



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

(Provincia di Lucca)

2° SETTORE TECNICO\\Servizio Lavori Pubblici

Piazza Dante, 1
Lucca
C.F. e P.I. 00138080460
0584/280247

55042 Forte dei Marmi –

Tel. 0584/2801 Fax

Spett.le Società

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 60 D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del "Servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione presenti negli Edifici Comunali" – Anno 2018 – P. 18/17.

CIG: Z7020418E6

1 – OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Codesta spettabile Società è invitata alla presente procedura avente ad oggetto **"Servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione presenti negli Edifici Comunali" – Anno 2018 – P. 18/17"**.

L'appalto verrà aggiudicato ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso.

La base di gara soggetta a ribasso è pari ad € 39.210,00 oltre IVA nei termini di legge.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo massimo fissato a base di gara.

Per l'espletamento del presente appalto sono rilevabili rischi interferenti di cui al [D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81](#) per un importo pari a **€. 750,00 non soggetto a ribasso**.

2 – TERMINI E MODALITA' DI INVIO DELL'OFFERTA

Per partecipare al presente appalto, codesta Spett.le impresa, **entro e non oltre le ore 12:00 del 30/11/2017**, dovrà accedere alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it/> ed inserire la documentazione di cui al successivo **punto 4**.

2-bis– SOCCORSO ISTRUTTORIO AI SENSI DELL'ART. 83 CO. 9 DEL D. LGS. 50/2016

Ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50 del 2016, l'Amministrazione, nel caso si presenti mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

(Provincia di Lucca)

2° SETTORE TECNICO\\Servizio Lavori Pubblici

Piazza Dante, 1
Lucca
C.F. e P.I. 00138080460
0584/280247

55042 Forte dei Marmi –

Tel. 0584/2801 Fax

europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica.

Nel caso in cui si verificasse questa eventualità, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine massimo di **dieci** giorni, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni e provvedere al pagamento della sanzione.

2-ter – CAUZIONE PROVVISORIA AI SENSI DELL'ART. 93

Ai sensi dell'art. 93 del Dlgs. 50/2017 e Dlgs. 56/2017, il partecipante alla gara dovrà presentare una garanzia provvisoria pari al 2% dei lavori per €. 800,00 necessaria per coprire l'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per fatto imputabile all'affidatario intestata al Comune di Forte dei Marmi. Tale garanzia potrà essere costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale ed autorizzati dal Ministero delle Finanze.

3 – PROCEDURA DI ESAME DELLE OFFERTE

L'aggiudicazione della gara si svolge secondo la seguente procedura:

il seggio di gara in seduta pubblica procede:

- all'abilitazione alla gara dei concorrenti;
- all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte economiche.

Il sistema telematico in automatico procede alla valutazione delle offerte economiche presentate dagli operatori economici concorrenti e provvede a definire la graduatoria.

Il Presidente di gara procede quindi a trasmettere la proposta di aggiudicazione al RUP dell'affidamento.

Alle fasi della procedura di gara che si svolgono in seduta pubblica può assistere, in qualità di uditore, il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente ovvero persone munite di specifica delega.

4. DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA

Per inviare l'offerta dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, **entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente punto 2¹**, la seguente documentazione:

¹ Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una offerta dopo tale termine perentorio



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

(Provincia di Lucca)

2° SETTORE TECNICO\\Servizio Lavori Pubblici

Piazza Dante, 1
Lucca
C.F. e P.I. 00138080460
0584/280247

55042 Forte dei Marmi –

Tel. 0584/2801 Fax

L'offerta economica, espressa in **valuta** con n° due cifre decimali, in ribasso rispetto all'importo a base di gara di € 39.210,00 (euro trentanove duecentodieci/00) oltre €. 750,00 (euro settecentocinquanta/00) per la sicurezza non soggetti a ribasso e IVA nei termini di legge, che l'operatore economico offre per eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto.

4.1) OFFERTA ECONOMICA E DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE

Per presentare il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" il fornitore dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla procedura sul sistema telematico;
- **Compilare** i form on line *Domanda e scheda e Offerta Economica* ;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" generato dal sistema;
- **Firmare** digitalmente il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;
- **Inserire** nel sistema il documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

4.2) DICHIARAZIONE AI SENSI DELL' DELL'ART. 80 CO. 1, CO. 2 e CO. 5 LETT. L)²

Nel caso in cui uno dei soggetti che ricopre una delle cariche di cui all'art. 80 c. 3 del D.lgs. 50/2016, relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto abbia la necessità di dichiarare circostanze a proprio carico³, potrà farlo inserendo la dichiarazione firmata digitalmente dal suo sottoscrittore, o in alternativa sottoscritta dal titolare o legale rappresentate o procuratore del concorrente per quanto a sua conoscenza in merito a tali fattispecie, ed inserirla nell'apposito spazio presente sulla piattaforma START.

Ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

5. MOTIVI DI NON ABILITAZIONE E DI ESCLUSIONE ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

² La piattaforma START, all'interno del documento "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" contiene una dichiarazione resa dal legale rappresentante per sé e per gli altri soggetti di cui al co. 3 dell'art. 80 del D. Lgs 50 del 2016 dal seguente tenore: "Nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 co. 3 D. Lgs n. 50/2016 incorre nelle clausole di esclusione previste dal medesimo art. 80 ai sensi dei commi 1, 2 e 5 lett. L)".

Qualora il fornitore debba rendere una dichiarazione diversa nel contenuto da quella sopra riportata, lo stesso dovrà farlo allegando la documentazione di dettaglio richiesta al punto 3.2) del presente documento.

³ Dovranno essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

(Provincia di Lucca)

2° SETTORE TECNICO\\Servizio Lavori Pubblici

Piazza Dante, 1
Lucca
C.F. e P.I. 00138080460
0584/280247

55042 Forte dei Marmi –

Tel. 0584/2801 Fax

L'amministrazione provvede all'esclusione dei concorrenti ai sensi dell'art. 83 comma 9.

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che, in caso di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti, l' "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione"

- non contenga l'impegno che nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

5.I) - Determina la non abilitazione alla presentazione dell'offerta il fatto che l'offerta e gli altri documenti di cui al precedente punto 4:

- non risultino pervenuti sul sistema telematico entro il termine stabilito al precedente punto 2, anche se sostitutivi di offerta precedente.

5.II) - Determina l'esclusione dalla gara il fatto che l' "Offerta economica e Dichiarazioni per la partecipazione" di cui al precedente punto 4.1):

- manchi;
- non contenga l'indicazione del valore offerto e le dichiarazioni presenti nel modello generato dal sistema;
- il valore offerto sia pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara;

N.B. Sono escluse altresì offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto, ovvero riferite ad offerta relativa ad altra procedura.

L'amministrazione escluderà le imprese le cui offerte risulteranno anomale a seguito del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta determinato attraverso il metodo sorteggiato ai sensi dell'art. 97 co. 2 D.lgs. 50/2016.

6. AVVERTENZE

- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerta già presentata;
- La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione di gara con rinuncia ad ogni eccezione;
- Possono partecipare alla gara i soggetti per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;
- L'Amministrazione potrà procedere alla verifica delle offerte che risultino anomale ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016;
- L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare, per tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero



COMUNE DI FORTE DEI MARMI

(Provincia di Lucca)

2° SETTORE TECNICO\\Servizio Lavori Pubblici

Piazza Dante, 1
Lucca
C.F. e P.I. 00138080460
0584/280247

55042 Forte dei Marmi –

Tel. 0584/2801 Fax

gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente affidamento, il Codice Identificativo di Gara (CIG);

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- L'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- L'Amministrazione ha facoltà di procedere all'aggiudicazione definitiva anche in presenza di una sola offerta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Alessandro Fontana