



COMUNE DI PISTOIA

Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Protezione Civile

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER PROGETTO 17026/2018 – CIMITERI COMUNALI. RISANAMENTO CONSERVATIVO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO DI SAN PIERINIO CASA AL VESCOVO (CUP C56D18000150004)-CIG 7600698668

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Richiamate:

la Deliberazione di Giunta Comunale n.98 del 2/05/2018 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento PROG.17026/2018 "Cimiteri comunali – risanamento conservativo e manutenzione straordinaria cimitero di San Pierino Casa al Vescovo (CUP: C56D18000150004)", per un importo complessivo di € 80.000,00;

la Determinazione n. 1699 del 14/08/2018, con la quale è stata approvata la documentazione tecnica e amministrativa per l'attivazione della procedura in oggetto;

RENDE NOTO CHE

Il presente avviso è finalizzato unicamente ad individuare i soggetti da sottoporre ad una successiva procedura di selezione, secondo le modalità di seguito indicate.

Il presente Avviso costituisce invito a manifestare interesse e non è un invito a presentare offerta.

L'Amministrazione Comunale intende acquisire le manifestazioni di interesse a partecipare all'affidamento dei lavori di cui PROG.17026/2018 "Cimiteri comunali – risanamento conservativo e manutenzione straordinaria cimitero di San Pierino Casa al Vescovo (CUP: C56D18000150004)"

1.DESCRIZIONE DEI LAVORI E CATEGORIE

I lavori consistono in :

- sostituzione dell'attuale manto di copertura in cemento amianto con nuovo manto di copertura;
- manutenzione straordinaria delle facciate;

Il tutto come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati tecnici, presenti nella specifica sezione della piattaforma START.

La categoria di lavorazioni omogenee, di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 (disciplina transitoria: art. 61 ed Allegato A) del D.P.R. 207/2010), sono indicati nel seguente **prospetto**:

| LAVORAZIONI | Importo € | Categoria "allegato A" D.P.R. 207/2010 | Incidenza sul totale % |
|---|------------------|---|------------------------|
| a) Lavori a corpo | | | |
| <i>Edifici civili e industriali</i> | 43.970,00 | OG1 | 89% |
| <i>Opere e impianti di bonifica e protezione ambientale</i> | 5.530,00 | OG12 | 11% |
| Totale lavori | 49.500,00 | | |
| b) Costi della Sicurezza | 13.500,00 | | |
| TOTALE | 63.000,00 | | |

TOTALE OPERE SOGGETTE A RIBASSO: € 49.500,00

costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: **€ 13.500,00**

TOTALE LAVORI DA APPALTARE: € 63.000,00 oltre IVA 22%.

In relazione alla loro tipologia, ai sensi dell'art. 61 e dell'Allegato A) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, i lavori oggetto della presente procedura sono assimilabili:

CATEGORIA PREVALENTE: OG 1 – CLASSE I.

CATEGORIA SCORPORABILE: OG 12 – CLASSE I.

Subappalto: 30% dell'importo complessivo del contratto, ex art. 105 del D.lgs.50/2016.

2. TIPOLOGIA DEI LAVORI E PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con l'invito di almeno n°10 operatori economici da individuare mediante eventuale sorteggio fra i manifestanti interesse.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

3.1 Requisiti di ordine generale

Per partecipare alla presente manifestazione di interesse, gli operatori economici dovranno essere in possesso:

- **requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016.**

3.2 Requisiti di idoneità professionale

Per partecipare alla presente manifestazione di interesse, gli operatori economici dovranno essere in possesso:

- **requisiti di idoneità professionale (artt.83, 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e artt. 61 e ss. D.P.R. 207/2010):**
- **qualificazione per la categoria: OG1 - CLASSE I.**

Il possesso della suddetta **qualificazione** dovrà essere dimostrato:

- **attestazione di qualificazione SOA per categoria e classifica OG 1 - CLASSE I;**

-in mancanza della attestazione di qualificazione (SOA), l'operatore economico deve dimostrare nell'ambito della suddetta categoria e classifica:

-possessione dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo - **art 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e art. 90 del D.P.R. 207/2010:**

-importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente alla data dell'invito, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

-costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data dell'invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1;

-adeguata attrezzatura tecnica.

➤ **qualificazione per la categoria: OG12 - CLASSE I.**

Il possesso della suddetta **qualificazione** dovrà essere dimostrato:

- **attestazione di qualificazione SOA per categoria e classifica OG 12- CLASSE I;**
- **in mancanza della attestazione di qualificazione (SOA), l'operatore economico deve dimostrare nell'ambito della suddetta categoria e classifica:**

-possessione dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo - **art 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e art. 90 del D.P.R. 207/2010:**

-importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente alla data dell'invito, non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

-costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data dell'invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1;

-adeguata attrezzatura tecnica.

Dovranno, inoltre, essere posseduti i seguenti requisiti:

-Iscrizione Albo Gestori Ambientali ai sensi del D.Lgs 152/2006 per le categorie 10A-10B;

4.IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad **€ 63.000,00** comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 13.500,00), oltre IVA ai sensi di legge.

4.1 Criterio di aggiudicazione

L' appalto è aggiudicato con il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett.a) del D.lgs.50/2016. L'appalto pertanto sarà aggiudicato all'operatore economico che avrà offerto il massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza ed IVA:

Lavori soggetti a ribasso € **49.500,00**

4.2 OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Ai sensi dell'art.97, c.2 del D.Lgs.50/2016, la Stazione Appaltante “...valuterà la congruità delle offerte su quelle che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata “ mediante sorteggio e con i criteri di cui al citato art.97, c.2 del D.Lgs.50/2016.

Qualora il numero degli Operatori Economici ammessi sia pari o superiore a 10, la Stazione Appaltante eserciterà la facoltà di esclusione automatica delle offerte che presentano “una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato art. 97” .

La Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà richiedere agli operatori economici spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, ai sensi dell'art.97, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

5. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Modalità, indirizzo e termine entro cui inviare la manifestazione di interesse

I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di Pistoia, **entro e non oltre le ore 09,00 del giorno 12/09/2018** tramite il Sistema Telematico di Regione Toscana START e secondo le modalità ivi previste l'adesione alla presente manifestazione di interesse.

6. TIPO DI GARA SUCCESSIVA ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La scelta dell'operatore economico con cui l'Amministrazione deciderà di stipulare il contratto avverrà con la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, mediante invio di lettera di invito ad almeno 10 soggetti fra coloro che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare alla presente procedura.

Si precisa che, qualora dovessero pervenire manifestazioni di interesse in numero superiore a 10 (quindici), la Stazione Appaltante procederà, tramite il sistema telematico START, in data 12/09/2018 ore 09,00 a sorteggio dei nominativi di almeno 10 (dieci) partecipanti.

Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero inferiori a n. 10 (dieci), la Stazione Appaltante procederà ad invitare tutti i manifestanti interesse.

La stazione Appaltante si riserva di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

La stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere, annullare o di non procedere all'invito, per motivi di interesse pubblico.

Il presente avviso è anche pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.pistoia.it - Sezione Bandi e Gare. La documentazione della procedura è consultabile ed acquisibile allo stesso indirizzo.

7. CHIARIMENTI E INFORMAZIONI. MODALITÀ

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione “**chiarimenti**”, nell'area riservata alla presente procedura, all'indirizzo:

<http://start.e.toscana.it/comune-pistoia/>

Per informazioni relative all'utilizzo della piattaforma online fare riferimento a:

Supporto Telefonico:

+39 055/6560174

Supporto e-mail:

infopleiade@i-faber.com

Per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare: Ing. Gabriele Passeri, 0573 371548, g.passeri@comune.pistoia.it.

Il Responsabile del Procedimento per il presente avviso è l'Ing. Giovanna Bianco– Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde e Protezione Civile.

Il Dirigente
Ing. Giovanna Bianco

Il presente documento è conforme all'originale firmato digitalmente e depositato presso gli archivi dell'Amministrazione Comunale.