

COMUNE DI LIVORNO
SETTORE CONTRATTI PROVVEDITORATO ECONOMATO PATRIMONIO DEMANIO
UFFICIO PROVVEDITORATO ECONOMATO

CIG 755915298F

Verbale della procedura negoziata, svoltasi tramite gara per via telematica per l'affidamento in appalto dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DEGLI SPAZI APERTI PALAZZO DELLA PESCHERIA** per l'importo di euro 531.818,18 oltre IVA, di cui euro 515.173,18 oltre IVA per lavori a misura soggetti a ribasso ed euro 16.645,00 oltre IVA per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, in applicazione della determinazione del Dirigente del Settore Infrastrutture Stradali e Spazi Aperti n. 10790 del 28/12/2017 e n. 4892 del 14/06/2018 e aggiudicata con il criterio di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo).

Il tutto ai sensi della Disciplina delle Procedure Contrattuali approvata con deliberazione Giunta Comunale n° 764 del 22.12.2017.

Visto l'avviso di manifestazione di interesse pubblicato sulla rete civica del Comune di Livorno e sulla piattaforma telematica START in data 28 dicembre 2017 con scadenza in data 9 febbraio 2018.

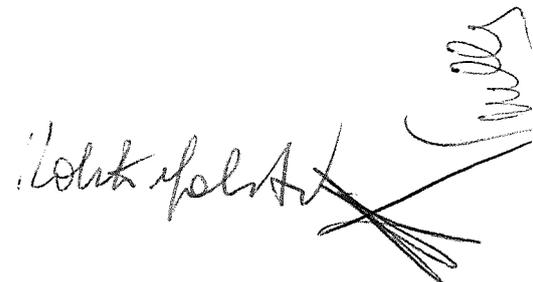
Vista la lettera di invito, Prot. n. 76493 del 18 aprile 2018, con la quale sono state invitate a presentare offerta tutte le imprese che hanno regolarmente manifestato interesse.

Il giorno 11 luglio 2018 alle ore 10:00 si apre la seduta pubblica per la verifica dei requisiti di partecipazione per l'ammissione alla gara.

La verifica viene svolta dal Seggio di Gara composto dal RUP Dr.ssa Melania Lessi, dal Dr. Marco Marinai Responsabile Ufficio Provveditorato Economato e dalla Dr.ssa Paola Pelagatti dell'ufficio Provveditorato. Si dà atto che le decisioni del seggio hanno natura provvedimentale definitiva.

Si prende atto che sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

- 1 Abate Srl,
- 2 Ellebi Costruzioni Srl,
- 3 ACME Srl,

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is cursive and appears to read 'Roberto Feltri'. The stamp is partially obscured by the signature and contains some illegible text.

- 4 Castorani Paolo,
- 5 CVC Srl,
- 6 ATI M.C. Appalti – Beton Black Spa,
- 7 Massicci srl,
- 8 La Calenzano Asfalti Spa,
- 9 Mannozi Marco Srl,
- 10 Ferrari Gianlucio,
- 11 Impresa Di Niro Giuseppe Srl,
- 12 ATI Zambelli srl - Cobesco srl,
- 13 Cosiam Srl.



Il seggio di gara procede, quindi, alla verifica dei documenti presentati dalle concorrenti ai fini della loro ammissione alla fase successiva della gara.

Appurato che tutte le concorrenti hanno regolarmente presentato la documentazione richiesta dalla lettera di invito, il Seggio le ammette alla fase successiva della procedura.

Prima della chiusura delle operazioni di gara, il seggio procede all'estrazione a sorte del Presidente e dei membri della Commissione giudicatrice tra soggetti in possesso di specifiche professionalità nel settore oggetto dell'appalto (per il presidente Gonnelli, Danti, Barsotti, Pedonese, per i membri Viscano, Molesti, Mazzoni, Mori).

Vengono estratti i nominativi del Dott. Leonardo Gonnelli, dell'Arch. Claudio Visciano e del Geom. Roberto Molesti.

La Commissione è pertanto così composta (determinazione n. del 11/07/2018):

Presidente: Dott. Leonardo Gonnelli

Membri: Arch. Claudio Visciano – Geom. Roberto Molesti

La documentazione costituente le offerte tecniche è conservata con le modalità di sicurezza garantite dal sistema START della Regione Toscana.

La Commissione si riunisce in seduta riservata nei giorni 25 settembre e il 12 ottobre 2018 per valutare le offerte tecniche presentate relativamente ai criteri predeterminati e contenuti nei documenti di gara.



Preliminarmente all'avvio delle operazioni di valutazione delle offerte, il Presidente e i componenti della Commissione giudicatrice dichiarano di non aver subito condanne anche non definitive per reati contro la Pubblica Amministrazione e, visto l'elenco delle imprese partecipanti, di non aver alcun conflitto di interesse anche potenziale, in rapporto agli operatori economici che partecipano alla gara. Il verbale delle sedute riservate e le schede del confronto a coppie vengono allegati al presente verbale quale sua parte integrante e sostanziale.

La Commissione stabilisce, quindi, di convocare la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche il giorno 16 ottobre 2018 alle ore 12:00 presso l'Ufficio Provveditorato del Comune di Livorno. Di ciò viene data comunicazione alle concorrenti.

Il giorno 16 ottobre 2018 alle ore 12:00 la Commissione si riunisce in seduta pubblica presso l'Ufficio Provveditorato del Comune di Livorno.

Sono presenti alla seduta pubblica il Sig. Michele Sarno per conto dell'Impresa Abate srl e il Sig. Ermenegildo Di Gianni per conto dell'impresa la Calenzano Asfalti spa.

Prima di aprire le offerte economiche, la Commissione dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche relativamente ai criteri qualitativi (punto B.1 della lettera di invito), quindi procede ad aprire le offerte tecniche relative ai criteri quantitativi (punto B.2 della lettera di invito) oggetto dei questionari da compilare on line. Il punteggio complessivo risulta come sotto riportato:

1. Abate srl ottiene il punteggio complessivo di punti 59,80 (47,80 qualitativo + 12 quantitativo) su 70
2. Ellebi Costruzioni srl ottiene il punteggio complessivo di punti 10,93 (6,93 qualitativo + 4 quantitativo) su 70
3. ACME srl ottiene il punteggio complessivo di punti 29,39 (17,39 qualitativo + 12 quantitativo) su 70
4. Castorani Paolo ottiene il punteggio complessivo di punti 18,25 (6,25 qualitativo + 12 quantitativo) su 70
5. CVCsrl ottiene il punteggio complessivo di punti 39,56 (27,56 qualitativo + 12 quantitativo) su 70 
6. ATI M.C. Appalti – Beton Black spa ottiene il punteggio complessivo di punti 20 (16 qualitativo +



4 quantitativo) su 70

7. Massicci srl ottiene il punteggio complessivo di punti 42,45 (30,45 qualitativo + 12 quantitativo) su 70

8. La Calenzano Asfalti spa ottiene il punteggio complessivo di punti 53,08 (41,08 qualitativo + 12 quantitativo) su 70

9. Mannozi Marco srl ottiene il punteggio complessivo di punti 26,81 (14,81 qualitativo + 12 quantitativo) su 70

10. Ferrari Gianlucio srl ottiene il punteggio complessivo di punti 31,40 (31,40 qualitativo + 0 quantitativo) su 70

11. Di Niro Giuseppe srl ottiene il punteggio complessivo di punti 27,14 (15,14 qualitativo + 12 quantitativo) su 70

12. ATI Zambelli - Cobesco srl ottiene il punteggio complessivo di punti 70 (58 qualitativo + 12 quantitativo) su 70

13. Cosiam srl ottiene il punteggio complessivo di punti 25,82 (13,82 qualitativo + 12 quantitativo) su 70

Ciò fatto la Commissione apre le offerte economiche e prende atto che i concorrenti presentano i ribassi sotto riportati. Il sistema assegna in automatico il punteggio, mediante la formula indicata nella lettera di invito.

1 Abate Srl offre il ribasso del 22,296% corrispondente a punti 22,18

2 Ellebi Costruzioni Srl offre il ribasso del 21,78% corrispondente a punti 21,66

3 ACME Srl offre il ribasso del 27,45% corrispondente a punti 27,30

4 Castorani Paolo offre il ribasso del 18% corrispondente a punti 17,90

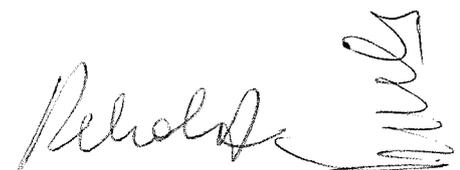
5 CVC Srl offre il ribasso del 29,50% corrispondente a punti 29,34

6 ATI M.C. Appalti – Beton Black Spa offre il ribasso del 30,154% corrispondente a punti 30

7 Massicci srl offre il ribasso del 24,769% corrispondente a punti 24,64

8 La Calenzano Asfalti Spa offre il ribasso del 24,11% corrispondente a punti 23,98

9 Mannozi Marco Srl offre il ribasso del 24,816% corrispondente a punti 24,68



10 Ferrari Gianlucio offre il ribasso del 14,648% corrispondente a punti 14,57

11 Impresa Di Niro Giuseppe Srl offre il ribasso del 19,999% corrispondente a punti 19,89

12 ATI Zambelli srl - Cobesco srl offre il ribasso del 18,543% corrispondente a punti 18,44

13 Cosiam Srl offre il ribasso del 19,89% corrispondente a punti 19,78

Dalla sommatoria dei punteggi attribuiti alle offerte progettuali ed economiche si forma la seguente graduatoria di merito:

1. ATI Zambelli srl - Cobesco srl ottiene il punteggio complessivo di punti 88,44

2. Abate Srl ottiene il punteggio complessivo di punti 81,98

3. La Calenzano Asfalti Spa ottiene il punteggio complessivo di punti 77,06

4. Cvc srl ottiene il punteggio complessivo di punti 68,90

5. Massicci srl ottiene il punteggio complessivo di punti 67,09

6. Acme srl ottiene il punteggio complessivo di punti 56,69

7. Mannozi Marco srl ottiene il punteggio complessivo di punti 51,49

8. ATI M.C. Appalti – Betono Black spa ottiene il punteggio complessivo di punti 50

9. Di Niro Giuseppe srl ottiene il punteggio complessivo di punti 47,03

10. Ferrari Gianlucio ottiene il punteggio complessivo di punti 45,97

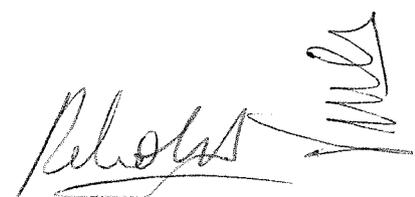
11. Cosiam srl ottiene il punteggio complessivo di punti 45,60

12. Castorani Paolo ottiene il punteggio complessivo di punti 36,15

13. Ellebi Costruzioni srl ottiene il punteggio complessivo di punti 32,59

La Commissione, prende atto che l'offerta prima classificata non è presuntivamente anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, tuttavia, si riunisce in seduta riservata per procedere alla disamina del dettaglio dell'offerta rimesso dalla concorrente in sede di gara. Dall'esame del documento emerge che gli elementi in esso contenuti risultano idonei e sufficienti a consentire alla Commissione di ritenere congrua l'offerta presentata.

Appurato che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione è quella presentata dalla costituenda ATI tra Zambelli srl – C.F. e P.I. 01798650402 - con sede legale in Via Cimatti, 11- Galatea (FC) e Cobesco Srl - C.F. e P.I. 00395720501 - con sede legale in Terzo Viale, 27 – Peccioli



(PI)

SI PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 alla suddetta ATI l'appalto dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DEGLI SPAZI APERTI PALAZZO DELLA PESCHERIA** per l'importo di euro 436.289,62 oltre IVA, di cui euro 419.644,62 oltre IVA per lavori a misura al netto del ribasso 18,5430% ed euro 16.645,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione avverrà previa approvazione di apposito provvedimento dirigenziale.

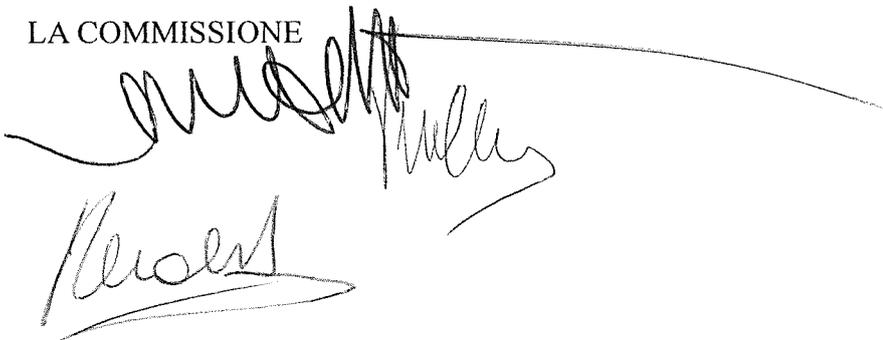
Le documentazioni inviate dalle imprese e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line del Comune di Livorno.

Si dà atto che la costituenda ATI proposta per l'aggiudicazione ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta che intende subappaltare, ai sensi dell'art. 105, secondo comma del D. Lgs. n° 50/2016 alcune lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG3 e della OS24 (demolizioni, sottofondi, pavimentazioni, fogne, verde, arredo, illuminazione, segnaletica) in misura non superiore al massimo consentito dalla normativa vigente.

La richiesta di subappalto dovrà essere formulata con istanza entro il termine che verrà comunicato con lettera di aggiudicazione, istanza conforme alle previsioni di legge e che l'Amministrazione si riserva di accogliere con atto motivato.

Fatto, letto approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most prominent and appears to be a stylized name. Below it, there are two more signatures, one to the left and one to the right, both also in black ink. The signatures are written over a horizontal line that spans across the width of the text area.