



COMUNE DI SAN MARCELLO PITEGLIO

PROVINCIA DI PISTOIA

AREA C – Segreteria degli Organi Istituzionali e URP,
Sviluppo Economico, Ufficio Gare

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DELL'AREA EX C.I.I. NELLA FRAZIONE DI CAMPO TIZZORO . CUP: H11B18000440004 - CIG: 7907474DF6 - GARA: 7435152

VERBALE DI GARA n° 1 del 03.06.2019

PREMESSO E CONSIDERATO CHE :

- con determinazione del Responsabile dell'Area C n° 838 del 24.12.2018, veniva formalizzata la determina a contrattare per i lavori in oggetto;
- con determinazione del Responsabile dell'Area C n° 305 del 14.05.2019 veniva approvata la lettera di invito alla gara telematica gestita con il sistema START, per l'affidamento mediante PROCEDURA NEGOZIATA di cui all' art. 36 comma 2 lettera b), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii effettuata con modalità telematica e in base al criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 – comma4 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;
- alle ore 9,00 in data odierna scadeva il tempo per presentare l'offerta, mediante il sistema START;
- che con determinazione del Responsabile di questa Area C n° 362 del 03.06.2019, è stata nominata la relativa commissione di gara.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2019 il giorno 3 del mese di GIUGNO alle ore 11,45 nella sede del comune di San Marcello Piteglio in seduta pubblica, Cecilia TAMBURINI, nella sua qualità di Responsabile dell'Area C, assume la presidenza della gara assistita da Alessandra FINI in qualità di commissario e da Fabiola LIGIONI in qualità di commissario e segretario verbalizzante.

Il Presidente prende atto dei ringraziamenti pervenuti tramite pec da parte delle ditte PARENTI GIULIANO e ROSI LEOPOLDO SPA.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica di gara, collegandosi al sistema <https://start.toscana.it> e verifica le istanze regolarmente pervenute entro le ore 9,00 del 03.06.2019 e di seguito elencate :

1. PRINCIPE COSTRUZIONI DI DE ANGELIS SALVATORE con sede in Casal di Principe (CE), via Mozart n. 1 con avvalimento con la ditta AR.CA. srl con sede in Casal di Principe, via Nettuno n. 1;
2. SOC. ING. MAGNANI SRL con sede in Lemporecchio (PT), via via Leonardo da Vinci n. 42 ;
3. LORENZINI SRL con sede in Ponte Buggianese (PT), via del Popolo n.71;
4. PROCELLI COSTRUZIONI SRL con sede in Anghiari (AR), via Guglielmo Marconi n. 49;
5. GREAT BUILDING SRLS con sede in Roma, via Cavate n. 9, 1 con avvalimento da prte della ditta EURO90 srl con sede in Roma, via Roccacasale n. 30;
6. EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO con sede in Valva (SA), via C.da Pantanino n. 5;
7. VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI SRL con sede in Galliciano (LU) ,via della Rena n. 9/G;
8. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A. con sede in Firenzuola (FI), via Cornacchiaia Alberaccio n. 1009;
9. C.E.L.F.A. srl con sede in Milano, via G.Carducci n. 16;
10. ENDIASFALTI SPA con sede in Agliana (PT), via F.Ferrucci n. 61;
11. IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA con sede in Castelnuovo di Garfagnana (LU) via E. Fermi n. 32;
12. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE SRL con sede in Sacarperia e San Piero (FI), via Massarondinaio n. 12/a;
13. IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL con sede in Segromigno in Piano – Capannori (LU), via Don Emilio Angeli n. 4.

I membri della commissione, tenuto conto delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge, come risulta da apposita sottoscrizione depositata agli atti.

Verificata la documentazione amministrativa all'interno della buste virtuali, dichiara DOCUMENTAZIONE REGOLARE per le ditte sotto indicate e pertanto ammesse alla successiva fase di gara, consistente nell'apertura delle buste economiche:

1. PRINCIPE COSTRUZIONI DI DE ANGELIS SALVATORE;
2. SOC. ING. MAGNANI SRL;
3. LORENZINI SRL;
4. PROCELLI COSTRUZIONI SRL;
5. GREAT BUILDING SRLS con sede in Roma, via Cavate n. 9, 1 con avvalimento da parte della ditta EURO90 srl;
6. EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO;
7. VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI SRL ;
8. BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.;
9. C.E.L.F.A. srl;
10. ENDIASFALTI SPA;
11. IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO;
12. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE SRL;
13. IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL.

Conclusasi la fase di apertura delle buste digitali contenenti la documentazione amministrativa, la commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dando lettura ad alta voce delle proposte in esse contenute e di seguito riportate :

N.	ditta	Ribasso	Importo offerto	Oneri sicurezza afferenti l'impresa
1	PRINCIPE COSTRUZIONI DI DE ANGELIS SALVATORE	27,32700%	€ 98.670,74	€ 3.000,00
2	SOC. ING. MAGNANI SRL	13,50000%	€ 117.444,16	€ 1.220,00
3	LORENZINI SRL	12,05064%	€ 119.412,00	€ 1.000,00
4	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	4,90000%	€ 129.120,69	€ 2.036,60
5	GREAT BUILDING SRLS	19,98699%	€ 108.636,54	€ 2.800,00
6	EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	15,00000%	€ 115.407,56	€ 1.500,00
7	VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI SRL	14,34999%	€ 116.290,09	€ 1.200,00
8	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	4,11000%	€ 130.193,30	660,00
9	C.E.L.F.A. srl	12,64999%	€ 118.598,24	1.800,00
10	ENDIASFALTI SPA	5,16000%	€ 128.767,68	1.574,00
11	IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA	14,18000%	€ 116.520,90	€ 1.400,00
12	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE SRL	10,11000%	€ 122.046,88	€ 1.066,25
13	IMPRESA EDILE STRADALE PANZA SRL	Esclusa per mancanza di indicazione dei costi della manodopera aziendali all'interno dell'offerta economica		

La Commissione prende atto che, il sistema START, quale piattaforma utilizzata per la gara di cui trattasi, **NON ha provveduto** ad effettuare l'aggiornamento previsto dal DECRETO LEGGE denominato SBLOCCA CANTIERI e conseguentemente, **il calcolo della soglia d'anomalia effettuato da detto sistema, non rispetta la norma attualmente in vigore.**

Per quanto sopra esposto, la Commissione provvede al calcolo della soglia di anomalia, in base al disposto di cui all' art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50/2016, esentandosi dal Sistema Start e dichiarando pertanto la soglia di anomalia corrispondente al seguente valore : **14,55009.**

Conseguentemente al calcolo indicato al paragrafo precedente, viene redatta la seguente graduatoria :

N°	Operatore Economico	Offerta economica	Ribasso	Classifica
1	PRINCIPE COSTRUZIONI DI DE ANGELIS SALVATORE	€ 102.065,08 Offerta anomala esclusa automaticamente	27,32700%	/
5	GREAT BUILDING SRLS	€ 112.030,88 Offerta anomala esclusa automaticamente	19,98699%	/
6	EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	€ 118.801,90 Offerta anomala esclusa automaticamente	15,00000%	/
7	VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI SRL	€ 119.684,43 Offerta anomala esclusa automaticamente	14,34999%	1°
11	IMPRESA COSTRUZIONI GUIDI GINO SPA	€ 119.915,24 Offerta anomala esclusa automaticamente	14,18000%	2°
2	SOC. ING. MAGNANI SRL	€ 120.838,50 Offerta anomala esclusa automaticamente	13,50000%	3°
9	C.E.L.F.A. srl	€ 121.992,58	12,64999%	4°
3	LORENZINI SRL	€ 122.806,34	12,05064%	5°
12	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI STRADE SRL	€ 125.441,22	10,11000%	6°
10	ENDIASFALTI SPA	€ 132.162,02 Taglio delle ali	5,16000%	7°
4	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	€ 132.515,03	4,90000%	8°
8	BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.	€ 133.587,64	4,11000%	9°

La Commissione, per quanto sopra esposto propone alla Responsabile della CUC, l'aggiudicazione definitiva senza efficacia per i lavori di completamento delle opere di urbanizzazione dell'area ex C.I.I. nella frazione di Campo Tizzoro, alla ditta **VANDO BATTAGLIA COSTRUZIONI SRL** con sede in Galliciano (LU), via della Rena n. 9/G, con C.F. e P.IVA 01370870469, quale migliore offerta in relazione a quanto disposto dall' art. 97 comma 2 bis D. Lgs. 50/2016, per un importo € 116.290,09 oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.394,34, con conseguente importo contrattuale di € 119.694,43 oltre IVA di legge.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Cecilia TAMBURINI

IL COMMISSARIO
Alessandra FINI

IL COMMISSARIO
e segretario verbalizzante
Fabiola Ligioni