

## COMUNE DI LIVORNO

SETTORE CONTRATTI PROVVEDITORATO ECONOMATO PATRIMONIO DEMANIO

UFFICIO PROVVEDITORATO ECONOMATO

**CIG 7088169E16**

Verbale della procedura aperta, svoltasi tramite gara per via telematica per l'affidamento in appalto dell' ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AGGIUDICAZIONE DI APPALTI ANNUALI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI PULIZIA DELLE CADITOIE E DEI COLLETTORI SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE con prezzo a base d'asta pari a euro 320.000,00 oltre IVA di cui euro 313.600,00 oltre IVA per lavori a misura soggetti a ribasso ed euro 6.400,00 oltre IVA per oneri della sicurezza non ribassabili per tutta la durata dell'accordo, con ammissione di offerte soltanto in ribasso in applicazione della Determinazione del Dirigente del Settore Nuove Opere e Urbanizzazioni n. 5465 del 28/06/2017 e aggiudicata con il criterio di cui all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo).

Visto il bando di gara pubblicato ai sensi di legge sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 92 del 11/08/2017.

Il giorno 20 settembre 2017 alle ore 10:00 si procede in seduta pubblica all'estrazione a sorte dei componenti della Commissione giudicatrice.

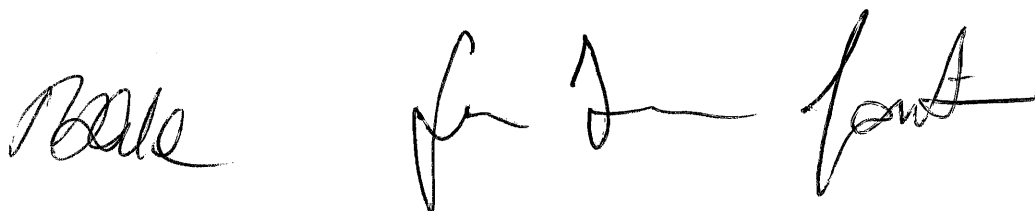
Vengono estratti i nominativi dell'Ing. Claudio Fantozzi, del Ing. Del Corso Roberto e del Geom. Ivan Sirigatti.

La Commissione è pertanto così composta (determinazione n. 7536 del 20/09/2017):

Presidente: Ing. Claudio Fantozzi

Membri: Ing. Del Corso Roberto, Geom. Ivan Sirigatti.

Il giorno 5 ottobre 2017 alle ore 10:30 si apre la seduta pubblica per la verifica dei



requisiti di partecipazione per l'ammissione alla gara. La verifica viene svolta dal Seggio di Gara costituito dal personale dell'Ufficio Provveditorato e dalla Responsabile dell'Ufficio Contratti. Si dà atto che le decisioni del seggio hanno natura provvedimento definitiva.

Assiste alla seduta pubblica la Sig.ra Erika Ferrò delegata dell'impresa Tecnospurghi.

Si prende atto che sono pervenute le offerte delle seguenti imprese:

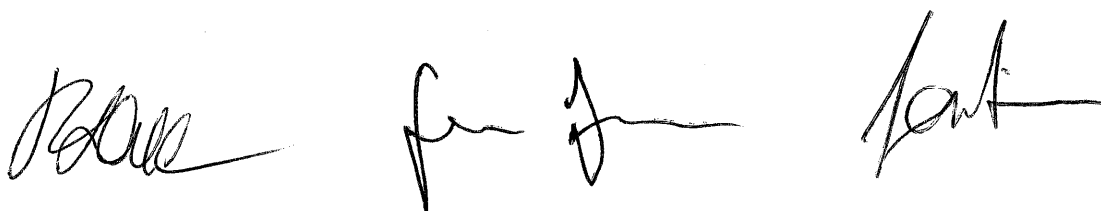
- Costituendo RTI tra Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni e Tecnospurghi
- Palma Services S.r.l.
- VANNI PIERINO SRL

quindi procede alla verifica dei documenti presentati dalle concorrenti ai fini della loro ammissione alla fase successiva della gara. Viene svolto il soccorso istruttorio nei confronti dell'impresa Tecnospurghi riguardante la regolarità contributiva. Ricevuto esaustivo e tempestivo chiarimento da parte dell'impresa ed appurato che tutte le altre concorrenti hanno regolarmente presentato quanto richiesto dal bando e dal disciplinare di gara, il seggio le ammette alla fase successiva della procedura e provvede, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle offerte progettuali, verifica che siano complete e firmate digitalmente e, pertanto, immodificabili ed inalterabili.

La documentazione costituente le offerte tecniche è conservata con le modalità di sicurezza garantite dal sistema START della Regione Toscana.

La Commissione giudicatrice procederà alla valutazione delle offerte progettuali in successive sedute riservate.

La Commissione si riunisce in seduta riservata il giorno 19 ottobre 2017 per valutare le offerte tecniche presentate, relativamente ai criteri predeterminati e contenuti nei documenti di gara. Il verbale della seduta riservata viene allegato al presente verbale quale sua parte integrante e sostanziale.



La Commissione stabilisce, quindi, di convocare la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche il giorno 27 ottobre 2017 alle ore 10:00. Di ciò viene data comunicazione alle concorrenti.

Il giorno 27 ottobre 2017 alle ore 10:00 la Commissione si riunisce in seduta pubblica presso l'ufficio Provveditorato del Comune di Livorno.

E' presente alla seduta pubblica il Sig. Massimo Baldi per conto del costituendo RTI tra l'impresa CLC e Tecnospurghi.

Prima di aprire le offerte economiche la Commissione dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte progettuali:

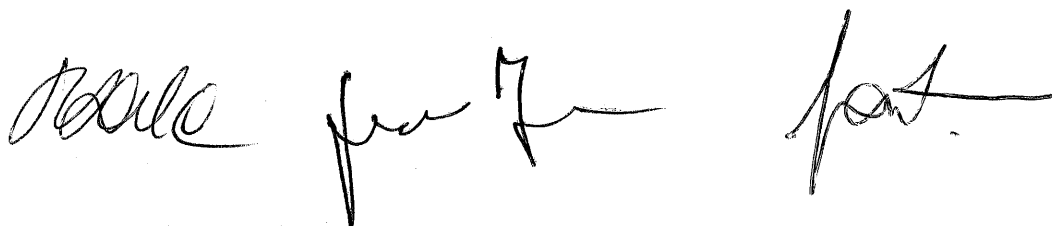
- 1) Costituendo RTI tra Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni e Tecnospurghi ottiene il punteggio di punti 70.00 su 70.00
- 2) Palma Services S.r.l. ottiene il punteggio di punti 40.38 su 70.00
- 3) VANNI PIERINO SRL ottiene il punteggio di punti 31.82 su 70.00

Dopodiché vengono aperte le offerte economiche. I concorrenti presentano i ribassi di sotto riportati. Il sistema assegna in automatico il punteggio, mediante la formula indicata nel bando:

- 1) Costituendo RTI tra Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni e Tecnospurghi offre il ribasso del 18,57% corrispondente a punti 30.00
- 2) Palma Services S.r.l. offre il ribasso del 18,50% corrispondente a punti 29,8869
- 3) VANNI PIERINO SRL offre il ribasso del 9,55% corrispondente a punti 15,4281

Dalla sommatoria dei punteggi attribuiti alle offerte progettuali ed economiche si forma la seguente graduatoria di merito:

- 1) Costituendo RTI tra Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni e Tecnospurghi ottiene il punteggio complessivo di punti 100 su 100
- 2) Palma Services S.r.l. ottiene il punteggio complessivo di punti 70.2669 su 100
- 3) VANNI PIERINO SRL ottiene il punteggio complessivo di punti 47,2481 su 100

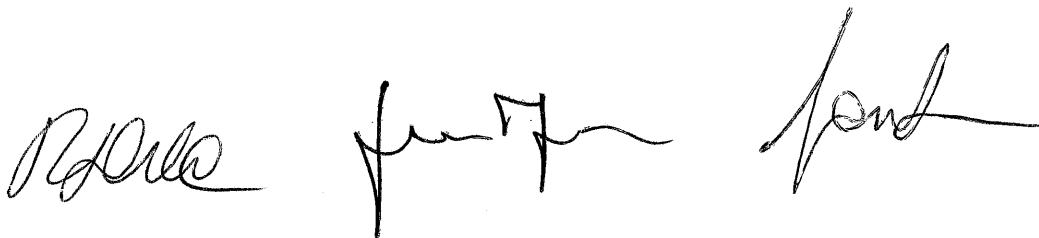


La Commissione apre il Dettaglio Offerta Economica presentata a corredo dell'offerta economica del costituendo RTI fra Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni e Tecnospurghi.

Preso atto che la concorrente prima classificata risulta presuntivamente anomala in quanto, sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativa agli altri elementi di valutazione sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, la Commissione procede alla verifica di presunzione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e si riunisce in seduta riservata per effettuare l'esame del dettaglio di composizione del prezzo rimesso dalla concorrente in sede di gara. Dall'esame di detto documento emerge che gli elementi in esso contenuti risultano idonei e sufficienti a consentire alla Commissione di ritenere congrua l'offerta presentata e superata la presunzione di anomalia. Appurato che l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'amministrazione è quella presentata dalla costituenda ATI tra Cooperativa Lavoratori delle Costruzioni - Società Cooperativa (Mandataria) – C.F. e P.I. 01222090498 - con sede legale in Via L. Boccherini 11, 57124 Livorno e Tecnospurghi di Fiaschi Emanuele (Mandante) – C.F. FSCMNL81M19E625R e P.I. 01321500496 – con sede legale in via Domenico Cimarosa, 118, 57124 Livorno

#### SI PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 al suddetto costituendo RTI dell'appalto dell'ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AGGIUDICAZIONE DI APPALTI ANNUALI PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI PULIZIA DELLE CADITOIE E DEI COLLETTORI SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE per l'importo di euro 261.764,48 oltre IVA, di cui euro 255.364,48 oltre IVA per lavori a misura al netto del ribasso 18,57% ed euro 6.400,00 oltre IVA per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

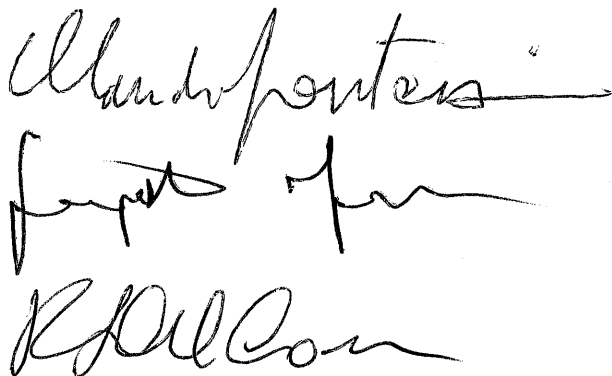


L'aggiudicazione avverrà previa approvazione di apposito provvedimento dirigenziale.  
Le documentazioni inviate dalle imprese e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line del Comune di Livorno.

Si dà atto che l'impresa proposta per l'aggiudicazione, ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta che non intende subappaltare ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE



Albano Fontana  
F. Fontana  
R. All'Com

**LAVORI DI PULIZIA DELLE CADITOIE E DEI COLLETTORI SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE.CIG 7088168E16.**

**VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA MASSIMO PUNTI 70**

Il Bando, che prevede il criterio di aggiudicazione dell' "offerta economicamente più vantaggiosa", ha stabilito di assegnare all'offerta tecnica un punteggio massimo di 70/100 suddividendo l'offerta in elementi qualitativi (criterio 2A - punteggio massimo 10/70) e in elementi quantitativi (criteri 2B, 2C, 2D e 2E - punteggio massimo 60/70).

Le valutazioni della commissione hanno riguardato gli elementi qualitativi per i quali, come stabilito dal Bando, si è proceduto mediante il criterio del confronto a coppie per l'attribuzione del punteggio di 10/70.

L'attribuzione del punteggio di 60/70 degli elementi quantitativi viene eseguita applicando una formula di proporzionalità.

Hanno partecipato e sono state ammesse alla procedura aperta di selezione n. 3 soggetti:

- A) PALMA SERVICES S.R.L.
- B) R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP.
- C) VANNI PIERINO S.R.L.

Per ciascun confronto i commissari hanno concordato nella valutazione pervenendo all'attribuzione di un punteggio, unitariamente stabilito, in conformità alle previsioni del bando.

**Il riepilogo dei punteggi attribuiti a ciascuna offerta tecnica è il seguente:**

A) PALMA SERVICES S.R.L.	40,38 punti;
B) R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP.	70,00 punti;
C) VANNI PIERINO S.R.L.	31,82 punti.

Di seguito si riporta un giudizio sintetico riferito alle offerte tecniche nel loro complesso.

**Offerta Qualitativa – punteggio max 10/70**

**2A - SISTEMA OPERATIVO E ORGANIZZATIVO (max 10 punti)**

Dal confronto a coppie emerge su tutte le offerte quella della R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP, che si distingue per un'organizzazione operativa ottimamente illustrata in relazione a tutti gli elementi premianti del criterio, nonché per la disponibilità di un consistente parco mezzi attinenti a lavorazioni di autospurgo e video-ispezione.

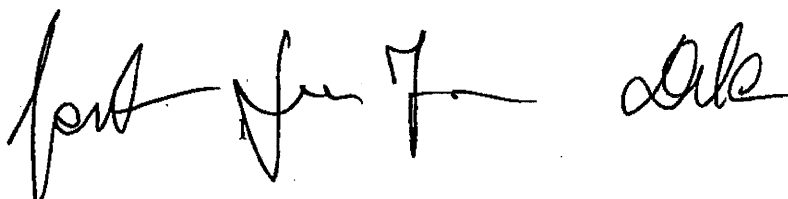
Segue l'impresa PALMA SERVICES S.R.L. che ha comunque ben illustrato il proprio sistema operativo.

Di livello inferiore l'offerta dell'impresa VANNI PIERINO S.R.L. per organizzazione tecnica e operativa.

**Il riepilogo dei punteggi attribuiti all' offerta tecnica qualitativa, è il seguente:**

A) PALMA SERVICES S.R.L.	5,00/70
B) R.T.I TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP.	10,00/70
C) VANNI PIERINO S.R.L.	0,00/70

La commissione rileva piena corrispondenza tra gli esiti dei confronti a coppie e i giudizi di merito maturati per il presente criterio.



**Offerte Quantitative – punteggio max 60/70**

**2B - DISTANZA SEDE OPERATIVA DA TERRITORIO COMUNALE (max 15 punti)**

I tempi di percorrenza dichiarati, dalla sede operativa e il punto convenzionale indicato dalla stazione appaltante, sono stati verificati con Google Maps riscontrando piena rispondenza. Le sedi operative sono state dichiarate da tutte le imprese disponibili alla data della gara.

Risulta pertanto:

- |  |  |
|--|--|
| A) PALMA SERVICES S.R.L.               | tempo percorrenza 19 minuti: punteggio 12; |
| B) R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC. SOC. COOP. | tempo percorrenza 3 minuti: punteggio 15;  |
| C) VANNI PIERINO S.R.L.                | tempo percorrenza 37 minuti: punteggio 9.  |

**2C - ESPERIENZA DEL PERSONALE (max 15 punti)**

Tutte le imprese hanno dichiarato la disponibilità del personale operativo alla data della gara specificando gli addetti con relativa anzianità di servizio.

Risulta:

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| A) PALMA SERVICE S.R.L.               | sommatoria anni di servizio personale disponibile 67,00 >48: punteggio 15; |
| B) R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP. | sommatoria anni di servizio personale disponibile 81,30 >48: punteggio 15; |
| C) VANNI PIERINO S.R.L.               | sommatoria anni di servizio personale disponibile 95,00 >48: punteggio 15. |

**2D – CERTIFICAZIONE AMBIENTALE UNI ENI 14001 (max 5 punti)**

In merito alla certificazione richiesta, le imprese hanno dichiarato quanto segue:

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| A) PALMA SERVICES S.R.L.              | possesso certificazione SI : punteggio 5; |
| B) R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP. | possesso certificazione SI : punteggio 5; |
| C) VANNI PIERINO S.R.L.               | possesso certificazione SI : punteggio 5. |

**2E - MIGLIORIA LAVORAZIONI (max 25 punti)**

Le quantità di interventi per lavorazioni offerte a puro titolo gratuito risultano:

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| A) PALMA SERVICES S.R.L.              | pulizia e espurgo n.30 pozzetti di drenaggio a titolo gratuito;  |
| B) R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP. | pulizia e espurgo n.222 pozzetti di drenaggio a titolo gratuito; |
| C) VANNI PIERINO S.R.L.               | pulizia e espurgo n.25 pozzetti di drenaggio a titolo gratuito.  |

applicando la formula della proporzionalità si ottengono i seguenti punteggi:

- |                                       |                                    |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| A) PALMA SERVICES S.R.L.              | $30/222 \times 25 =$ punti 3,38;   |
| B) R.T.I. TECNOSPURGHI/CLC SOC. COOP. | $222/222 \times 25 =$ punti 25,00; |
| C) VANNI PIERINO S.R.L.               | $25/222 \times 25 =$ punti 2,82.   |

**Il riepilogo dei punteggi attribuiti a ciascuna offerta tecnica quantitativa, è il seguente:**

- |                                       |              |
|---------------------------------------|--------------|
| A) PALMA SERVICES S.R.L.              | 35,38 punti; |
| B) R.T.I. TECNOSPURGHI-CLC SOC. COOP. | 60,00 punti; |
| C) VANNI PIERINO S.R.L.               | 31,82 punti. |

*Ant. per for dub*

La commissione rileva piena corrispondenza tra gli esiti dei confronti a coppie e i giudizi di merito maturati per ciascun criterio.

Sedute della Commissione:

05.10.2017 – Apertura offerte tecniche qualitative - seduta pubblica;

19.10.2017 – Valutazione offerte tecniche qualitative

Livorno, li 20.10.2017

La Commissione giudicatrice

Ing. Claudio Fantozzi (Presidente)



Ing. Roberto Del Corso (Componente)



Geom. Ivan Sirigatti (Componente)

