

COMUNE DI LIVORNO  
SETTORE CONTRATTI PROVVEDITORATO ECONOMATO PATRIMONIO DEMANIO

(c.f. 00104330493)

**CIG 732105233B**

Verbale della procedura negoziata, svoltasi per via telematica presso il Palazzo Comunale a partire dal 5 gennaio 2018 per l'affidamento in appalto dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCHI URBANI - I LOTTO per l'importo a base d'asta di € 127.400,00 oltre IVA di cui € 124.332,80 oltre IVA per lavori e di cui € 3.067,20 oltre IVA per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, con ammissione di offerte soltanto in ribasso percentuale unico ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a), D. Lgs. 50/2016, in applicazione della disposizione del Dirigente del Settore Infrastrutture stradali e Spazi Aperti, Arch. Riccardo Maurri, n. 10150 del 12/12/2017.

L'escussione della documentazione viene fatta a cura dell'Ufficio Provveditorato.

Il tutto ai sensi della Disciplina delle Procedure Contrattuali approvata con deliberazione Giunta Comunale n° 764 del 22.12.2017.

Visto l'avviso di manifestazione di interesse pubblicato sulla rete civica del Comune di Livorno e sulla piattaforma telematica START in data 18 dicembre 2017 con scadenza in data 29 gennaio 2018.

Vista la lettera di invito, Prot. 14895 del 1° febbraio 2018, con la quale, a seguito di sorteggio tra le imprese prioritariamente selezionate, come indicato nella manifestazione di interesse, sono state invitate a presentare offerta le seguenti 20 imprese: 1 AGRAMBIENTE MUGELLO SOC. COOP. AGRICOLA 2 BETONTERRA COSTRUZIONI SRL 3 BIEMME SRL 4 BUILDING & DESIGN 2008 SRL 5 CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC COOP AGRICOLA FORESTALE 6 CONSORZIO STABILE A.L.P.I SCARL 7 EDILWAL COSTRUTTORI SRL 8 ELCAL SRL 9 F.LLI BERTI SRL 10 FLORAMA SAS DI MINARI GABRIELE & C 11 GARDELAND DI BOCCI NOVELLO 12 ICETSPORT SRLS 13 IESSE SRL 14 LATELLA SRL 15 MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA SRL 16 MELILLO APPALTI SRL 17 PARRI COSTRUZIONI SRL 18 PUMAVER SRL 19 TE.M.A.S SRL 20 TOSCANA COSTRUZIONI SNC

Il 9 marzo 2018 alle ore 10:00 si apre la seduta pubblica della gara.

Constatato che entro il termine e secondo le modalità prescritte dalla lettera di invito sono pervenute le offerte delle seguenti concorrenti: 1 BIEMME SR. 2 FLORAMA SA DI MINARI GABRIELE & C 3 PARRI COSTRUZIONI SRL 4 IESSE SRL 5 TE.M.A.S SRL 6 MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA SRL 7 BUILDING & DESIGN 2008 SRL 8 BETONTERRA COSTRUZIONI SRL 9 EDILWAL COSTRUTTORI SRL 10 F.LLI BERTI SRL.

L'Ufficio Provveditorato, apre i plichi rimessi dalle suddette concorrenti, verifica la regolarità della documentazione prodotta e, appurato che tutte le imprese hanno regolarmente presentato la documentazione richiesta nella lettera di invito, le ammette alla fase successiva della procedura.

L'Ufficio Provveditorato provvede, quindi, ad aprire le offerte economiche delle imprese ammesse che riporta il seguente risultato:

- 1 BIEMME SR. offre il ribasso del 26%
- 2 FLORAMA SA DI MINARI GABRIELE &C offre il ribasso del 19,523%
- 3 PARRI COSTRUZIONI SRL offre il ribasso del 8,62%
- 4 IESSE SRL offre il ribasso del 19,66%
- 5 TE.M.A.S SRL offre il ribasso del 19,67%
- 6 MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA SRL offre il ribasso del 16,82%
- 7 BUILDING & DESIGN 2008 SRL offre il ribasso del 19,117%
- 8 BETONTERRA COSTRUZIONI SRL offre il ribasso del 19,345%
- 9 EDILWAL COSTRUTTORI SRL offre il ribasso del 21,45
- 10 F.LLI BERTI SRL. offre il ribasso del 10,30%

Come previsto dalla lettera di invito, si applica l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 utilizzando il metodo previsto dalla lett. a), preliminarmente estratto. Si procede, pertanto, al calcolo della soglia di anomalia che risulta essere pari al 19,4630%. Appurato che l'offerta nè pari nè superiore alla soglia di anomalia è quella presentata dall'impresa BETEONTERRA COSTRUZIONI SRL l'Ufficio verifica il dettaglio dell'offerta economica ed appurato che alcuni elementi non risultano congruenti con l'offerta presentata, sentito il RUP della procedura, dà avvio alla verifica di congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D. Lgs. 50/2016. I giustificativi rimessi dall'impresa Betonterra in data 22 marzo 2018 vengono sottoposti alla valutazione del RUP il quale ritiene le giustificazioni addotte esaustive al fine del superamento della congruità.

Ritenuta, pertanto, congrua l'offerta presentata dall'impresa BETONTERRA COSTRUZIONI SRL – C.F. e P.I. 00336020508 – con sede legale in località Metato Via delle Conserve, 4 San Giuliano Terme (PI)

#### SI PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 alla suddetta impresa dei lavori di LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCHI URBANI - I LOTTO per l'importo di € 103.347,82 oltre IVA di cui e 100.280,62 oltre IVA per lavori a misura al netto del ribasso del 19,345% ed € 3.067,20 oltre IVA per

oneri della sicurezza non ribassabili.

L'aggiudicazione avverrà previa approvazione di apposito provvedimento dirigenziale.

Le documentazioni inviate dalle imprese e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line del Comune di Livorno.

Si dà atto che l'impresa proposta per l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 105, secondo comma del D. Lgs. n° 50/2016, ha dichiarato che intende subappaltare il 30% della lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS24. La richiesta di subappalto o cottimo dovrà essere formulata con istanza entro il termine che verrà comunicato con lettera di aggiudicazione, istanza conforme alle previsioni di legge e che l'Amministrazione si riserva di accogliere con atto motivato

Ufficio Provveditorato