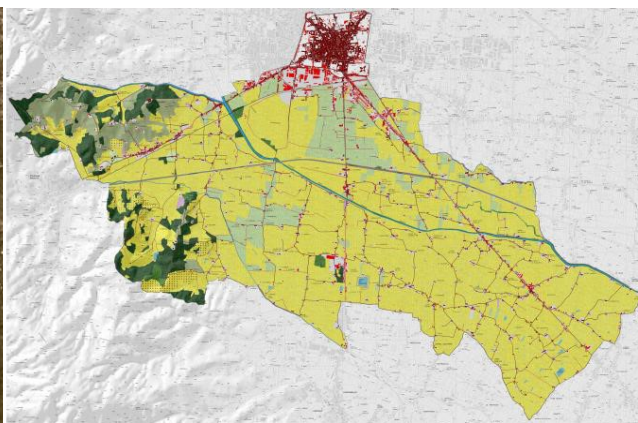
**Governo Italiano**

**Presidenza del Consiglio dei Ministri**

Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia in attuazione della legge 28.12.2015 n. 208, art. 1 commi 974, 975, 976, 977 e 978"  
**BOTTEGONE: DALLA CITTÀ LINEARE ALLA SMART SOCIAL CITY**

Intervento 11 - CUP C52D18000070001

## RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE SPORTIVE DEL PLESSO SCOLASTICO "MARTIN LUTHER KING"



### 4. Limiti finanziari e fonti di finanziamento, Stima dei costi



## Comune di Pistoia

Assessorato Rigenerazione Urbana

### Gruppo di Lavoro

#### *Responsabile del Procedimento*

Ing. Maria Teresa Carosella

#### *Servizio Progetti Speciali, Grandi Opere e Mobilità*

Ing. Fabrizio Lunardi

Ing. Luca Moriconi

Ing. Francesca Mannucci

Geom. Ausilio Cappelli

Geom. Francesco Mugnaioni

Geom. Gabriella Ambrosini

#### *Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Protezione Civile*

Arch. Nicola Stefanelli

Arch. Marta Biagini

Geom. Laura Porta

Geom. Silvia Chiti

P.A. Alessandro Tasticci

#### *Assistenza al R.U.P.*

AMBIENTE ITALIA srl, Via Carlo Poerio, 39 Milano

Ing. Francesco Marinelli

#### *Progetto Intervento 6*

S.P.E.S. srl Società Pistoiese di Edilizia Sociale

Via del Villone, 4 Pistoia

### Collaborazioni

#### *Servizio Ambiente e Sport*

Geol. Arnoldo Billwiller

Arch. Stefano Ieri

Geom. Roberto Protti

#### *Servizio Educazione e Istruzione*

Dott.ssa Donatella Giovannini

Dott.ssa Federica Taddei

#### *Servizio Personale, Affari Legali e Politiche di Inclusione Sociale*

Dott. Maurizio Tempestini

Dott.ssa Marta Tempestini

#### *Segreteria Amministrativa*

Agata Forcucci

### Sito internet

[www.comune.pistoia.it](http://www.comune.pistoia.it)



## 1. Limiti finanziari e fonti di finanziamento

### Il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (PAUD2016)

L'Amministrazione comunale di Pistoia ha partecipato al "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia in attuazione della legge 28.12.2015 n. 208, art. 1 commi 974, 975, 976, 977 E 978", di cui al DPCM 25.05.2016, attraverso un progetto di fattibilità approvato con D.G.C. n° 98 del 25/08/2016 e denominato "*Bottegone: dalla Città Lineare alla Smart Social City*".

Il Programma si compone di una serie diversificata di interventi e, dopo essere stato positivamente valutato dalla Presidenza del Consiglio, il 18/12/2017 è stata firmata la convenzione tra il Comune di Pistoia e la Presidenza del Consiglio per la realizzazione dello stesso, attraverso l'assegnazione di un finanziamento pari a euro 18.000.000,00 a valere sulle risorse del Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) per la realizzazione dei progetti selezionati nell'ambito del citato Programma.

Il limite finanziario massimo del progetto dell'Int. 11 "Riqualificazione delle strutture sportive del plesso scolastico Martin Luther King" con ampliamento della palestra esistente e riqualificazione degli spazi esterni (quadro economico complessivo dell'opera ai sensi dell'art.16 del DPR 207/2010 e s.m.i.) è pari a € 1.900.000,00 così come di seguito schematizzato:

N° Intervento e N° Tavola	Interventi e loro tipologia	Descrizione sintetica degli interventi	Costo totale dell'intervento	Quota di costo richiesta al finanziamento statale	Quota di costo coperta da enti e/o privati	Quota di costo a carico dall'amministrazione
Intervento 11 - Tav. n° 10	Riqualificazione delle strutture sportive della M. L. King: tip - b)+e)	Riqualificazione funzionale delle strutture sportive della scuola M. Luter. King con ampliamento dell'esistente palestra e riqualificazione degli spazi esterni	1.900.000,00	1.900.000,00		



## 2. Stima dei costi

Come previsto dall'art.15 c.6 lettera m) del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore così come stabilito dall'art.216 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'Int.11 del Programma di cui al punto 1) è stata elaborata la seguente Stima dei Costi ai fini del rispetto dei limiti finanziari massimi del progetto e del " *Calcolo degli onorari D.M. 17.06.2016*" di cui all'allegato 5.

n°	Descrizione	Importo €
a.1)	Lavori a corpo (arrot.)	1.150.000,00
a.2)	Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	50.000,00
a)	<b>Totale (a.1+a.2)</b>	<b>1.200.000,00</b>
b)	<i>Somme a disposizione della stazione appaltante</i>	
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura;	200.000,00
b.2	rilievi, accertamenti e indagini;	0,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi;	15.000,00
b.4	imprevisti e arrotondamenti;	11.000,00
b.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi; *(altro finanziamento)	0,00
b.6	accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	0,00
b.7	spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis del codice	0,00
b.8	spese tecniche relative alla Direzione Lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al collaudo (compreso oneri e IVA)	160.000,00
b.9	incentivo di cui all'art.113 c.2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (2% a)	24.000,00
b.10	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, di verifica e validazione;	0,00
b.11	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	0,00
b.12	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	0,00
b.13	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	20.000,00
b.14	IVA 10% su a)	120.000,00
b.15	arredi e attrezzature (compresa IVA 22%)	150.000,00
	<b>Totale (b1-15)</b>	<b>700.000,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (a+b)</b>	<b>1.900.000,00</b>