

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
1) SCAVI E RIEMPIMENTI					
1	Scotico del piano di campagna fino all'asportazione del terreno vegetale per una profondità di cm. 30, eseguito con mezzo meccanico e compreso carico e accantonamento in cantiere dei materiali di risulta <i>0,30*3000</i>	mc	900,00	€ 3,75	€ 3.370,53
2	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, su terreno di qualsiasi consistenza compreso trovanti rocciosi inferiori a 0,5 mc compreso carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta e l'accatastamento in cantiere del materiale da riutilizzare. <i>1600*1,50+7,00*10,00*3.50</i>	mc	2645,00	€ 4,71	€ 12.452,77
3	Riempimento a secco di cavità in corrispondenza di opere murarie e manufatti in genere per la formazione di drenaggi. Con pietrame grezzo, con mezzi meccanici. E' compresa la fornitura e posa in opera della tubazione drenante microfessurata con rivestimento in fibra di cocco, pozzetti di raccolta ed allacciamenti, ed il rivestimento dei muri con p.v.c. a bolli <i>Drenaggio: 150*1,50+(6+3+1,5+4,00+1,00+8,00)*1,50*3,00+(7,00+4,30+7,50)*1,50*4,00</i>	mc	443,55	€ 24,61	€ 10.915,87
4	Demolizione della recinzione esistente compresa la rimozione della rete, dei pali di sostegno, della ringhiera metallica e del muretto compresa la fondazione dello stesso. Il tutto compreso il carico ed il trasporto a discarica dei materiali di risulta. <i>41+12+31+34</i>	ml	118,00	€ 14,77	€ 1.742,40
					€ 28.481,57
2) OPERE IN C. A.					
5	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per magroni o getti non armati con Rck15. <i>fondazioni scuola: 1500*0,15</i> <i>Vano tecnico interrato</i> <i>muretti di sostegno e di recinzione:</i> <i>(7+15+2,5+14+3,2+20,5+1,20+7,5+8,5+6+4+28+2+13,7+11+20+18)*0,80*0,10</i>	mq	225,00	€ 107,00	€ 26.869,87
			11,55		
			14,57		
			251,12		
6	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio per plinti, fondazioni, platee e simili con Rck25. Compreso casseforme, armo e disarmo delle stesse. <i>travi di fondazione scuola</i> <i>Vano tecnico interrato</i> <i>area pavimentata a nord</i> <i>area pavimentata a sud</i> <i>muri di sostegno e recinzione</i> <i>(7+15+2,5+14+3,2+20,5+1,20+7,5+8,5+6+4+28+2+13,7+11+20+18)*(0,60*0,30)</i>	mc	305,00	€ 128,40	€ 53.386,38
			30,00		
			30,00		
			18,00		
			32,78		
			415,78		
7	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio come voce precedente, ma Rck35 per elevazione. <i>edificio:</i>				

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
	<i>pilastrì</i>		60,00		
	<i>travi</i>		180,00		
	<i>Vano tecnico interrato, scala di accesso e muri di sostegno</i>		60,00		
	<i>muretto sud lotto</i>		9,00		
	<i>muretto rampa ingresso est</i>		6,40		
	<i>muro limite est</i>		18,10		
	<i>recinzione curva zona torre</i>		8,50		
	<i>recinzione nord</i>		31,50		
	<i>muro sostegno parcheggio lato palestra</i>		9,00		
		mc	382,50	€ 160,50	€ 61.391,81
8	Fornitura e posa in opera di scala interna in c.a. composta da struttura portante sagomata secondo il disegno di progetto, armata con ferri longitudinali e staffe secondo i calcoli strutturali. Completa di parapetto, doppio corrimano e scalini da rivestire in legno.	corpo	1,00	€ 2.675,02	€ 2.675,02
9	Fornitura e posa in opera di acciaio ad aderenza migliorata per armatura di strutture in cemento, in barre di lunghezza commerciale o in rete elettrosaldata, tipo Fe B 44 k controllato, compreso distanziatori, sovrammonte, legatura e quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte e secondo le prescrizioni e gli elaborati del progetto esecutivo.				
	<i>fondazioni e pareti</i>		55827,80		
	<i>pilastrì e travi</i>		42000,00		
		kg	97827,80	€ 1,18	€ 115.144,37
					€ 259.467,46
	3) MURATURE				
10	Fornitura e posa in opera di muratura di tamponamento in blocchi termici di laterizio alveolato con farina di legno, murati a malta cementizia compreso architravi, sguanci, mazzette, e tavelline per il rivestimento delle strutture in c.a. Realizzata a qualsiasi piano e misurata vuoto per pieno. Spessore 38 cm				
	<i>parete nord</i>		350,00		
	<i>aule</i>		704,00		
	<i>torre</i>		285,00		
	<i>parete est</i>		78,00		
		mq	1417,00	€ 64,20	€ 90.972,23
11	Fornitura e posa in opera di muratura di tamponamento in blocchi semipieni simili a quelli della voce precedente, ma di spessore pari a 20 cm				
	<i>pareti interne aule</i>	mq	110,00	€ 39,38	€ 4.331,40
12	Realizzazione di muratura di tramezzo con foratelle di laterizio 25x25x8 posti per coltello e malta cementizia, compreso architravi, sguanci, mazzette e quanto altro necessario. Eseguita a qualsiasi piano				
	<i>servizi aule</i>		188,10		
	<i>ripostiglio</i>		9,00		
	<i>p.terra torre</i>		50,55		
	<i>p. primo attività psico motorie</i>		25,97		
	<i>p. primo torre</i>		40,64		
		mq	314,25	€ 24,61	€ 7.733,76

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
13	Fornitura e posa in opera di elementi in pietra serena quali cimase, soglie, davanzali, stipiti, copertine. Compreso oneri per assistenza muraria, lavorazioni della superficie a vista della pietra secondo le indicazioni di progetto, smussi, sgocciolatoi, e quanto altro onere sia necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. <i>copertura scuola</i> 45,7*0,5*0,10+(22,45+19,10)*0,70*0,10+41,42*0,55*0,10+23,00*0,50*0,10+(14,00+29,5)*0,70*0,10+1,00*0,70*0,10*12+0,85*0,85*0,10*4+(4,14+2,10+2,10)*0,30*0,05 <i>cimase muri di recinzione e di sostegn</i> (7,00+14,60+10,00+2,45+13,90+3,20+18,5+25,00+8,40+14,60+2,00)*0,6*0,05+(1,70+3,85+0,60+8,00)*0,30*0,05 1,90*0,30*0,05+(11,00+19,00+3,60+19,80+1,95+6,40+5,60+5,30+17,70+40,60)*0,50*0,05 <i>soglie infissi esterni</i> (7,60*5+7,20+1,80+2,00+1,50+0,90+0,90)*0,40*0,05+(1,20+0,60)*0,60*0,05 (1,80+1,50+1,50)*0,40*0,05+(1,20+1,20+0,60+0,90)*0,60*0,05	mc	12,92 21,34	€ 1.498,01	€ 31.964,17
14	Fornitura e posa in opera di cappotto isolante composto da pannelli in sughero senza collanti, posti a vari strati, spessore 10 cm. Compreso finitura superficiale con rete, rasatura e quanto altro necessario per una perfetta posa in opera a regola d'arte. <i>lucernari</i> (3,20+1,40)*2*1,50*12 <i>parete nord</i> 27,30*(5,60+7,50)/2+14,00*(7,40+8,40)/2 <i>parete sud</i> 37,00*(5,00+1,20)/2 <i>parete ovest</i> <i>parete est</i> <i>parete sud torre</i> 5,00*8,35+3,50*1,20 <i>parete nord torre</i> 8,35*8,40 <i>parete ovest torre</i> 4,40*8,40 <i>parete est torre</i>	mq	165,60 289,42 114,70 130,00 80,00 45,95 70,14 36,96 70,14 837,31	€ 48,15	€ 40.316,60
4) SOLAI E COPERTURE					€ 175.318,17
15	Fornitura e posa in opera di solaio areato composto da cupole in pvc poste su getto in cls Rck 250 armato con rete elettrosaldata. Compresa l'armatura con rete in fibra di vetro, getto in cls Rck30 fino al raggiungimento delle quote di progetto. Compresa la posa in opera di pannello isolante in sughero dello spessore di cm. 10. <i>sezioni</i> <i>attività libere</i> <i>ingresso e assistenti</i> <i>piano terra torre</i>	mq	750,00 240,00 58,00 50,00 1098,00	€ 107,00	€ 117.487,07
16	Fornitura e posa in opera di solaio di copertura in c.a.p. a doppia lastra spessore 5+30+5 parzialmente gettato in opera atto a sopportare il carico di una copertura a tetto verde praticabile e della neve. Escluso i cordoli e le travi in c.a. conteggiate a parte <i>Vano tecnico interrato</i> <i>copertura sezioni, loggiato e assistenti</i>	mq	32,00 800,00 832,00	€ 128,40	€ 106.829,78

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
17	Fornitura e posa in opera di solaio intermedio in laterizio e c.a. tipo bausta, completo di travetti a traliccio e fondello in laterizio, pignatte, armatura, getto in cls Rck30, soletta collaborante di spessore cm. 5 armata con rete elettrosaldata. Compreso cordoli perimetrali e travi a spessore come disegni di progetto. Contabilizzati con dimensioni comprensive dei cordoli e delle travi. <i>attività psico motorie e disimpegn</i> <i>piano primo torre</i>	mq	40,00	€ 74,90	€ 6.741,06
			50,00		
			90,00		
18	Fornitura e posa in opera di solaio di copertura in c.a.p. a doppia lastra spessore 5+30+5 parzialmente gettato in opera atto a sopportare il carico di una copertura praticabile e della neve. Escluso i cordoli e le travi in c.a. conteggiate a parte <i>copertura attività libere e scale</i> <i>copertura torre</i>	mq	280,00	€ 107,00	€ 35.845,33
			55,00		
			335,00		
19	Fornitura e posa in opera di tetto verde realizzato con il sistema completo per tetti verdi di tipo intensivo, secondo le disposizioni e specifiche contenute nella norma UNI vigente. In particolare si dovrà garantire il rispetto dei requisiti relativi alla capacità drenante del sistema e alla capacità agronomica dell'elemento di accumulo idrico e del substrato di coltivazione, in modo da favorire il corretto sviluppo delle specie vegetali ospitate. Le caratteristiche della stratigrafia: - strato drenante e riserva idrica, in polietilene o in elementi di schiuma di polietilene dallo spessore compreso tra 40 a 60 mm; - strato di separazione/filtro costituito da tessuto non tessuto, in grado di garantire passaggio all'acqua 0,1 cm/sec; - strato di drenaggio e compensazione idrica in materiale naturale per uno spessore di 10 cm.; strato di separazione/filtro costituito da tessuto in grado di garantire passaggio all'acqua 0,1 cm/sec; - strato di coltivo adatto alla costruzione dei tetti verdi, conforme alle norme FFL, per uno spessore medio compattato di 25 cm costituito da miscuglio di torba bionda, lapillo vulcanico, sostanza organica humificata, fibre vegetali e concime complesso. Il substrato dovrà essere esente da infestanti con PH neutro o sub-acido ; Porosità totale > 60% Capacità di ritenzione idrica > 35% vol. Semina di miscuglio di graminacee per formazione di prato. Escluso manutenzione ordinaria e di avviamento. b) per superfici da 200 a 500 mq	mq		€ 0,00	€ 119.156,29
			870,00	€ 136,96	
				€ 0,00	
20	Fornitura e posa in opera di materiale isolante in polistirene alta densità con pelle dello spessore di cm. 18, completo di impermeabilizzazione con guaina in pvc di spessore 4 mm completa di risvolti, sovrammonte, giunzioni e quanto altro necessario.	mq	870,00	€ 32,10	€ 27.927,26
21	Fornitura e posa in opera di isolante in fibra di legno proveniente da riciclo di materiale di scarto delle lavorazioni, pressato senza collanti, della densità pari a 230-250 kg/mc, e posto in opera a 3 strati di 4 cm ciascuno a giunto sfalzato. Spessore minimo complessivo cm. 12 <i>copertura attività libere</i> <i>copertura torre</i>	mq	280,00	€ 21,40	€ 7.169,07
			55,00		
			335,00		

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
22	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana sintetica impermeabile in p.v.c. plastificato, armata con tessuto poliestere, 1,2 mm, compreso taglio, risvolti, sovrapposizioni, giunzioni. <i>copertura attività libere</i> <i>parte pavimentata copertura poricc</i> <i>copertura torre</i> <i>2,50*(42,00*5+12,00+31,00+24,00*5+8,00*2+8,50*4+6,00+5,00)</i>	mq	280,00 50,00 55,00 1085,00 1470,00	€ 8,88	€ 13.055,19
23	Fornitura e posa in opera di massetto armato con rete in fibra di vetro per la formazione di pendenze, riempimenti e simili eseguito con conglomerato cementizio tirato a regolo o staggia su testimoni, ben livellato e spianato realizzato mediante: - preparazione del piano di posa - formazione dei livelli e fasce per le pendenze - getto con finitura rustica. Compreso pulizia e bagnatura del piano di posa, ed ogni altro onere a dare l'opera finita a regola d'arte. Spessore cm 10 eseguito con Rck 25. <i>copertura attività libere</i> <i>parte pavimentata copertura poricc</i> <i>copertura torre</i> <i>sezioni e portico</i> <i>attività libere</i> <i>ingresso e assistenti</i> <i>piano terra torre</i> <i>piano primo torre</i> <i>attività psico motorie e disimpegn</i>	mq	280,00 50,00 55,00 870,00 240,00 58,00 50,00 50,00 40,00 1693,00	€ 18,19	€ 30.795,95
24	Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata in c.a.v. delle dimensioni di 100x150x140, canale interno 80 mm posta a malta cementizia su solaio di copertura, compreso raccordo alla tubazione di scarico, griglia in acciaio zincato a maglia fine per la raccolta dell'acqua, taglio e sigillatura dei giunti. Il tutto finito a perfetta regola d'arte. <i>copertura attività libere e scala 7,00+7,00+8,50</i>	ml	22,50 22,50	€ 32,10	€ 722,26
25	Fornitura e posa in opera di docce, pluviali e scossaline in pvc, spessore 8/10. Compreso saldature, pezzi speciali, curve, raccordi, cicogne, anelli e oneri per l'ancoraggio alla struttura. <i>lucernari (3,20+1,40)*2*12</i> <i>fori portico (7,80+1,00+1,00)*5</i> <i>scossalina lato ovest</i>	ml	110,40 49,00 8,00 167,40	€ 37,45	€ 6.269,19
5) OPERE DI FINITURA					€ 471.998,43
26	Fornitura e posa in opera di parapetto in acciaio inox e pannelli rettangolari in vetro di sicurezza, completo di saldature, ancoraggio alla struttura, montanti in acciaio tubolare a sezione circolare, corrimano rotondo, traversi e sistema di fissaggio dei vetri.	ml	47,70	€ 321,00	€ 15.311,84

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
27	Fornitura e posa in opera di intonaco civile a calce naturale per interni, su superfici piane e curve, verticali e orizzontali, a tre strati dello spessore complessivo fino a 2,5 cm eseguito con l'ausilio di macchina spruzzatrice, compreso velo lisciato con frattazzo metallico senza crepature, irregolarità negli spigoli e compreso paraspigoli, formazione di sguanci, mazzette archi e architravi. Compreso previa bagnatura delle murature fino a rifiuto, ponteggi, pulizia finale dei locali. Il tutto finito a perfetta regola d'arte. Valutato vuoto per pieno.				
	<i>Soffitti</i>		936,00		
	<i>pareti aule (22,00+22,00+5*7,60+3,00*2+4,30*2)*5*3,45</i>		1666,35		
	<i>interno lucernari (1,20+3,00)*2*1,80*12</i>		181,44		
	<i>pareti assistenti (4,80+5,80+4,20+6,70)*2,70</i>		58,05		
	<i>pareti attività libere e psico motorie</i>				
	<i>(40,20*(4,20+6,90)/2*2+14,00*(6,00+6,90)/2*2+5,60*6,90+2,85*5,00+3,50*3,20</i>		690,91		
	<i>pareti torre 7,35*4*(3,00+3,50)</i>		191,10		
	<i>vano tecnico</i>				
	<i>(4,50+5,00+5,00+1,50)*2,85</i>		45,60		
		mq	3769,45	€ 20,33	€ 76.633,62
28	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso, completo di struttura di sostegno in acciaio zincato, viti di fissaggio, paraspigoli, reti di rinforzo ove necessario, stuccatura e carteggiatura. Spessore pannelli 10 mm	mq	280,00	€ 42,80	€ 11.984,11
29	Fornitura e posa in opera di intonaco civile a calce naturale per esterni, su superfici piane e curve, verticali e orizzontali, a tre strati dello spessore complessivo fino a 2,5 cm eseguito con l'ausilio di macchina spruzzatrice, compreso velo lisciato con frattazzo metallico senza crepature, irregolarità negli spigoli e compreso paraspigoli, formazione di sguanci, mazzette archi e architravi. Compreso previa bagnatura delle murature fino a rifiuto, ponteggi, pulizia finale dei locali. Il tutto finito a perfetta regola d'arte. Valutato vuoto per pieno.				
	<i>prospetto sud porticato</i>		290,00		
	<i>parapetto copertura più alta</i>		84,50		
	<i>parete sud copertura più alta</i>		140,00		
	<i>parapetto interno lato ovest tetto verde</i>		22,00		
	<i>parapetto lato est tetto verde</i>		22,00		
	<i>prospetto ovest aule</i>		113,00		
	<i>prospetto est aule</i>		105,00		
	<i>prospetto nord</i>		281,50		
	<i>torre</i>		305,56		
	<i>parete est rampa e parapetto</i>		50,00		
	<i>esterno vano tecnico e scale</i>		130,00		
		mq	1543,56	€ 23,54	€ 36.335,73
30	Fornitura e posa in opera di elemento in muratura per il sostegno dei lucernari in copertura, composto da muratura perimetrale in blocchi termici di cui alla voce 10, ma di spessore 12 cm, il tutto con i profili sagomati come da particolari di progetto, comprese le pareti a scarpa da realizzare sempre in elementi di laterizio murati a malta cementizia e successivamente impermeabilizzati con lamiera in acciaio preverniciata completa di paraspigoli e sistema di fissaggio di colore a scelta della D.L.	cad	11,00	€ 267,50	€ 2.942,53

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
31	Fornitura e posa in opera di pavimento in grès porcellanato per interni ed esterni, compreso taglio, sfrido, stilatura e stuccatura dei giunti, pulizia finale. Posato con adesivo su massetto precedentemente realizzato <i>area pavimentata a nord</i> <i>piano terra: att. libere, torre, scala e assistent</i> <i>piano primo: insegnanti, laboratorio e disimpegn</i>		200,00 345,00 63,00 608,00	€ 32,10	
32	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in doghe di legno ipé delle dimensioni di 1200x95x37 mm posate su supporti ad incastro maschio femmina in p.e. che consentono il distanziamento tra le doghe di circa 4 mm. Compreso taglio, sfrido e trattamento iniziale con olio applicato a pennello sia nella parte superiore che inferiore delle doghe. <i>copertura sopra porticato</i> <i>porticato e marciapiede sua</i>	mq	50,00 220,00 270,00	€ 128,40	€ 34.668,32
33	Stesura di pietrisco sciolto proveniente da frantumazione di materiale inerte di cava, della pezzatura compresa tra 10 e 20 mm, lavato e steso per uno spessore di cm. 10 sulla copertura. <i>copertura attività libere e scala 280*0,10</i> <i>copertura torre 55*0,10</i>	mc	28,00 5,50 33,50	€ 26,75	€ 896,13
34	Fornitura e posa in opera di pavimento in linoleum naturale compreso collante ecocompatibile compreso battiscopa perimetrale. <i>aule 93,5*5</i> <i>attività psicomotorie</i>		467,50 27,00 494,50	€ 37,45	€ 18.519,19
35	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa in grés con collante su intonaco grezzo già predisposto. <i>attività libere</i> <i>piano terra torre</i> <i>piano primo torre e disimpegn</i>	ml	106,20 33,00 60,00 199,20	€ 9,63	€ 1.918,31
36	Fornitura e posa in opera di pavimento in ceramica per bagni con collante su massetto precedentemente realizzato. Completo di taglio, sfrido, stuccatura dei giunti e pulizia finale. <i>servizi insegnanti</i> <i>servizi aule</i>	mq	7,00 270,00 277,00	€ 29,53	€ 8.180,44
37	Fornitura e posa in opera di rivestimento in ceramica posto su intonaco compreso collante, stuccatura dei giunti, formazione di mazzette e spigoli, pezzi speciali e quanto altro necessario. Compreso pulizia finale <i>servizi insegnanti</i> <i>servizi aule</i>	mq	17,60 185,50 203,10	€ 29,53	€ 5.998,00
38	Fornitura e posa in opera di scalini e pianerottolo in legno con lavorazione a toro dei bordi completo di alzata e pedata, compreso taglio, sfrido, pezzi speciali per angolari, stuccatura dei giunti e pulitura finale <i>scala interna</i>	a corpo	1,00	€ 2.559,46	€ 2.559,46

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
39	Coloritura a calce su intonaco civile, tre mani. Compreso l'utilizzo di cavalletti o ponteggi e pulizia finale. Per pareti e soffitti interni <i>vedi intonaco interno</i>	mq	3769,45	€ 5,89	€ 22.183,42
40	Coloritura a calce colori chiari, tre mani compreso mano di latte di calce. Per pareti e soffitti esterni, compreso ponteggi e pulizia finale. <i>vedi intonaco estern</i>	mq	1543,56	€ 6,96	€ 10.735,56
	6) SERRAMENTI				€ 248.866,67
41	Fornitura e posa in opera di infissi in legno-alluminio doppia guarnizione con parti apribili e parti fisse secondo i disegni di progetto. Dotati di vetro 6/7:12:8/9 basso emissivo, ferramenta pesante, cerniere registrabili, trattamento delle superfici con vernici naturali non tossiche. Compreso assistenza muraria, materiali per la posa in opera, e quanto altro necessario a renderli completi e funzionanti. <i>attività libere:</i> <i>2,40*4,20*2,00+1,40*4,77+1,40*5,72+1,80*0,90</i> <i>ingresso principale</i> <i>2,00*6,00+2,00*3,50</i> <i>uscita di sicurezza parete nord</i> <i>6,70*1,40</i> <i>aule</i> <i>7,60*3,00*5+1,20*1,00*9</i> <i>assistenti e intercapedine</i> <i>0,90*2,10*2+0,90*2,50</i> <i>piano terra torre</i> <i>0,60*0,80+1,20*2,60</i> <i>attività psico motorie e disimpegnc</i> <i>1,50*3,30+1,50*1,82+1,00*7,50</i> <i>piano primo torre</i> <i>0,90*1,60+0,60*0,80+1,20*1,60+1,20*2,60</i>	mq	36,47 19,00 9,38 124,80 6,03 3,60 15,18 6,96 221,42	€ 428,00	€ 94.766,91
42	Meccanismo automatico di apertura e chiusura motorizzato per infisso a wasistas di dimensioni massime pari a 1,20*1,00 ml <i>lucernari aule e servizi aule</i>	cad	19,00	€ 214,00	€ 4.066,04
43	Fornitura e posa i opera di lucernario con struttura portante in alluminio, vetro camera antigrandine retroriflessivo sp 6/7-12-8/9, completo di sistema di filtraggio della luce capillare a nido d'ape in vetro <i>dim. massime 3,00x1,20</i>	cad	12,00	€ 2.675,02	€ 32.100,29
44	Fornitura e posa in opera di infissi interni a una o due ante, in legno verniciato con colori naturali atossici, esenti da emissioni di formaldeide. Compresa assistenza muraria e materiali per la posa in opera, ferramenta pesante, cerniere regolabili, cornici, e quanto altro necessario a renderli completi e funzionanti. <i>0,90*2,10*15+1,40*2,10*16</i>	mq	75,39	€ 235,40	€ 17.746,97
					€ 148.680,21

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
7) SISTEMAZIONE ESTERNA DEL LOTTO					
45	Opere di sistemazione delle aree destinate a giardino, mediante scavi e movimenti terra con sagomatura dei profili del terreno secondo le indicazioni di progetto e con stesura di terreno vegetale anche proveniente dallo scotico di cantiere, per uno spessore minimo di cm. 30 <i>area a nord</i> <i>giardino a sud</i>	mq	250,00	€ 6,42	€ 5.585,45
			620,00		
			870,00		
46	Opere stradali per la realizzazione del parcheggio, dell'accesso a nord della palestra, mediante: sistemazione del terreno alle quote di progetto con l'ausilio di mezzi meccanici, fornitura e posa in opera di fondazione stradale in misto di cava di idonea granulometria e steso a strati compattati con rullo vibrante, il tutto per uno spessore finito non inferiore a cm. 40. Compresa la fornitura e posa in opera delle pavimentazioni bitumate composte da strato di binder di cm 8 e tappeto di usura di cm. 3 idonei al traffico locale, dei cordonati in cemento della sezione di cm 30x12x100 posti in opera con malta cementizia, delle zanelle di raccolta acnh'esse in cemento e poste in opera con malta di allettamento di spessore non inferiore a 10 cm, della segnaletica verticale ed orizzontale, nonché di quanto necessario per raccordarsi alla viabilità esistente. Il tutto è comprensivo dell'impianto di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche composto da n. 4 pozzetti in cav di dimensioni 70x70, tubazioni in pvc di idoneo diametro e spessore con rinfiando in cls posti su scavo e comprensivi di riempimento. E' compresa la fornitura e posa in opera di griglie in ghisa sferoidale 70x70 cm atte al traffico pesante, e l'allaccio alla rete esistente.	mq	650,00	€ 131,61	€ 85.547,28
47	Opere di arredo urbano relativamente ai giochi per i bambini comprensivi della posa in opera di elementi in legno trattato quali: sabbiera, 2 altalene e 1 scivolo. Il tutto comprensivo di idonei ancoraggi al suolo mediante tirafondi in acciaio e plinti in cls di idonea resistenza e dimensione	a corpo		€ 7.490,07	€ 7.490,07
48	Fornitura e posa in opera di camminamento in legno con ponti pedonali in corrispondenza dello stagno. Il tutto realizzato mediante l'infissione in terreno precedentemente sagomato di elementi verticali in cemento, la stesura di stabilizzato all'interno del vialetto e la rullatura con piccolo compressore al fine di ottenere uno spessore finito di almeno cm 15. La posa in opera di assito in legno di pino nordico trattato e impregnato con sali di rame in autoclave. L'assito dovrà avere spessore di cm. 5 minimo. E' altresì compresa la realizzazione di due piccole passerelle in legno con doghe e parapetti (il tutto trattato ed impregnato con sali di rame a pressione) su basamenti in c.a. e con ancoraggi come da particolari di progetto.				

N.	Descrizione	Unità	Quantità	Prezzo unitario	Importo
49	Piantumazione di essenze composte da: n.2 querce (quercus robur) n. 4 gelsi (morus alba) n. 2 salici (salix babilonica) n. 8 alberi da frutto (pero, melo, purno, mandorlo), edera rampicante per la parete a nord.	mq	30,00	€ 160,50	€ 4.815,04
50	Realizzazione di un piccolo stagno a depurazione naturale mediante lo scavo a sezione obbligata secondo i particolari esecutivi e per una profondità variabile fino a 60 cm, la sagomatura delle scarpate e del terreno, la stesura di uno strato di sabbia e di tnt. Impermeabilizzazione dello scavo con telo in gomma di spessore non inferiore ad 1,2 mm. Il telo dovrà essere posto in opera su cordolo in cemento perimetrale alla superficie dell'acqua. Il laghetto dovrà avere un'area di rigenerazione naturale pari a circa 1/3 della superficie complessiva. Questa è suddivisa dallo stagno attraverso elementi in pietra come da particolari di progetto. L'area di rigenerazione sarà costituita da una stesura di materiale inerte di cava di varia granulometria per uno strato di circa 20 – 30 cm. Sopra di esso sarà posto il substrato speciale per la messa a dimora delle piante acquatiche. All'interno dello strato ghiaioso di rigenerazione saranno posti i tubi drenanti collegati alla pompa di ricircolo dell'acqua. Il resto dello stagno sarà anch'esso parzialmente ricoperto sul fondo dallo strato di ghiaia sopra il quale dovranno essere poste isole di substrato speciale atto ad ospitare le piante acquatiche. Le piante potranno essere in idonee proporzioni di tipo sommerso, emerso, ombreggianti o palustri. Queste ultime saranno disposte nell'area di rigenerazione. Tutte le piante dovranno essere indicate per il clima e l'esposizione dell'area di progetto, in particolare si prevede di utilizzare per il 70 % del totale, piante leader come: callitriche palustris, eleocharis acicularis, hottonia palustris, myriophyllum spicatum, butomus umbellatus, juncus effusus spiralis, typha minima, acorus gramineus variegato. Il restante 30% di piante accompagnatrici come le nimphaee (nimphaea james hudson, atropurpurea, gloriosa) e fior di loto. Le piante ossigenanti potranno essere: potamogeton crispus, stratiotes aloides, sagittaria latifolia/theres. Le piante galleggianti salvinia e azzolla caroliniana. Per la parte impiantistica si faccia riferimento al computo metrico degli impianti meccanici.	a corpo		€ 5.350,05	€ 5.350,05
		a corpo		€ 1,00	€ 10.700,10
					€ 119.487,99
8) IMPIANTO ASCENSORE					
51	Fornitura e posa in opera di impianto ascensore idraulico a due fermate di portata pari a 8 persone (630/640 kg) con luce porte di cm 80 x 200, completo di cabina ad un accesso di dimensioni utili 110 x 140 cm e completo di: limitatore di velocità; pulsantiere esterne ed interne, quadro elettrico su armadio tipo flat; guide con ancoraggi, paracadute bidirezionale, arcata a sedia, funi di acciaio, contrappeso, ammortizzatore, meccanismo idraulico di movimento completo. La cabina dovrà essere completa e dotata di tutti gli apparati elettrici e meccanici a norma e idonei alla destinazione d'uso dell'immobile. Sono compresi i collegamenti e gli allacci necessari alla completa installazione e funzionamento del macchinario.	a corpo	1,00	€ 26.374,21	€ 26.374,21
					€ 26.374,21
TOTALE GENERALE					€ 1.478.674,72