



COMUNE DI CAPANNORI
Provincia di Lucca

DISCIPLINARE DI GARA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE: "SERVIZI ALLA CITTA'"
RENDE NOTO CHE:

E' indetta gara pubblica tramite procedura aperta in modalità telematica mediante la piattaforma START per la concessione in gestione dell'Ospitale sulla Via Francigena Storica di Capannori ai sensi del D.Lgs. 50/2016, D.Lgs. 57/2017, D.P.R. 207/2010, L.381/91, L.328/00, D.P.C.M. 30/03/2001.

CIG: 7187669C16

Stazione appaltante:	Comune di Capannori
Procedura:	Aperta ex art. 60 del D. Lgs 50/2016
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 commi 2 e 3 D. Lgs 50/2016

PREMESSE:

Il Comune di Capannori in esecuzione alla Determinazione Dirigenziale n. 1099 del 29/08/2017 intende procedere, tramite procedura aperta svolta con modalità telematica , alla concessione in gestione dell'Ospitale sulla Via Francigena Storica di Capannori per anni 10 (dieci) come meglio di seguito illustrato.

Il presente disciplinare di gara, i modelli per la partecipazione alla gara, il capitolato speciale e tutta la documentazione di gara, sono disponibili sul profilo del committente della stazione appaltante al seguente indirizzo:

<https://start.e.toscana.it/rtrt>

Presentazione per via telematica di offerte e richiesta di partecipazione:

<https://start.e.toscana.it/rtrt>

Art. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Capannori – Settore “Servizi alla Città”
Indirizzo: Piazza Aldo Moro n. 1
Telefono: 0583 4281
Telefax: 0583 428209
e-mail: p.stanghellini@comune.capannori.lu.it
PEC: pg.comune.capannori.lu.it@cert.legalmail.it

Art. 2 - OGGETTO DELLA PROCEDURA

Affidamento, mediante procedura aperta, svolta con modalità telematica per la concessione della gestione dell'Ospedale sulla Via Francigena Storica di Capannori sita in Capannori – in Via del Popolo, 180.

Le caratteristiche e le modalità di svolgimento del servizio sono specificate nel Capitolato e nel relativo piano di gestione elaborato ai fini del calcolo del canone della concessione.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 171 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la concessione è vincolata alla piena attuazione del piano finanziario e al rispetto dei tempi previsti dallo stesso per la realizzazione degli interventi.

Il piano finanziario dovrà garantire la copertura finanziaria per la realizzazione del progetto tecnico-qualitativo proposto in sede di gara.

Il Concessionario accetta la struttura in oggetto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento dell'assegnazione **e potrà proporre, in sede di gara, ipotesi progettuali volte a migliorare, ampliare e sviluppare la capacità ricettiva e di ristorazione della struttura e i servizi alla comunità. A tale proposito, così come descritto all'art. 36 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente, sono ammesse strutture complementari e funzionali a quelle esistenti i cui parametri di densità edilizia, di distanze e di altezza dovranno essere commisurati alle esigenze funzionali del tipo di attività prevista, alle relative normative e dovranno essere compatibili con il contesto edificato circostante.**

Rimane a carico del Concessionario la fornitura di arredi, suppellettili e/o di tutto quanto altro sia necessario per il buon funzionamento della struttura.

I progetti proposti potranno essere realizzati previa approvazione da parte del Concedente secondo le modalità previste dalle normative vigenti in materia.

Art. 3 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di anni 10, decorrenti dalla data di esecutività della Determinazione dirigenziale di affidamento, anche nelle more della stipula del contratto.

Alla scadenza il rapporto è sciolto di diritto, senza bisogno di disdetta, preavviso, diffida o costituzione in mora. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di prorogare il contratto per un tempo determinato fino ad un massimo di 180gg., secondo la normativa vigente, nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di gara.

Il concessionario è impegnato ad accettare tale eventuale proroga alle condizioni del contratto, nessuna esclusa per il periodo indicato nel provvedimento notificato.

L'attività si intende interamente e autonomamente finanziata dal Concessionario con la riscossione delle entrate derivanti dalla gestione dell'Ospitale come meglio specificato nel Capitolato Speciale.

Art. 4 - VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore complessivo stimato della concessione, ai sensi degli artt. 35 e 167 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., è pari ad **€ 137.773,44** (centotrentasettemilasettecentosettantatre e quarantaquattro centesimi) al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, dovuti a rischi interferenziali di cui al comma 5 dell'art. 26 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i che risultano quantificati, in funzione della tipologia dell'appalto pari a € 0,00. Si precisa che Il valore complessivo del canone è comprensivo di ulteriori € 6.560,64(seimilacinquecentosessanta e sessantaquattro centesimi) al netto dell'IVA relativi all'eventuale proroga corrispondente a 180 gg,

La base d'asta corrisponde all'importo annuale del canone di € 13.121,28 (€ 1.093,44 x 12 mesi) per la durata della concessione (10 anni) per un totale di € 131.212,80 al netto dell'IVA.

Verranno ammesse esclusivamente offerte in rialzo rispetto al canone posto a base di gara.

Considerato che l'Ospitale è una struttura di nuova istituzione e che l'affidamento della gestione coincide con la stagione turistica ormai avanzata, si precisa che la decorrenza per la corresponsione del canone è stabilita dal 01/04/2018 in corrispondenza dell'inizio della stagione del "pellegrino".

In funzione agli interventi migliorativi proposti, il concessionario potrà essere esonerato dal pagamento del canone, per un importo massimo non superiore al 50% dell'investimento effettivamente eseguito, che sarà possibile decurtare mensilmente nella misura massima del 50% del canone dovuto

In caso di difformità tra cifra numerica e letteraria, si considererà quella più vantaggiosa per il Comune di Capannori.

Oneri di sicurezza: Il Concessionario è tenuto al rispetto della normativa in tema di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 nei confronti dei propri dipendenti e/o collaboratori. Il committente in merito alla presenza di rischi dati da interferenze, come da art. 26 del D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii., vista la determinazione dell'ANAC ex Autorità dei lavori pubblici n. 3/08, precisa che non sono stati riscontrati i suddetti rischi e pertanto non si rende necessaria la redazione del DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze).

Art. 5 - CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE

- **Garanzia “provvisoria”** di importo corrispondente al 2% del prezzo base della concessione e pertanto di € **2.624,26** (duemilaseicentoventiquattro e ventiseicentesimi) In presenza dei requisiti indicati dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 tale importo potrà essere ridotto del 50%. Si applicheranno le ulteriori riduzioni di cui al succitato comma, in presenza dei requisiti previsti. La presente eventuale ulteriore riduzione si applicherà anche per l'importo della cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. Per beneficiare di tali riduzioni deve essere allegata la certificazione scansionata nell'apposito spazio sul sistema START.

- **Garanzia “definitiva”**, pari al 10% dell'importo contrattuale per l'esecuzione della concessione, secondo il disposto dell'art.103 del D.Lgs. n. 50/2016, pena la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria, di cui all'art.93 del D.Lgs. sopra citato, da parte della stazione appaltante e l'aggiudicazione della concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

- **Esonero Responsabilità** la ditta aggiudicataria si assume ogni responsabilità sia civile, sia penale, derivante ai sensi di legge in seguito all'espletamento di quanto richiesto dal presente disciplinare. La ditta aggiudicataria è responsabile dei danni che dove essere occorrere agli utenti del servizio o a terzi nel corso dello svolgimento dell'attività ed imputabili a colpa dei propri operatori (inclusi soci, volontari e altri collaboratori o prestatori di lavoro, dipendenti e non, di cui la ditta aggiudicataria si avvalga) o derivanti da gravi irregolarità o carenze nelle prestazioni.

La ditta aggiudicataria, inoltre, garantirà la copertura assicurativa dei propri operatori (inclusi soci, volontari e altri collaboratori o prestatori di lavoro, dipendenti e non, di cui la ditta aggiudicataria si avvalga), in relazione al servizio prestato (comprese tutte le operazioni di attività inerenti, accessorie e complementari, nessuna esclusa né eccettuata), sia durante lo svolgimento dell'attività professionale che durante i percorsi necessari allo svolgimento del lavoro.

La ditta aggiudicataria assumerà a proprio carico l'onere di garantire l'amministrazione Comunale da ogni azione che possa essere intentata nei confronti della stessa per infortuni o danni arrecati a terzi o a dipendenti, in relazione al svolgimento del servizio.

L'Amministrazione Comunale è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero accadere agli utenti ed al personale della ditta aggiudicataria durante l'esecuzione dei servizi.

A tale scopo il concessionario dovrà stipulare idonea polizza sia All Risk o Incendio rischi nominati e garanzie aggiuntivi denominati extended coverage compresa la garanzia alluvioni e inondazioni; in nome e per conto della stazione appaltante su tutti i beni concessi al momento ed in futuro:

- **Valore immobile, come da stima: € 612.500,00**
(seicentododicimilacinquecento e zero centesimi);

- **Valore mobili, arredi ed attrezzature, come da inventario: € 39.673,00 (trentanovemilaseicentosettantatre e zero centesimi).**

Le somme da assicurare dovranno essere condivise con la stazione appaltante.

E' obbligo del soggetto concessionario, nell'espletamento del servizio, porre in essere tutte le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operatori, dei clienti e di chiunque fruisca delle strutture nonché di tutti quei beni mobili e immobili con cui nel servizio entrerà in contatto o di cui usufruirà. In caso di danni, il concessionario esonera e solleva la stazione appaltante da ogni responsabilità per perdite patrimoniali, danni a persone in genere, anche dipendenti del soggetto concessionario, animali e cose che potessero in qualsiasi modo e momento accadere in seguito a quanto forma oggetto del presente servizio. Qualora il soggetto concessionario nello svolgimento del servizio procuri danni a beni mobili ed immobili anche di terzi di qualsiasi natura, dovrà provvedere senza indugio a proprie spese alla riparazione e sostituzione delle parti o degli oggetti danneggiati.

Il soggetto concessionario dovrà provvedere a stipulare una polizza di assicurazione di responsabilità civile verso terzi e verso i prestatori d'opera a qualunque titolo operino per suo conto ed interesse che lo tenga indenne dalle richieste di risarcimento derivanti dall'esecuzione / svolgimento del presente "servizio" con l'estensione alle RC personali dei dipendenti e di tutti quei soggetti di cui il soggetto affidatario è il referente diretto o indiretto precisando - qualora il "servizio" preveda la partecipazione di soggetti con specifiche caratteristiche professionali - la validità di tali garanzie dovrà essere estesa anche per le responsabilità di natura professionali e/o contrattuali; inoltre la presente polizza dovrà espressamente prevedere garanzie particolari a copertura delle responsabilità specifiche derivanti dalla propria attività quali la preparazione di cibi, la somministrazione e per le cose in consegna e custodia e/o comunque portate dai clienti all'interno della struttura. Nel novero dei terzi dovrà essere espressamente previsto la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e tutti quei su cui potrà essere svolta la prestazione. Il massimale di tale polizza non potrà essere inferiore Euro 2,5 mln per persona e con un limite per sinistro di Euro 5 mln. Inoltre detta copertura assicurativa dovrà contenere la seguente clausola: La Compagnia di assicurazione si impegna a comunicare alla stazione appaltante (tramite PEC, Email o raccomandata) le denunce di sinistro o richieste di risarcimento che le dovessero pervenire da qualsiasi soggetto il cui valore di lite si possa presumere essere superiore a Euro 100.000,00. Qualora la richiesta di risarcimento coinvolga la stazione appaltante l'eventuale liquidazione avverrà previa comunicazione e consenso della stazione appaltante. La Compagnia di assicurazione si impegna: a non dar luogo a diminuzioni dei massimali previsti senza un preavviso di almeno 60 giorni alla stazione appaltante; in caso di mancato pagamento del premio da parte del concessionario alla scadenza convenute di avvisare tempestivamente la stazione appaltante mantenendo l'operatività delle garanzie per ulteriori 30 giorni dalla data di comunicazione; qualora decida di interrompere il rapporto con il proprio cliente, per qualsiasi

motivo, ad avvisare la stazione appaltante 60 giorni prima della efficacia di tale decisione.

Art. 6 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara tutti i soggetti di cui all'art. 45 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 3, comma 1 lettere p) e q) del codice per "operatore economico" si intende:

- una persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del D. Lgs 240/1991, che offre sul mercato la realizzazione di lavori o opere, la fornitura di prodotti o la prestazione di servizi;

- una persona fisica o giuridica, un ente pubblico, un raggruppamento di tali persone o enti, compresa qualsiasi associazione temporanea di imprese, un ente senza personalità giuridica, ivi compreso il gruppo europeo di interesse economico (GEIE) costituito ai sensi del D. Lgs 240/1991, cui è stata affidata o aggiudicata una concessione.

Nelle ipotesi di Legge, si applicano le disposizioni contenute agli artt.li 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In entrambe le ipotesi, ai consorziati, per i quali il Consorzio concorre, **è fatto divieto** di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione **sono esclusi** dalla gara sia il Consorzio che il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto, si applica l'art. 353 c.p.

E' vietata l'associazione in partecipazione.

Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art.48 del D.Lgs. 50/2016, **è vietata** qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Si precisa che, a norma dell'art. 48 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, l'inosservanza dei divieti di cui al paragrafo precedente comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative alla medesima concessione.

Non possono partecipare, altresì, i concorrenti che si trovino tra di loro in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di

fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Requisiti di partecipazione:

1) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale

Insussistenza di qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art.80 del D.Lgs 50/2016 e possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 ed in particolare:

a) iscrizione al registro C.C.I.A.A. (indicare n. iscrizione CCIAA - Contratto Applicato - Codice Fiscale e Partita IVA e numeri di posizione INPS e INAIL con indicazione della sede competente, tenendo presente anche quanto previsto dal D.M. 07/07/1997 n. 274;

b) che l'Impresa non si trova in alcune delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare (si rappresenta che le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1, comma 2 e comma 5 lett. l) dovranno essere presentate dai soggetti ivi indicati dallo stesso art. 80 comma 3, tramite apposito modello scaricabile dalla piattaforma START, come meglio precisato all'art. 13.

c) che l'Impresa non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro previsionale;

d) di avere oggetto sociale o statutario conforme alle prestazioni oggetto della concessione e di rispettare quanto previsto dal D.lgs 81/2008, dall'art.16 della L.R.T. n.38/2007 e s.m.i. e dall'art.13 del presente disciplinare;

e) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori dipendenti, nonché la posizione regolare nel trattamento dei propri dipendenti secondo i C.C.N.L. di categoria e dichiarare i seguenti numeri di posizione INPS e INAIL; matricola INPS

_____Sede _____INPS _____ Posizione
INAIL _____

f) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della L. n. 68/1999 oppure il motivo della esenzione dall'applicazione di tale normativa;

g) di non trovarsi nel periodo di emersione dal lavoro irregolare di cui all'art. 1-bis, comma 14 della L. 18 ottobre 2001 n. 383;

h) di impegnarsi al rispetto delle norme contrattuali vigenti in materia di salvaguardia dell'occupazione;

i) di aver preso esatta cognizione della natura della presente procedura e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

l) di conoscere e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente disciplinare, nel Capitolato e nei suoi allegati;

m) di dare atto, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, che tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente concessione sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici; a tal fine, autorizza la Stazione Appaltante e comunica, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016, che

- l'indirizzo di posta elettronica è _____ e che l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) è _____;
- n) di essere a conoscenza che la violazione degli obblighi indicati dal D.P.R. 62/2013 costituisce causa di risoluzione o di decadenza del contratto;
- o) di essere a conoscenza di quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs 165/2001 e dell'art. 21 del D. Lgs. 39/2013;
- p) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nelle more delle procedure di aggiudicazione da parte del Comune di Capannori e che nel redigere l'offerta ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, protezione dei lavoratori e condizioni di lavoro in genere, di cui garantisce la piena osservanza;
- q) di aver preso atto ed accettare quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.;
- r) di essere consapevole che in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia;
- s) di essere consapevole che tale concessione è vincolata alla piena attuazione di quanto indicato all'art. 171 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- t) di essere consapevole che dovrà essere presentata la documentazione richiesta dalla S.A. nelle forme previste dall'art. 172 del suddetto D.Lgs. 50/2016.
- u) di aver assolto all'obbligo delle marche da bollo sulla domanda di partecipazione e sull'offerta economica e che i numeri identificativi sono: n. _____ e n. _____ oppure di essere esente da tale obbligo (specificare in tal caso la norma di legge di riferimento).
- Tali dichiarazioni dovranno essere rese con dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, da firmare obbligatoriamente in formato digitale da inserire nella "Documentazione Amministrativa", secondo quanto previsto dal successivo art. 13.
- Ai fini dell'art. 80 comma. 5 lett. C del D.Lgs 50/2016, si fa presente che questa stazione appaltante seguirà quanto definito dalle linee guida ANAC n.6 approvate con Delibera 1293 del 16/11/2016, pubblicata sulla G.U. 2 del 3/1/2017.
- 2) Ulteriori condizioni di partecipazione per le Cooperative - solo se ricorre la casistica**
- a) iscrizione nella sezione "A" o "C" dell'apposito Albo Regionale e possesso dei requisiti di cui agli artt.4, 5 e 6 della L.R. Toscana n. 87/1997 per la permanenza dell'iscrizione;
- b) iscrizione nella sezione "A" o "C" di altro Albo Regionale ex L. 381/91 (ove istituito);
- c) nel caso di Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali non iscritte

fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Requisiti di partecipazione:

1) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale

Insussistenza di qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art.80 del D.Lgs 50/2016 e possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 ed in particolare:

a) iscrizione al registro C.C.I.A.A. (indicare n. iscrizione CCIAA - Contratto Applicato - Codice Fiscale e Partita IVA e numeri di posizione INPS e INAIL con indicazione della sede competente, tenendo presente anche quanto previsto dal D.M. 07/07/1997 n. 274;

b) che l'Impresa non si trova in alcune delle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 quali cause di esclusione dalla partecipazione alle gare (si rappresenta che le dichiarazioni di cui all'art. 80 comma 1, comma 2 e comma 5 lett. l) dovranno essere presentate dai soggetti ivi indicati dallo stesso art. 80 comma 3, tramite apposito modello scaricabile dalla piattaforma START, come meglio precisato all'art. 13.

c) che l'Impresa non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro previsionale;

d) di avere oggetto sociale o statutario conforme alle prestazioni oggetto della concessione e di rispettare quanto previsto dal D.lgs 81/2008, dall'art.16 della L.R.T. n.38/2007 e s.m.i. e dall'art.13 del presente disciplinare;

e) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori dipendenti, nonché la posizione regolare nel trattamento dei propri dipendenti secondo i C.C.N.L. di categoria e dichiarare i seguenti numeri di posizione INPS e INAIL; matricola INPS

Sede	INPS	Posizione
INAIL		

f) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 della L. n. 68/1999 oppure il motivo della esenzione dall'applicazione di tale normativa;

g) di non trovarsi nel periodo di emersione dal lavoro irregolare di cui all'art. 1-bis, comma 14 della L. 18 ottobre 2001 n. 383;

h) di impegnarsi al rispetto delle norme contrattuali vigenti in materia di salvaguardia dell'occupazione;

i) di aver preso esatta cognizione della natura della presente procedura e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

l) di conoscere e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente disciplinare, nel Capitolato e nei suoi allegati;

m) di dare atto, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, che tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente concessione sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici; a tal fine, autorizza la Stazione Appaltante e comunica, ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016, che

l'indirizzo di posta elettronica è _____ e che l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) è _____;

n) di essere a conoscenza che la violazione degli obblighi indicati dal D.P.R. 62/2013 costituisce causa di risoluzione o di decadenza del contratto;

o) di essere a conoscenza di quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs 165/2001 e dell'art. 21 del D. Lgs. 39/2013;

p) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nelle more delle procedure di aggiudicazione da parte del Comune di Capannori e che nel redigere l'offerta ha tenuto conto degli obblighi connessi alle disposizioni in materia di sicurezza, protezione dei lavoratori e condizioni di lavoro in genere, di cui garantisce la piena osservanza;

q) di aver preso atto ed accettare quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.;

r) di essere consapevole che in caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne dà segnalazione all'Autorità che, se ritiene che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto fino a due anni, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia;

s) di essere consapevole che tale concessione è vincolata alla piena attuazione di quanto indicato all'art. 171 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

t) di essere consapevole che dovrà essere presentata la documentazione richiesta dalla S.A. nelle forme previste dall'art. 172 del suddetto D.Lgs. 50/2016.

u) di aver assolto all'obbligo delle marche da bollo sulla domanda di partecipazione e sull'offerta economica e che i numeri identificativi sono: n. _____ e n. _____ oppure di essere esente da tale obbligo (specificare in tal caso la norma di legge di riferimento).

Tali dichiarazioni dovranno essere rese con dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, da firmare obbligatoriamente in formato digitale da inserire nella "Documentazione Amministrativa", secondo quanto previsto dal successivo art. 13.

Ai fini dell'art. 80 comma. 5 lett. C del D.Lgs 50/2016, si fa presente che questa stazione appaltante seguirà quanto definito dalle linee guida ANAC n.6 approvate con Delibera 1293 del 16/11/2016, pubblicata sulla G.U. 2 del 3/1/2017.

2) Ulteriori condizioni di partecipazione per le Cooperative - solo se ricorre la casistica

a) iscrizione nella sezione "A" o "C" dell'apposito Albo Regionale e possesso dei requisiti di cui agli artt.4, 5 e 6 della L.R. Toscana n. 87/1997 per la permanenza dell'iscrizione;

b) iscrizione nella sezione "A" o "C" di altro Albo Regionale ex L. 381/91 (ove istituito);

c) nel caso di Cooperative Sociali o Consorzi di Cooperative Sociali non iscritte

nell'Albo ex legge 381/91 in quanto con sede legale in Regioni che ancora non ne dispongono, sarà richiesto il possesso dei requisiti per l'iscrizione all'Albo Regionale della Toscana fatta eccezione per l'obbligo di sede legale in Toscana;
d) iscrizione nel Registro Operativo presso la C.C.I.A.A. per la categoria corrispondente all'oggetto del servizio.

Se sussiste la casistica tali condizioni dovranno essere rese con dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, da firmare obbligatoriamente da parte del legale rappresentante dell'operatore economico unitamente a copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità, da inserire nella "Documentazione Amministrativa", secondo quanto previsto dal successivo art. 9.

3) Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

I soggetti concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti, da attestarsi attraverso le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000, come da apposito modello scaricabile da START da firmare digitalmente. Ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente aggiudicatario sarà tenuto ad esibire la documentazione probatoria avvalendosi di qualsiasi mezzo idoneo documentale a conferma della dichiarazione medesima.

a) Capacità economico-finanziaria (articolo 83, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e allegato 17 parte I):

attestata tramite idonee dichiarazioni bancarie o, comprovata copertura assicurativa contro i rischi professionali;

b) Capacità tecnico-professionale (articolo 83, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e allegato 17 parte II):

attestata nella medesima modalità di cui al punto precedente a), contenente l'elenco dei principali servizi svolti nel settore (almeno tre, senza demerito o con buon esito (o altra analoga dicitura), nell'ultimo triennio 2014/2015/2016 o comunque alla data immediatamente antecedente a quella di pubblicazione del presente disciplinare.

Il possesso dei requisiti in caso di R.T.I. , Consorzio Ordinario, Rete di Impresa, GEIE, Consorzi stabili, Consorzi tra Società Cooperative di produzione e lavoro e Consorzi tra Imprese Artigiane, è disciplinato nel modo che segue:

- In caso di R.T.I. /Consorzio Ordinario/Rete di Impresa/GEIE

- quelli di cui ai precedenti punti 1 e 2 (se ricorre la casistica) da ciascun soggetto costituente il Raggruppamento/Consorzio/Rete di Impresa/GEIE;
- quelli di cui al precedente punto 3 devono essere posseduti cumulativamente dal Raggruppamento Temporaneo/Consorzio/Rete di Impresa/GEIE nel suo complesso, fermo restando il fatto che la mandataria (Capogruppo) o l'impresa indicata come tale (nel caso di Raggruppamento non ancora costituito) oppure, una delle imprese consorziate, in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

- In caso di Consorzio stabile che esegue il servizio con la propria struttura:

- tutti i requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziarie e tecnico professionali di cui ai punti 1 - 2 (se ricorre la casistica) e 3 devono essere posseduti dal Consorzio.

- In caso di Consorzio stabile che esegue il servizio tramite i consorziati indicati in sede di gara come esecutori:

- quelli di cui ai precedenti punti 1 e 2 (se ricorre la casistica) sia dal Consorzio che dai consorziati indicati come esecutori della concessione;
- la sussistenza in capo al Consorzio di quelli di cui al precedente punto 3 sono sommati con riferimento ai soli consorziati esecutori.

- In caso di Consorzio tra Società Cooperative di produzione lavoro e di Consorzio di Imprese Artigiane, che sono tenute ad indicare sempre ed obbligatoriamente ai sensi dell'art.48 comma 7 del Codice citato i consorziati esecutori:

- i requisiti di carattere generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale devono essere posseduti dal Consorzio;
- i requisiti di carattere generale devono essere altresì posseduti dai singoli consorziati esecutori.
- Si applica a tal fine l'art.47 del D.Lgs 50/2016

- In caso di avvalimento, opera il disposto di cui agli artt. 89 e 172 del D.Lgs. 50/2016.

- I soggetti concorrenti devono essere in possesso dei suddetti requisiti, da attestarsi attraverso le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000, come da apposito modello scaricabile dalla piattaforma START da firmare digitalmente, secondo quanto previsto dal successivo art.13

Art. 7 - UBICAZIONE DELL'OSPITALE SULLA VIA FRANCIGENA STORICA DI CAPANNORI - ONERI A CARICO DEL GESTORE - SERVIZI DA ESPLETARE

Le caratteristiche tecnico strutturali e i criteri afferenti la gestione dell'Ospitale sulla Via Francigena Storica di Capannori, oggetto della presente concessione, sono ben evidenziati nel capitolato e negli allegati al presente disciplinare, che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

1) Sopralluogo

Si fa presente che il sopralluogo presso l'Ospitale di Capannori è condizione di ammissibilità alla procedura di gara stessa.

La visione dei locali dell'Ospitale potrà essere svolta previo appuntamento da concordare con l'Ufficio Patrimonio-Edilizia Pubblica, nella persona del Geom. Luca Belluomini
contatti:

mail: l.belluomini@comune.capannori.lu.it.

Tel : 0583-428338

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo i concorrenti devono inoltrare a mezzo e-mail una richiesta di sopralluogo indicando: nome, cognome e relativi dati anagrafici delle persone incaricate

Il verbale di presa visione deve essere redatto e sottoscritto dal tecnico comunale competente e a tal fine viene predisposto apposito allegato. Il Concorrente dovrà dichiarare nell'apposito modello dell'avvenuto sopralluogo e potrà inserirlo nella documentazione di gara. La mancata presentazione comunque non costituirà causa di esclusione, essendo tale modello già agli atti dell'Ufficio.

2) Servizi che dovranno essere espletati

Il soggetto gestore dovrà espletare tutte le attività descritte nel Capitolato.

3) Spese a carico del Concessionario

Sono poste a carico del Concessionario le spese inerenti la stipula della concessione, da corrispondere improrogabilmente entro la data della stipula.

4) Corrispettivo della concessione

Il corrispettivo della concessione del servizio posto a base di gara è costituito dal:
Canone annuo di € 13.121,28 (tredicimilacentotrenta e ventottocentesimi) IVA esclusa.

Il Concessionario sarà tenuto al pagamento del canone annuo, offerto in rialzo in sede di gara, da corrispondere al Comune in rate mensili entro il giorno 10 del mese successivo, secondo quanto previsto dal Capitolato di Gara.

Art. 8 - PROCEDURE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di procedura: procedura aperta, secondo i principi di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016.

La gara verrà aggiudicata al soggetto che avrà ottenuto il miglior punteggio secondo quanto di seguito, attribuendo un punteggio massimo di 100 punti, valutabile in base agli elementi sotto riportati, fermo restando quanto dispone l'art. 172 comma 1 del D. Lgs. 50/2016..

Valutazione degli elementi tecnico-qualitativi e capacità progettuale

L'affidamento avverrà con l'attribuzione dei seguenti punteggi all'offerta tecnica ed economica presentata.

A	Progetto gestionale	Massimo punti 40
B	Criteri premiali	Massimo Punti 40
C	Corrispettivo offerto	Massimo Punti 20

OGGETTO		PUNTEGGIO
A	QUALITA' DEL SERVIZIO	FINO A UN MASSIMO DI 40 PUNTI
A1	Gestione del servizio di ristorazione con prodotti di filiera corta e descrizione delle	A1: da 1 a 8 punti: procedure di acquisto, conservazione e utilizzo dei prodotti di filiera corta compreso il contenimento degli sprechi alimentari:

	procedure attuate per la predisposizione del Piano di Autocontrollo Sanitario.	- Elevato livello: Punti: 7 - 8 - Ottimo livello: Punti: 5 - 6 - Buon livello: Punti: 3 - 4 - Sufficiente livello: Punti: 1 - 2 - Nessun livello di integrazione: Punti: 0
A2	Illustrazione delle modalità di accoglienza e dei servizi offerti a favore dei pellegrini in transito sulla Via Francigena storica su presentazione della Credenziale, dei turisti e dei cittadini che andranno a fruire della struttura.	A2: Fino ad un massimo di 8 punti così suddivisi: - Elevato livello: Punti: 7 - 8 - Ottimo livello: Punti: 5 - 6 - Buon livello: Punti: 3 - 4 - Sufficiente livello: Punti: 1 - 2 - Nessun livello di integrazione: Punti: 0
A3	Integrazione con le realtà produttive ed associative del territorio.	A3: Fino ad un massimo di 5 punti così suddivisi: - 1 Punto per ogni azione di integrazione proposta
A4	Azioni turistiche innovative per la valorizzazione della struttura favorendo il turismo religioso, escursionistico, scolastico, culturale, ricreativo e sportivo.	A4: Fino ad un massimo di 5 punti così suddivisi: - 1 Punto per ogni azione innovativa proposta -
A5	Appartenenza ai progetti nazionali, europei sulla Via Francigena	A5: Fino ad un massimo di 5 punti così suddivisi: - 1 punto per ogni progetto indicato
A6	Illustrazione dei servizi offerti all'Amministrazione Comunale (n. pasti, n. posti letto).	A6: Fino ad un massimo di punti 5 così suddivisi: - 1 Punto per ogni servizio offerto
A7	Illustrazione delle modalità di gestione all'interno della struttura di un punto IAT (Ufficio Informazione e Accoglienza Turistica) e di un centro di aggregazione con la possibilità di usufruire di servizi e di un punto internet free	A7: Fino ad un massimo di 4 punti così suddivisi: - 1 Punto per ogni azione innovativa proposta
	TOTALE	40 PUNTI

	OGGETTO	PUNTEGGIO
B	CRITERI PREMIALI	FINO A UN MASSIMO DI 40 PUNTI
B1	Proposta di interventi volti al miglioramento dell'ospitale con	B1: Fino ad un massimo di 15 punti suddivisi in rapporto alla qualità del progetto presentato:

	riferimento alle pertinenze esterne (illuminazione esterna, arredi aree verdi, riqualificazione del forno ecc.).	- Elevato livello di qualità Punti: 11-15 - Ottimo livello di qualità Punti: 7- 10 - Buon livello di qualità: Punti: 4 - 6 - Sufficiente livello di qualità:: Punti: 1- 3 - Nessun livello di qualità: Punti: 0
B2	Proposta di interventi volti al miglioramento del servizio con riferimento esclusivamente agli arredi ed alle attrezzature interne (sviluppo attività di ristorazione, ecc.).	B2: Fino ad un massimo di 10 punti suddivisi in rapporto alla qualità del progetto presentato: - Elevato livello di qualità Punti: 8 -10 - Ottimo livello di qualità Punti: 6 - 7 - Buon livello di qualità: Punti: 3 - 5 - Sufficiente livello di qualità:: Punti: 1- 2 - Nessun livello di qualità: Punti: 0
B3	Servizi innovativi aggiuntivi offerti nel campo delle buone prassi, dell'economia circolare, della sharing economy, della coesione della comunità.	B3: Fino ad un massimo di 5 punti suddivisi: - 1 Punto per ogni servizio innovativo aggiuntivo offerto
B4	Possesso dei requisiti tecnico professionali da parte del concorrente da illustrarsi attraverso apposito curriculum e all'esperienza maturata nel settore.	B4: Fino ad un massimo di 10 punti suddivisi in rapporto alla capacità professionale: - Elevata capacità Punti: 8 - 10 - Ottima capacità Punti: 6 - 7 - Buona capacità Punti: 3 - 5 - Sufficiente capacità : Punti: 1-2 - Nessun livello di capacità Punti: 0
	TOTALE	40 PUNTI

Sarà preso in considerazione un numero di decimali non superiore a due senza arrotondamento.

Il punteggio complessivo di ciascun concorrente sarà calcolato attraverso la somma dei punteggi attribuiti in relazione all'elemento A (progetto gestionale), all'elemento B (criteri premiali) e all'elemento C (corrispettivo).

L'aggiudicazione della concessione avverrà a favore del soggetto che avrà conseguito complessivamente il punteggio più alto, secondo la seguente formula:

$$PTOT = PT + PE$$

dove

PTOT = punteggio totale;

PT = punteggio conseguito dall'offerta tecnica;

PE = punteggio conseguito dall'offerta economica;

Al progetto gestionale ed all'offerta economica che conseguiranno i punteggi più alti saranno attribuiti i punteggi massimi previsti. Le altre offerte saranno riparametrate in proporzione.

A parità di punteggio complessivo sarà preferita l'offerta che avrà ottenuto il maggiore punteggio nell'offerta tecnica. Nel caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

Con riferimento all'elemento A (Progetto gestionale) si precisa che è intenzione della stazione appaltante mettere in atto tutte le azioni necessarie a garantire un elevato livello gestionale dell'Ospitale sulla Via Francigena Storica di Capannori

Per questa struttura la volontà dell'Amministrazione è la valorizzazione dei prodotti alimentari che rappresentino il bagaglio culturale e la tradizione locale garantendo la stagionalità e la qualità delle materie prime privilegiando l'utilizzo della filiera corta nel reperimento dei prodotti. Si vuole perseguire, inoltre, l'obiettivo di promuovere il tema della qualità, delle esigenze sociali e ambientali per uniformarsi all'ordinamento vigente con la prospettiva di rispettare i contenuti dell'"Agenda verde" del Governo che rende obbligatorio il riferimento ai criteri ambientali per gli acquisti pubblici (il cosiddetto green public procurement), tra cui quelli relativi al settore «cibo» il cui impatto sull'ambiente riguarda sia il consumo di energia (produzione fertilizzanti, fitofarmaci ecc.), sia l'emissione di numerose sostanze inquinanti, sia - infine - la produzione di rifiuti.

Con riferimento all'elemento B (Criteri premiali) esclusivamente per i sotto elementi B2, B3 si specifica che per gli eventuali interventi proposti ed approvati dalla stazione appaltante potrà essere consentita la decurtazione dal canone offerto in sede di gara come meglio specificato all'art. 4

La volontà della stazione appaltante è anche quella di rafforzare le iniziative che permettono di ridurre il problema degli sprechi alimentari, per razionalizzare la catena di distribuzione e la gestione dei cibi prossimi alla scadenza, che possono essere devoluti ad associazioni che li distribuiscano a chi ne ha bisogno.

A tale scopo nella stesura dell'offerta tecnica si deve fare riferimento alle indicazioni contenute nel decreto del Ministro dell'Ambiente 25 luglio 2011 con cui sono stati adottati i criteri ambientali minimi per il servizio di ristorazione collettiva prevedendo criteri premianti alla efficace gestione e alla destinazione del cibo non somministrato per contenere gli sprechi alimentari.

Con riferimento all'elemento B (criteri premiali) si precisa che è intenzione della stazione appaltante favorire progetti innovativi relativi ai sotto elementi B1, B2, B3 e B4, che presentino un elevato livello di fattibilità con un dettagliato cronoprogramma di attuazione e relativo quadro economico.

Con riferimento all'elemento C (Offerta economica): si precisa che l'offerta economica a base d'asta è costituita dal canone annuo di € 13.121,28(tredicimilacentotrentuno e ventotto centesimi) al netto dell'IVA ed altri oneri se dovuti.

Per quanto attiene l'offerta tecnica-qualitativa (elementi A+B) saranno escluse le offerte che conseguiranno un punteggio inferiore a 48 punti.

All'offerta tecnica - qualitativa (elementi A+B) che conseguirà il punteggio più alto, purché uguale o superiore a 48 punti, sarà assegnato il massimo punteggio attribuibile pari ad 80 punti. Le altre offerte saranno riparametrate in modo proporzionale secondo la formula:

$$\text{Punteggio qualità} = \frac{Q}{\text{Punteggio maggiore}} \times 80$$

dove Q = qualità dell'offerta presa in considerazione

All'offerta economica migliore costituita dal canone offerto, con l'apprezzamento di 2 decimali, sul canone posto a base d'asta sarà assegnato il massimo punteggio attribuibile pari ad 20 punti. Le altre offerte saranno riparametrate in modo proporzionale secondo la formula:

$$\text{Punteggio canone offerto} = \frac{P}{\text{canone maggiore offerto}} \times 20$$

dove P = canone offerto

L'aggiudicazione avverrà successivamente all'esito positivo dei controlli sulle dichiarazioni presentate in sede di gara a seguito della redazione del/i verbale/i delle operazioni di gara.

La Commissione di gara si riserva:

- di ritenere nessuna offerta meritevole di aggiudicazione;
- di procedere all'aggiudicazione della concessione anche nel caso pervenga una sola offerta valida e meritevole di accoglimento, sulla base dei criteri indicati al presente articolo;
- in caso d'impossibilità di affidamento del servizio al concorrente che ha presentato la miglior offerta ottenendo il punteggio più elevato, il Comune si riserva di affidare la gestione al concorrente classificatosi nella posizione immediatamente successiva in graduatoria.

Si precisa inoltre che:

- nel caso di discordanza fra l'indicazione in cifre ed in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Ente;
- nel caso di parità di punteggi si procederà al sorteggio in seduta pubblica.

Art 9 SVOLGIMENTO DELLA GARA IN MODALITA' TELEMATICA E COMUNICAZIONI

L'appalto è disciplinato dal presente disciplinare consultabile all'indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>

L'appalto si svolge in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico accessibile all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>

- Le eventuali richieste di chiarimenti relativa alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.
- L'Amministrazione garantisce una risposta alle richieste di chiarimenti che perverranno almeno entro 3 giorni feriali prima della data di scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana START utilizza la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Art. 10 REQUISITI INFORMATICI PER PARTECIPARE ALL'APPALTO

La partecipazione alle procedure di scelta del contraente svolte telematicamente è aperta, previa identificazione, a tutti gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti dalla singola procedura di gara.

Per poter operare sul sistema gli Utenti dovranno essere dotati della necessaria strumentazione.

Configurazione hardware minima di una postazione per l'accesso al sistema:

- Memoria RAM 2 GB o superiore;
- Scheda grafica e memoria on-board;
- Monitor di risoluzione 800x600 pixel o superiori;
- Accesso a internet ADSL a 640 kbit/s
- Tutti gli strumenti necessari al corretto funzionamento di una normale postazione (es. tastiere, mouse, video, stampante etc.);

Sulla postazione, dovrà essere disponibile un browser per la navigazione su internet: fra i seguenti:

- Microsoft Internet Explorer 6.0 o superiori;
- Mozilla Firefox 9.0 o superiori;

Inoltre devono essere presenti i software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura dei documenti tipo (elenco indicativo):

- MS Office

- Open Office o Libre Office
- Acrobat Reader o altro lettore documenti .PDF

Va ricordato che per garantire una maggiore riservatezza delle trasmissioni viene richiesto certificato SSL con livello di codifica a 128bit.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Per garantire il massimo livello di sicurezza nelle connessioni telematiche si invitano gli operatori, ove possibile, a dotarsi anche di un certificato di autenticazione digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, tenuto da DigitPA.

Art. 11 MODALITA' DI IDENTIFICAZIONE SUL SISTEMA TELEMATICO

Per partecipare all'appalto entro e non oltre il termine di scadenza del Disciplinare di gara, gli operatori economici interessati dovranno identificarsi sul Sistema Telematico di Acquisto consultabile all'indirizzo internet ed inserire la documentazione di cui al successivo punto.

Per identificarsi i fornitori dovranno completare la procedura di registrazione on line presente sul Sistema.

La registrazione, completamente gratuita, avviene preferibilmente utilizzando un certificato digitale di autenticazione, in subordine tramite userid e password. Il certificato digitale e/o la userid e password utilizzati in sede di registrazione sono necessari per ogni successivo accesso ai documenti della procedura.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (User ID) a mezzo della quale verrà identificato dalla Stazione Appaltante e la password.

Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero +39 02 37.73.73.93-76 da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com

Art. 12 INSERIMENTO DEI DATI E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per partecipare al presente appalto, gli Operatori Economici interessati ed aventi i requisiti di partecipazione, **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 9 ottobre 2017** dovranno aver già compilato (firmato digitalmente ove richiesto), ed inserito negli appositi spazi della Piattaforma START all'indirizzo: <https://start.e.toscana.it/rtrt/> nell'apposita sezione della presente gara (secondo quanto precisato nel presente Disciplinare), la documentazione di cui ai

successivi punti. Dopo le ore 12,00 del giorno 9 ottobre 2017 NON sarà più possibile interagire con il "sistema" e quindi partecipare alla gara.

La dimensione massima di ciascun file inserito nel sistema è pari a 20 MB. Nel caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di form on line, è necessario ripetere la procedura di compilazione del form on line e ottenere un nuovo documento. Questa procedura si applica ad esempio all'offerta economica, alla domanda di partecipazione.

I documenti informatici trasmessi attraverso il sistema dovranno essere preferibilmente nei seguenti formati atti a garantire una più agevole lettura trasmissione ed affidabile conservazione nel tempo:

- PDF/RTF per i documenti di testo o tabellari
- PDF/JPEG per le immagini

La stazione appaltante non assume responsabilità della eventuale non leggibilità di documenti inseriti sul sistema in formati diversi da quelli suggeriti.

Si precisa al riguardo che :

- la presentazione della documentazione di gara e dell'offerta economica tramite il sistema è compiuta quando il concorrente visualizza un messaggio del sistema a conferma della ricezione, da parte del sistema stesso, della documentazione di gara e delle offerte ;
- il recepimento della documentazione di gara e delle offerte da parte del sistema lascia tuttavia impregiudicata la valutazione della regolarità e completezza sia della documentazione di gara che delle offerte, valutazione che è infatti riservata alla stazione appaltante.
- in caso occorra apportare delle modifiche a documenti prodotti in automatico dal sistema sulla base di form on line, è necessario ripetere la procedura di compilazione del form on line ed ottenere un nuovo documento. Questa procedura si applica ad esempio all'offerta economica ed alla domanda di partecipazione.

Tutta la documentazione di gara ivi compresa la documentazione economica dovrà essere prodotta dagli operatori economici e trasmessa alla Stazione Appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico di Acquisti START consultabile all'indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>

Art. 13 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRESENTARE

Ogni concorrente, per partecipare all'appalto dovrà compilare, (firmare digitalmente ove prescritto) ed inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara di cui trattasi, la seguente documentazione.

DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Per inviare l'offerta, il concorrente dovrà inserire, pena esclusione, nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio indicato, la seguente documentazione:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
--

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- L'OFFERTA TECNICA- L'OFFERTA ECONOMICA |
|---|

Si fa presente che sia per la domanda di partecipazione che per l'offerta economica dovranno essere assolti gli obblighi di pagamento delle marche da bollo da 16,00 euro ciascuna.

Si prega pertanto di comunicare i numeri identificativi delle relative marche da bollo nell'allegato Modello A - Allegato D), al relativo punto.

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1) "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE", recante la forma di partecipazione, i dati generali dell'operatore economico e le dichiarazioni necessarie per la partecipazione, non contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e nel relativo modello di cui ai punti successivi quali:

- l'accettazione, senza condizione o riserva alcuna, di tutte le norme e disposizioni contenute nel presente Disciplinare, nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e nei suoi eventuali allegati, nello schema di contratto;
- di essere a conoscenza degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento" della Stazione appaltante allegato agli atti di gara o consultabile nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale della Stazione appaltante;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione e con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, ad osservare e far osservare gli obblighi di condotta di cui al punto precedente ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, nonché, in caso di ricorso al subappalto al subappaltatore e ai suoi dipendenti e collaboratori, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta;
- di non avere residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, oppure che ha sede/residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. black list, ma è in possesso di autorizzazione in corso di validità, rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze emanato in attuazione dell'art. 37 del DL 78/2010, convertito in L. 122/2010, avendo cura di indicare - in tale ultimo caso - gli estremi della medesima autorizzazione, comprensivi di data di rilascio e periodo di validità;
- la non sussistenza della causa interdittiva di cui all'art. 35 del d.l. n. 90/2014 convertito in L. 114/2014 (ovvero di non essere società o ente estero, per il quale, in virtù della legislazione dello Stato in cui ha sede, non è possibile l'identificazione dei soggetti che detengono quote di proprietà del capitale o comunque il controllo oppure che nei propri confronti sono stati osservati gli obblighi di adeguata verifica del titolare effettivo della società o dell'ente in conformità alle disposizioni del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231);

La Domanda di partecipazione è generata dal sistema telematico. A tal fine il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema dovrà:

- ☐ Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- ☐ Compilare i form on line:
 - “Forma di partecipazione / Dati identificativi” (passo 1 della procedura di presentazione offerta);
 - “Modelli dinamici: inserimento dati” (passo 3 della procedura di presentazione offerta).
- ☐ Scaricare sul proprio pc il documento “domanda di partecipazione” generato dal sistema;
- ☐ Firmare digitalmente il documento “domanda di partecipazione” generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute.
- ☐ Inserire nel sistema il documento “domanda di partecipazione” firmato digitalmente nell’apposito spazio previsto.

L’operatore economico deve indicare, nel Form on-line “Forma di partecipazione/Dati identificativi”, i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti che ricoprono o i soggetti cessati che abbiano ricoperto nell’anno antecedente la data di pubblicazione del presente Disciplinare le cariche di cui al comma 3 dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016; in particolare:

- in caso di impresa individuale: titolare e direttore tecnico,
- in caso di società in nome collettivo: soci e direttore tecnico,
- in caso di società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico,
- in caso di altri tipi di società o consorzio: membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico, socio unico persona fisica o socio di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci. Si precisa che, in caso di due soli soci, persone fisiche, i quali siano in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, devono essere indicati entrambi.

2) DICHIARAZIONI DA RENDERE AI SENSI DELL’ART. 80 COMMA 1 LETTERE lettere a), b), c), d), e) f), g), COMMA 2 E COMMA 5 LETT. I)

L’operatore economico, in relazione **ai soggetti che ricoprono le cariche di cui sopra al momento della presentazione dell’offerta** e indicati nel Form on-line, **deve rendere le dichiarazioni ai sensi art. 80 comma 1 lett. a), b), c), d), e) f), g), comma 2 e comma 5 lett. I) del D.Lgs. 50/2016** relativamente all’insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto.

Tali dichiarazioni dovranno essere presentate in una delle due modalità di seguito indicate:

- 2.1 – singolarmente da ciascuno dei soggetti** che ricoprono le cariche di cui all’art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, utilizzando l’**apposito**

modello disponibile nella documentazione di gara denominato Modello A.1.1. (Allegato F1) - “Dichiarazione art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g), comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016 resa singolarmente da ciascuno dei soggetti”, nel quale il soggetto sottoscrittore, oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto, dovrà indicare tutte le eventuali condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione. Ogni **dichiarazione deve essere firmata digitalmente da ciascun soggetto dichiarante;**

oppure

2.2 - a cura di persona munita del potere di rappresentanza in relazione alla propria posizione e in relazione alla posizione di tutti i soggetti che ricoprono una delle cariche di cui all’art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, utilizzando l’apposito modello disponibile nella documentazione di gara denominato Modello A.1.2 (Allegato F2) - “Dichiarazione ai sensi dell’art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g), comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016 resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti”, nel quale oltre alla dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto dovranno essere indicate, relativamente a tutti i soggetti, tutte le eventuali condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbiano beneficiato della non menzione. Tale **dichiarazione deve essere firmata digitalmente dal dichiarante munito del potere di rappresentanza.**

Ogni **dichiarazione resa ai sensi dell’art.80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g), comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016** con le modalità sopra indicate, deve essere inserita nell’apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell’operatore economico partecipante alla gara.

3) OPERATORI RIUNITI (Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti)

Nel caso in cui l’operatore economico partecipi al presente procedimento come operatore riunito:

- la mandataria dovrà compilare, per sé e per conto di ciascuno dei membri dell’operatore riunito, i rispettivi form on line, per procedere alla generazione della corrispondente “domanda di partecipazione”. I form on line corrispondenti ad ogni membro dell’operatore riunito vanno compilati secondo le indicazioni e con le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione a eventuali soggetti cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione del disciplinare;
- per ogni membro dell’operatore riunito dovranno essere specificate, all’interno dell’apposito spazio previsto per “R.T.I. e forme multiple”:
 1. la quota percentuale di apporto di ogni requisito tecnico-professionale ed economico-finanziario relativamente a tutti i membri dell’operatore riunito;
 2. le parti della prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da tutti i membri dell’operatore riunito;

3. la quota percentuale di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto relativa a tutti i membri del medesimo operatore riunito;

- ognuno dei membri dell'operatore riunito dovrà:

- firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema e ad essi riferiti;
- rendere le **dichiarazioni, ai sensi art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g), comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016** relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto secondo le **modalità 2.1 o 2.2**, indicate precedentemente, in riferimento a tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui al medesimo art. 80 comma 3, indicati nella rispettiva "domanda di partecipazione".

La suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti già costituiti deve essere, inoltre, prodotta ed inserita, nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START : - **Copia autentica**, rilasciata dal notaio, **dell' ATTO DI COSTITUZIONE di RTI /CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI**, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48 commi 12 e 13, del D.Lgs. 50/2016, in formato elettronico o mediante scansione del documento cartaceo.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. non ancora costituiti deve essere, inoltre, **prodotta ed inserita**, nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START il modello disponibile nella documentazione di gara denominato "Scheda integrativa RTI" (**Allegato E**) La stessa dovrà essere **firmata digitalmente** (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del raggruppamento/consorzio ordinario/GEIE.

4) CONSORZI ART. 45, COMMA 2, LETTERE b) e c) D.Lgs. 50/2016

Nel caso in cui l'operatore economico partecipante alla gara sia un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) o lettera c) del D.Lgs. 50/2016 deve:

- **compilare i form on line** per procedere alla generazione della corrispondente "domanda di partecipazione", **specificando la tipologia di consorzio** (consorzio lett. b) o consorzio lett. c), comma 2, art. 45 del D.Lgs. 50/2016), **indicando le consorziate esecutrici**;
- firmare digitalmente la "domanda di partecipazione" generata dal sistema;
- rendere le **dichiarazioni, ai sensi art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g) comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016**, relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto secondo le **modalità indicate** ai precedenti **punti 2.1 e 2.2** in riferimento a tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui al medesimo art. 80 comma 3 , indicati nella "domanda di partecipazione.

Ogni impresa consorziata per la quale il consorzio concorre indicata nella “domanda di partecipazione” riferita al consorzio di cui all’art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 deve:

- rendere, utilizzando l’apposito **Allegato G) “Scheda consorziata”** disponibile nella documentazione di gara, le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 445/2000, comprese le dichiarazioni per **eventuali soggetti cessati** dalla carica **secondo le indicazioni sopra riportate**. La **“Scheda consorziata”** deve essere sottoscritta con firma digitale dal dichiarante munito del potere di rappresentanza;
- rendere le **dichiarazioni, ai sensi art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g) comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016**, relativamente all’insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto secondo le **modalità 2.1 o 2.2**, indicate precedentemente, per tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui al medesimo art. 80 comma 3 , indicati nel modello **“Scheda consorziata”**;

La “scheda consorziata” e ogni **dichiarazione resa ai sensi art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g) comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016** con le modalità sopra indicate, deve essere inserita nell’apposito spazio previsto sul sistema telematico direttamente dal Consorzio.

Qualora il Consorzio partecipi alla procedura di gara come membro di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. la “Scheda consorziata” contenente le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 445/2000, rese dal titolare o legale rappresentante o procuratore di ogni impresa consorziata per la quale il consorzio concorre e firmata digitalmente dagli stessi, dovrà essere inserita a sistema a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Le imprese consorziate per le quali il consorzio concorre non devono trovarsi nella situazione di cui all’art. 186 bis R.D. 267/1942.

5) AVVALIMENTO

L’operatore economico partecipante alla gara, nel caso in cui intenda avvalersi dei requisiti di carattere economico, finanziario e professionale di altri soggetti ai fini del raggiungimento delle soglie minime previste all’articolo 7 del presente Disciplinare **deve indicare nella “scheda di rilevazione requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e dichiarazione di eventuale avvalimento ex art. 89 del D.lgs. 50/2016” Modello A.1.3. - (Allegato I) disponibile nella documentazione di gara:**

- la denominazione degli operatori economici di cui intende avvalersi (impresa ausiliaria);
- i requisiti oggetto di avvalimento
- indicare che viene prodotto il CONTRATTO, ai sensi dell’art. 89, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in virtù del quale l’impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

L’operatore economico deve **inserire nell’apposito spazio** del sistema telematico il **contratto di avvalimento** in originale in formato elettronico

firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

Detto contratto ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 207/2010, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- l'oggetto;
- le risorse e mezzi, (personale, attrezzature etc...) messi a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, in modo determinato e specifico;
- la durata;
- ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

L'impresa ausiliaria indicata dall'operatore economico nella "domanda di partecipazione" deve:

- rendere, utilizzando l'apposito **Allegato H)** -**"Scheda avvalimento"**, disponibile nella documentazione di gara, le dichiarazioni ivi previste sostitutive di certificazione o di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 445/2000, comprese quelle di impegnarsi verso il concorrente e verso l'amministrazione a fornire i requisiti previsti e a indicare le risorse messe a disposizione, nonché le dichiarazioni in riferimento a **eventuali soggetti cessati** dalla carica **secondo le indicazioni sopra riportate**. Il modello contenente le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria deve essere sottoscritto con firma digitale dal dichiarante munito del potere di rappresentanza;

- rendere le **dichiarazioni, ai sensi art. 80 comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g) comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016**, relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto secondo le **modalità 2.1 o 2.2**, indicate precedentemente, in riferimento a tutti i soggetti che ricoprono le cariche di cui al medesimo art. 80 comma 3 e indicati nell'**Allegato H)** - **"Scheda avvalimento"**.

Il modello contenente le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria e ogni **dichiarazione resa ai sensi art. 80 comma 1, lettere a), b), c), d), e) f), g) comma 2 e comma 5 lett. l) del D.Lgs. 50/2016**, con le modalità sopra indicate, deve essere inserito nell'apposito spazio previsto sul sistema telematico da parte dell'**operatore economico** partecipante alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, da parte della mandataria.

L'impresa ausiliaria individuata dal concorrente non deve trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D. 267/1942.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, si applica l'art. 80 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

6) DICHIARAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI DI CARATTERE GENERALE ED ALTRI REQUISITI SECONDO L'ALLEGATO FORM ON LINE,

Nella dichiarazione, firmata digitalmente, di cui all'allegato **Modello A - (Allegato D)**, indicare, fra l'altro, i numeri identificativi delle marche da bollo per la domanda di partecipazione e per l'offerta economica al relativo punto.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE tale modello dovrà essere compilato e firmato digitalmente (dal

titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE. L'inserimento di tale scheda nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

7) SCHEDA DI RILEVAZIONE REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE, recante le dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio da rendersi ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000.

La **“scheda di rilevazione requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”**, contenente le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativi di cui all'articolo 7 del presente Disciplinare di gara, **dovrà essere compilata** utilizzando l'apposito **Modello A.1.3. - (Allegato I)** disponibile nella documentazione di gara.

Tale scheda dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserita sul sistema telematico nell'apposito spazio previsto.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE la scheda dovrà essere compilata e firmata digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE. L'inserimento di tale scheda nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di Consorzio di cui alle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nella “scheda di rilevazione requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”, nel caso vengano richieste le disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché l'organico medio annuo sono computate cumulativamente in capo al Consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Tale scheda dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal titolare o legale rappresentante o procuratore del Consorzio ed inserita sul sistema telematico nell'apposito spazio previsto.

9) la GARANZIA di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 di **2.624,26 (duemilaseicentoventiquattro e ventiseicentesimi)** con validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta e con impegno del garante a rinnovare la garanzia di ulteriori 180 giorni, nel caso in cui alla scadenza del primo periodo di validità, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, costituita, a scelta dell'offerente, **sotto forma di cauzione o di fideiussione** a favore del Comune di Capannori- Piazza Aldo Moro 1, 55012 Capannori (Lucca).

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una

sezione di tesoreria provinciale dello Stato (qualsiasi filiale provinciale della Banca d'Italia o presso le aziende autorizzate), a titolo di pegno. Si precisa che il deposito è infruttifero. La quietanza dovrà riportare, quale causale, la dicitura "Garanzia a corredo dell'offerta relativa alla concessione della gestione dell'Ospitale sulla Via Francigena Storica di Capannori sita in Capannori
CIG 7187669C16

*Nel caso di **raggruppamento temporaneo di concorrenti** o di **consorzio ordinario di concorrenti** o di **G.E.I.E.**, dalla quietanza attestante l'avvenuto deposito, dovranno risultare tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio o G.E.I.E. e l'impresa mandataria.*

La scansione della quietanza di cui sopra deve essere inserita, dal soggetto abilitato ad operare sul sistema START, nell'apposito spazio previsto.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività ovvero rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La fideiussione dovrà riportare, quale causale, la dicitura " Garanzia a corredo dell'offerta relativa alla concessione della gestione dell'Ospitale sulla Via Francigena Storica di Capannori sita in Capannori **CIG 7187669C16**".

Nel caso di **raggruppamento temporaneo di concorrenti** o di **consorzio ordinario di concorrenti** o di **G.E.I.E.** la fideiussione deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio o di G.E.I.E.

La fideiussione di cui sopra deve essere presentata, in originale, in formato elettronico e firmata digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, gli offerenti dovranno inserire nel sistema la scansione della fideiussione originale cartacea.

La fideiussione deve recare **la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione** per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima **entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta** dell'Amministrazione.

L'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO / IEC 17000, la certificazione

del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 nonché in tutte le altre ipotesi indicate dall'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per le percentuali ivi indicate.

IL concorrente potrà dichiarare nella "domanda di partecipazione" di cui al punto 1) di essere in possesso delle certificazioni e documentazione, in corso di validità, idonee a permettere la riduzione della garanzia provvisoria, specificandone gli estremi, l'ente certificatore, la serie, la data di rilascio e di scadenza e/o ogni altro elemento utile e la conseguente percentuale complessiva di riduzione cui ha diritto calcolata sulla base dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di partecipazione in **raggruppamento temporaneo di concorrenti** o di **consorzio ordinario di concorrenti** o di **G.E.I.E.** il concorrente può godere del beneficio di riduzione della garanzia solo se tutte le imprese costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle certificazioni che danno titolo alle riduzioni ai sensi dell'art. 93 comma 7, in tal caso le relative dichiarazioni devono essere rese da ogni soggetto facente parte del raggruppamento o del consorzio o del G.E.I.E.

L'operatore economico potrà altresì produrre in formato digitale o scansione dell'originale cartaceo, corredata da dichiarazione di conformità all'originale:

- della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000,

- la certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001,

-la registrazione al sistema comunitario di eco gestione ed audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) N. 1221/2009 del Parlamento europeo e del consiglio, del 25/11/2009;

-l'inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO /TS 14067.

Quanto sopra deve essere inserita nella "Documentazione amministrativa" nell'apposito spazio. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. il suddetto inserimento avviene a cura dell'impresa mandataria.

11) L'IMPEGNO DI UN FIDEJUSSORE individuato tra i soggetti di cui all'art. 93 comma 3 D.Lgs. 50/2016 a rilasciare la cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario, inserendo nel sistema la scansione della documentazione originale cartacea

Si evidenzia che:

- nel caso in cui l'offerente presenti la fideiussione bancaria o assicurativa, l'impegno può già fare parte integrante del contenuto della fideiussione di cui al punto precedente.

nel caso in cui l'offerente abbia costituito cauzione secondo le modalità del deposito in contanti l'operatore economico deve, separatamente, produrre un ulteriore documento contenente impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione del contratto considerato che tale cauzione non contiene alcun impegno.

B) OFFERTA TECNICA

- Per la presentazione dell'Offerta Tecnica, dovrà essere compilato l'**Allegato B - "Offerta tecnica"**, al fine di consentire l'attribuzione dei relativi punteggi.
- Dovranno essere rispettati il numero di pagine, il numero di righe, l'interlinea (singola) ed il carattere (times new roman, carattere 12) del modello allegato. Si precisa che viene fornito il modello word per la compilazione. E' consentito allegare eventuali elaborati a supporto del progetto che dovranno essere indicati nel formulario.
 - Offerte in formato e numero di pagine diverse da quelle richieste **non potranno essere validamente valutate**. Non sono poste condizioni in merito ai margini.
 - Non sono valutati ulteriori documenti presentati, appendici o integrazioni al formulario;
- Nessun dato dell'Offerta Economica dovrà essere riportato nel formulario - Offerta Tecnica - qualitativa.

Nel caso in cui la relazione tecnica predisposta ecceda quantitativamente il suddetto limite massimo, la commissione esaminerà soltanto le pagine contenute nel suddetto limite massimo.

Nel suddetto elaborato dovranno essere esposti e dettagliati gli elementi costituenti l'offerta dell'impresa concorrente per la gestione dei servizi in appalto, nel rispetto delle prescrizioni del Capitolato descrittivo prestazionale e degli standard quali/quantitativi minimi ivi richiesti.

Suddetta documentazione deve essere firmata digitalmente da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente ed inserita a sistema nell'apposito spazio predisposto su START.

Nel caso di offerta presentata da un **Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti**, l'*offerta tecnica* deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE.

Nel caso di **Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE già costituiti**, per i quali sussiste comunque l'obbligo di produrre l'**atto costitutivo**, l'*offerta tecnica* può essere sottoscritta con firma digitale dal solo soggetto indicato quale mandatario.

C) OFFERTA ECONOMICA E DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE

L'offerta economica, (il Modulo è generato automaticamente dal Sistema START): l'offerta deve essere espressa con valuta in euro **con due decimali**.

L'importo a base d'asta da prendere a riferimento per la formulazione dell'offerta è pari ad **€ 131.213,12**

Per presentare l'offerta economica l'operatore economico dovrà:

Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;

Compilare il form on line;

Scaricare sul proprio pc il documento "offerta economica" generato dal sistema;

Firmare digitalmente il documento "offerta economica" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche, da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico;

Inserire nel sistema il documento "offerta economica" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

La suddetta documentazione deve essere firmata digitalmente da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente.

N.B. All'interno del form on-line dell'offerta economica il fornitore dovrà indicare nell'apposito campo, gli oneri per la sicurezza afferenti l'impresa¹, espressi al netto di IVA, che saranno sostenuti durante l'esecuzione del presente appalto, in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, che costituiscono un di cui dell'offerta economica presentata. La mancata indicazione di suddetti costi o l'indicazione di tali costi pari a "0" comporterà l'esclusione dalla gara del concorrente.

Nel caso di offerta presentata da un Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE già costituiti, per i quali sussiste comunque l'obbligo di produrre **l'atto costitutivo**, l'offerta economica può essere sottoscritta con firma digitale dal solo soggetto indicato quale mandatario.

Nel caso di offerta presentata da un raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti, l'offerta economica deve contenere **l'impegno** che, nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

In caso di raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. di tipo orizzontale, l'offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti della Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

¹ Gli oneri che devono essere indicati sono quelli sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e imputati allo specifico all'appalto. Si precisa che per oneri della sicurezza afferenti l'impresa si intendono i costi ex lege sostenuti dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque diversi da quelli da interferenze.

In caso di **raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. di tipo verticale**, la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale della mandataria.

N.B. Non saranno ammesse, a pena di esclusione, offerte di importo pari o in ribasso rispetto a quello a base di gara.

Ai sensi dell'art. 32 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

Art. 14 SOCCORSO ISTRUTTORIO - Art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016

Ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Privacy

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, s'informa che il titolare dei dati rilasciati per la partecipazione alla presente gara è il Comune di Capannori e che la partecipazione alla procedura costituisce consenso implicito all'utilizzo ed al trattamento dei dati per le finalità amministrative relative alla gara.

Art.15 - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

• Modalità di pubblicazione del disciplinare:

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- Sito Internet SITAT Regione Toscana
- Profilo del Committente (Comune di Capannori)
- Sito Web Ministero Infrastrutture e trasporti

Tutte le eventuali spese di pubblicazione sostenute dalla S.A. sono a carico del Concessionario ai sensi della normativa vigente. Il Concessionario dovrà rimborsare le spese di pubblicazione alla S.A. entro 60 gg dall'aggiudicazione o comunque entro i termini previsti nella richiesta formale di rimborso della S.A.

- **L'apertura delle offerte** sarà effettuata **il giorno 11 ottobre 2017** alle ore **10:00** presso il Settore Servizi alla Città del Comune di Capannori- Sede Centrale- P.zza Aldo Moro

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui vi sia una sola offerta valida. L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva, ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

- **Documentazione riguardante la concessione:**

- ALL. A.1 Planimetrie locali
- ALL. A.2 Elenco mobili, beni ed attrezzature
- ALL. A.3 Certificato di agibilità
- ALL. B Offerta tecnica
- ALL. C Dichiarazione presa visione
- ALL. D Mod.A - Scheda rilevazione requisiti carattere generale
- ALL. E Scheda integrativa
- ALL. F1 Mod. A.1.1 - Art. 80 singolo
- ALL. F2 Mod. A.1.2 - Art. 80 legale rapp. e altri
- ALL. G scheda consorziata
- ALL. H Scheda avvalimento
- ALL. I Mod. A.1.3 con dichiarazione di avvalimento
- ALL. L Schema di convenzione
- Capitolato
- Disciplinare di gara

La documentazione completa è disponibile nel sito Internet:
Sito Internet del Comune: <http://www.comune.capannori.lu.it>;
nella sezione documentazione, link bandi-gare-appalti-esiti, gare in corso, concessioni ed altre gare;

1 Art.15 AGGIUDICAZIONE e OBBLIGHI CONCERNENTI LA STIPULA DEL CONTRATTO

- A conclusione delle operazioni di gara, viene dichiarata dal Presidente della Commissione di aggiudicazione la proposta di aggiudicazione, che è soggetta ad approvazione dell'organo competente della Stazione Appaltante.
- L'aggiudicazione diviene efficace in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla Legge e con Determinazione Dirigenziale di approvazione degli atti di gara e di impegno della relativa spesa.
- Tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Art. 16 - PERSONALE

Tutte le prestazioni, le attività e le iniziative attuative del servizio saranno effettuate dal Concessionario tramite proprio personale, adeguatamente preparato a svolgere i compiti previsti dal Capitolato.

Il Concessionario è tenuto a fornire indicazione del numero e dei nominativi di coloro che opereranno nel servizio, oltre alla documentazione comprovante il rapporto di lavoro dei soggetti impiegati, in particolare il libro matricola.

Il Concessionario dovrà nominare un proprio responsabile ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e modificazioni, il quale avrà il compito di istruire il personale in merito all'applicazione della normativa.

Il Concessionario si impegna a rispettare la clausola contrattuale di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81 riguardo alle modalità previste per perseguire la continuità del personale in caso di cambio di gestione, così come stabilito dall'art. 50 del D.Lgs 50/2016

Art. 17 - REFERENTE DEL SERVIZIO

Il Concessionario è obbligato a nominare e ad indicare un referente a cui il Concedente si rivolgerà per tutte le necessità relative al servizio.

Art. 18 - CONTRATTI DI LAVORO - OBBLIGHI CONTRIBUTIVI E RETRIBUTIVI

Il Concessionario si obbliga a garantire ai propri dipendenti il rispetto delle condizioni retributive di cui ai contratti nazionali di categoria e agli accordi integrativi indipendentemente dalla forma sociale dell'appaltatore medesimo.

La certificazione di regolarità contributiva e previdenziale è presupposto essenziale per la stipula del contratto, pena la nullità dello stesso.

Art. 19 - RISPETTO D. LGS. 81/2008 (SICUREZZA LAVORO)

L'impresa sarà tenuta all'osservanza delle disposizioni del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. e della L.R.T. n.38/2007 .

A tal fine, la Ditta è consapevole che la S.A., prima dell'approvazione dell'aggiudicazione, provvederà a controllare il rispetto, da parte dell'impresa, dei seguenti adempimenti previsti dalla normativa vigente ed in dettaglio:

- a) la nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale;
- b) la nomina del medico competente;
- c) la redazione del documento di valutazione dei rischi;
- d) adeguata e documentata formazione in materia di sicurezza e di salute dei lavoratori impegnati nella presente concessione.

La Ditta è consapevole che la S.A., prima dell'approvazione dell'aggiudicazione, provvederà a controllare il rispetto, da parte dell'impresa, dei seguenti adempimenti previsti dalla normativa vigente ed in dettaglio:-la nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale;- la nomina del medico competente;- la redazione del documento di valutazione dei rischi; adeguata e documentata formazione in materia di sicurezza e di salute dei lavoratori impegnati nella presente concessione.

Art.20 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA'

Il Concessionario è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla concessione.

Art. 21 - SISTEMA SANZIONATORIO - CLAUSOLE PENALI - RISOLUZIONE

1. Il sistema sanzionatorio delle eventuali inadempienze del Concessionario segue criteri di proporzionalità, ragionevolezza, contraddittorio, intendendosi: per proporzionalità il rapporto quantitativo tra il valore dell'inadempimento ed il valore della sanzione con riguardo a gravità e reiterazione dell'inadempimento; per ragionevolezza l'opportunità dell'applicazione della sanzione con riferimento al fatto specifico; per contraddittorio l'interpello dell'appaltatore sulla natura e l'origine dell'inadempimento e la preventiva ponderazione delle eventuali giustificazioni da questi addotte.
2. Il Concedente applicherà al Concessionario una clausola penale di importo da € 100,00 (cento) a € 1.000,00 (mille) per ciascuna infrazione nei casi di violazione degli obblighi insorti in capo al Concessionario in dipendenza del Capitolato e posteriormente alla stipula del contratto, per ciascun episodio.
3. Nel caso di interruzione o sospensione delle attività previste oppure grave violazione di orari, modalità quantitative e temporali nonché dei parametri e modalità nei quali esse sono richieste, assenza della documentazione prescritta, azioni od omissioni che abbiano pregiudicato o rischiato di pregiudicare la continuità dei servizi affidati, pregiudicato o rischiato di pregiudicare l'incolumità o la dignità degli utenti, il Concedente avrà facoltà di applicare una penale da un minimo di € 500,00 (cinquecento e zero centesimi) e fino al massimo dell'importo annuale del canone di concessione escluso IVA ed altri oneri se dovuti esclusi.
4. Nel caso di reiterazione della stessa violazione sanzionata da clausola penale, l'importo della ulteriore clausola penale sarà aumentato del 50 % rispetto al precedente fino al massimo previsto.
5. Il Concedente ha facoltà di promuovere, senza pregiudizio di ogni azione per risarcimento di eventuali danni, la risoluzione del contratto nei seguenti casi:
 - frode in servizio da parte del Concessionario o di suoi dipendenti oppure emanazione, nei confronti dello stesso, di una o più misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 06/09/2011 n. 159;
 - cessione o **subaffidamento** del servizio che non siano esplicitamente consentite dal contratto/capitolato o esplicitamente dal Concedente;
 - violazione, accertata anche in giudizio di primo grado, del rispetto dei contratti collettivi di lavoro nazionali e territoriali relativamente alla corresponsione di emolumenti, compresi le gratifiche, dovuti in base alla prestazione lavorativa effettuata oppure violazione delle norme relative ai contributi previdenziali e assicurativi in favore dei lavoratori;
 - mancata sostituzione del Responsabile della sicurezza dei lavoratori nel caso in cui venga meno nel corso dell'esecuzione del contratto, oppure impiego di personale non risultante dalla scrittura o da altra documentazione obbligatoria;
 - grave inadempienza, accertata anche in giudizio di primo grado, della normativa statale e regionale sulla prevenzione dei rischi sui luoghi di

lavoro ed assicurazioni obbligatorie del personale, nonché tutela della riservatezza personale, vigenti durante l'erogazione dei servizi;

- violazione, da parte del Concessionario, di disposizioni contrattuali o di legge oppure di direttive o procedure dell'Ente committente che, per le loro caratteristiche o la loro frequenza, anche se di tipo diverso, rendano, a giudizio dell'Ente stesso, conflittuale o pregiudizievole la continuazione della concessione, anche se soggette a penale a norma dei commi precedenti;
 - applicazione al Concessionario di almeno 3 clausole penali di valore uguale o superiore a € 500,00 (cinquecento e zero centesimi) nello stesso anno solare, oppure di almeno 5 clausole penali in un biennio, indipendentemente dall'importo;
 - irreperibilità dei responsabili indicati dal concessionario, o di loro sostituti, ai recapiti forniti; mancata operatività o inattività della sede locale, manifestatasi anche con la mancata ricezione di comunicazioni telefoniche, via telefax, via posta elettronica o via servizio postale inoltrate dal Concedente, salva la prova, a carico del Concessionario, di causa di forza maggiore;
 - accertata mancanza anche di uno soltanto dei requisiti di ammissione al procedimento di affidamento della concessione, preesistente alla stipula del contratto oppure sopravvenuta alla stipula, non sanabile oppure non sanata dal Concessionario entro 30 gg. dal suo verificarsi o dal suo accertamento da parte dell'Ente committente.
6. Nei casi descritti il Concedente avrà facoltà di incamerare immediatamente, fino a un quinto della cauzione prestata dal Concessionario di indennità e il residuo fino a concorrenza della somma identificata quale risarcimento degli eventuali danni mediante formale intimazione ad adempiere o domanda giudiziale di risarcimento.
7. L'applicazione delle clausole penali avverrà, previa contestazione scritta (via PEC) al Concessionario e decorso un termine di 10 giorni per le osservazioni e repliche della medesima, mediante provvedimento motivato del **Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)** dell'Ente committente o suo delegato, con detrazione dall'importo fatturato dal Concessionario per il servizio reso nel mese al quale si riferisce l'accertamento, oppure con vincolo della cauzione prestata; la mancata ricezione della corrispondenza A.R. oppure la mancata lettura di quella inviata con PEC non costituisce motivazione ostativa dell'applicazione della clausola penale.
8. In caso di fallimento del Concessionario, di risoluzione stragiudiziale o recesso anticipato dal contratto saranno interpellati, escluso il Concessionario originario, i soggetti inseriti nella graduatoria conclusiva del procedimento di aggiudicazione, al fine di stipulare un nuovo contratto fino alla durata massima della concessione.

Queste clausole penali dovranno corrispondere a quelle del capitolato.

Art. 22 - CONTROVERSIE E CONTENZIOSO

Per ogni controversia su diritti derivanti dall'esecuzione del presente contratto oppure in caso di conflitto sulla interpretazione o applicazione delle clausole di questo le Parti, su richiesta scritta di una di esse, si incontrano per tentare un

accordo bonario; tale tentativo di composizione è obbligatorio e propedeutico per l'eventuale successiva attivazione di un contenzioso.
Tutte le controversie che non si siano potute definire in via bonaria, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Lucca.

Art. 23 - RINVIO E DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto si rinvia alla normativa vigente Nazionale e Regionale Toscana in merito all'attività che ne costituisce oggetto e alle disposizioni Regionali Toscane in ordine ai requisiti organizzativi e strutturali (LRT n. 86/2016 ed il Regolamento attuativo n. 18/R/2001 ove ancora applicabile).

Per il servizio complessivamente affidato si fa anche riferimento, in particolare, alla L.R.T. n. 38/2007 e alla D.G.R.T. n. 654/2008 e s.m.i. in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi e di tutela delle condizioni di lavoro.

Ogni modifica o interpretazione autentica del testo o degli allegati del presente disciplinare è nulla se non approvata dalle Parti con atto scritto allegato al medesimo.

ART 24 - COMUNICAZIONI E INFORMAZIONI GENERALI

Le date delle sedute di gara e qualsiasi altra comunicazione inerente la gara possono essere comunicate/modificate entro i tre giorni precedenti le sedute attraverso la sola comunicazione resa sul sito Internet del Comune di Capannori www.comune.capannori.lu.it sotto il link *"bandi - gare - appalti"*, *"Gare in corso"*, *"concessioni ed altre gare"*.

La pubblicazione sul sito vale quale notifica alle ditte.

Responsabile Unico del Procedimento: Pierangelo Stanghellini - Responsabile Ufficio Patrimonio - Edilizia Pubblica del Comune di Capannori - Piazza Aldo Moro n. 1 - 55012 Capannori (Lucca).

Tel. 0583 428216 - fax: 0583 428209

E-mail: p.stanghellini@comune.capannori.lu.it

Dirigente del Settore Servizi al Città: Arch. Stefano Modena - Piazza Aldo Moro n. 1 - 55012 Capannori (Lucca).

Tel. 0583 428340

E-mail: s.modena@comune.capannori.lu.it

Per chiarimenti e informazioni in merito all'affidamento del servizio, potrà essere contattato l'Ufficio Patrimonio tel. 0583 428216 nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00, martedì e giovedì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

In caso di assenza del Responsabile Unico del Procedimento le sue funzioni vengono espletate dal Dirigente del Settore.

IL DIRIGENTE
Arch. Stefano Modena

