

ALLEGATO

Di seguito riportiamo la tabella riassuntiva della matrice dei rischi relativa alla progettazione, riqualificazione e gestione del sistema di illuminazione pubblica e opere connesse del Comune di Livorno del Comune di Livorno. L'operatore economico può integrare la matrice dei rischi secondo le proprie specifiche esigenze, anche caratterizzando meglio le tipologie e descrizioni del rischio o individuando nuove tipologie in aggiunta/sostituzione di quelle ora inserite.

MATRICE DEI RISCHI							
Tipo di rischio	Probabilità del verificarsi del rischio (valori percentuali o valori qualitativi es. nulla,minima, bassa, media, alta)	Maggiori costi (variazioni percentuali/valori in euro) e/o ritardi associati al verificarsi del rischio (giorni/mesi)	strumenti per la mitigazione del rischio	rischio a carico del Pubblico (SI o NO)	rischio specifico a carico del soggetto finanziatore	rischio a carico del Privato (SI o NO)	BREVE DESCRIZIONE DEL RISCHIO
rischio di progettazione/costruzione							
rischio di progettazione							Rischio connesso ad una progettazione inadeguata. Il rischio comporta l'assunzione di responsabilità nel caso in cui il Comune debba chiedere modifiche alla progettazione in sede di approvazione del progetto esecutivo. Dopo l'aggiudicazione il concessionario dovrà assumere la piena responsabilità della realizzazione dell'opera secondo gli standard, i tempi e i costi previsti ed assume la responsabilità per ogni difetto di progettazione che incida sulla corretta realizzazione dell'opera.
rischio amministrativo							Rischio derivante dagli adempimenti amministrativi connessi con la progettazione e la successiva realizzazione e gestione del servizio
rischio per difetti latenti delle infrastrutture							
rischio di costruzione							Rischio che comprende: rischio di espropri, rischio ambientale e/o archeologico, rischio di esecuzione dell'opera difforme dal progetto, rischio di aumento del costo dei fattori produttivi o di inadeguatezza o indisponibilità di quelli previsti nel progetto, rischio di errata valutazione dei costi e tempi di costruzione, rischio di inadempimenti contrattuali di fornitori o subappaltatori, rischio di scioperi/manifestazioni contrarie al realizzarsi dell'intervento. il rischio del verificarsi di eventi di qualsiasi natura che possano ritardare la realizzazione degli interventi; il rischio relativo a possibili incrementi dei costi. Si precisa che qualsiasi costo aggiuntivo per fatto non imputabile all'Amministrazione deve essere sostenuto dal privato e che la durata della concessione non può essere modificata per ritardi nello svolgimento dei lavori non imputabili all'Amministrazione. Deve inoltre essere previsto il rischio di sospensione dei lavori da parte del Comune nel caso in cui il concessionario non ottemperi agli adempimenti derivanti dal progetto e dal contratto. Il rischio di costruzione è a carico del concessionario.
rischio di collaudo							Rischio che i lavori non superino la fase del collaudo. Rischio a carico del concessionario.
Rischio di domanda							
rischio di domanda							Rischio di contrazione rilevante della domanda da parte della Pubblica Amministrazione per riduzione delle utenze o riduzione del livello di lumen
Rischio di disponibilità							
rischio di manutenzione ordinaria							Rischio che l'insufficiente qualità della progettazione o della realizzazione comporti un incremento dei costi di manutenzione. Si chiarisce che tale rischio sia totalmente a carico del concessionario.
rischio di manutenzione straordinaria							Rischio che l'insufficiente qualità della progettazione o della realizzazione comporti la necessità di interventi di manutenzione straordinaria. Si chiarisce che tale rischio sia totalmente a carico del concessionario. Altri rischi di manutenzione straordinaria secondo le ripartizioni indicate nel capitolato tecnico.
rischio di disponibilità							Rischio a totale carico del concessionario garantendo costantemente i livelli di performance previsti nei documenti tecnici.
rischio relativo al mancato raggiungimento delle riduzioni di consumi energetici							Rischio a totale carico del concessionario.
rischio di obsolescenza tecnica							
rischio di inaffidabilità e inadeguatezza della tecnologia utilizzata							Tendeziamente a carico del concessionario
rischio di indisponibilità totale o parziale della struttura, dei corpi illuminanti e degli impianti							
Rischi finanziari							
aumento dei tassi di interesse							In linea generale tale rischio è a carico del concessionario
finanziamento non disponibile							In linea generale tale rischio è a carico del concessionario
Altri rischi							

rischio di cambiamenti nel quadro legislativo							
rischio di cambiamenti nel quadro regolamentare							
rischio di cambiamenti della disciplina fiscale							
rischio di fallimento del concessionario in fase di costruzione							
rischio di fallimento del concessionario in fase di gestione del servizio							
rischio di risoluzione per inadempimento							
rischio di revoca del contratto							
rischio delle relazioni industriali							
Rischio del valore residuale							
rischio derivante da procedure concorsuali di eventuali partners							
eventi catastrofici							
rischi connessi a tematiche inerenti la tutela dell'ambiente e la salute pubblica							
forza maggiore							Si richiede di prevedere ex ante i presupposti (il più possibile oggettivi e misurabili) il cui verificarsi qualifichi forza maggiore e determini la revisione del contratto.