

N. ordine e TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	PREZZO UNITARIO Euro	IMPORTO in Euro	Costo Manodopera euro	incidenza manodopera %
				in cifre	(quantità x prezzo unitario)		
A. IMPIANTI ELETTRICI							
PRE.01.01	Manutenzione ordinaria, programmata o su richiesta in caso guasto di impianti elettrici per un periodo mensile e un impegno medio di una persona per 8 ore per ogni giorno lavorativo, escluso il sabato, nelle sedi indicate all'art. 3 del Capitolato Speciale, per svolgere le operazioni di manutenzione e riparazione di tutti gli impianti elettrici e tecnologici, mediante esecuzione di tutti quegli interventi atti a mantenere in efficienza e completa funzionalità gli impianti stessi, compreso il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai, di tutte le minuterie e i materiali di consumo, escluso la sostituzione di materiale danneggiato o non funzionante per il quale necessita la sostituzione	a corpo	24	€ 4.460,736	€ 107.057,664	107.057,66	100
TOS19_06.I05	IMPIANTI ELETTRICI: eseguiti a regola d'arte e conforme al DM 37/08 e alla norma CEI 64-8, compreso la fornitura dei materiali, il trasporto in cantiere, montaggio e posa in opera, l'appuntatura di tubazioni e scatole negli impianti incassati, la documentazione relativa ai piani di sicurezza e la documentazione associata alle dichiarazioni di conformità, oneri per ponteggi mobili o provvisori con hmax 2 m. Non sono compresi gli oneri relativi a opere murarie quali tracce, sfondi, basamenti, ripresa d'intonaci, ecc., ed oneri di progettazione.						
TOS19_06.I05.003	Quadri elettrici.						
TOS19_06.I05.003.005	apparecchiature: n. 1 interruttore automatico magnetotermico differenziale 1P+N x 32A, n.2 interruttori automatici magnetotermici 1P+N10/16A, Icn= 4,5 kA, completo di accessori vari di cablaggio, montaggio e fissaggio, per locali con prestazioni di livello 1 e non oltre 50 mq.	cad	20	€ 155,685	€ 3.113,70	766,59	24,62
TOS19_06.I05.004	Impianto citofonico/video citofonico con portiere elettrico comprendente: tubazioni derivate in tubo P.V.C. flex a I.M.Q. di tipo pesante indipendenti da qualsiasi altro impianto, quota parte scatole di derivazione, conduttori derivati del tipo per applicazioni citofoniche e videocitofoniche, collegamenti elettrici, citofoni o videocitofoni con monitor da parete con suoneria incorporata e 2 tasti di servizio, pulsantiera con solo gruppo fonico oppure completa di telecamera CCD in alluminio anodizzato con custodia anti pioggia, alimentatore con autoprotezione su ingresso ed uscita contro le sovracorrenti, gruppo fonico amplificato con microfono ad altoparlante, collegamento all'elettroserratura per porta o cancello, completo di accessori vari di montaggio e fissaggio e quant'altro necessario a rendere l'opera finita e funzionante. E' compresa nel prezzo l'incidenza percentuale per raccordi, sfridi, dei pezzi speciali, e materiale di consumo. impianto citofonico con pulsantiera a 8 posti ed 8 derivati interno						
TOS19_06.I05.004.001	impianto citofonico con pulsantiera a 8 posti ed 8 derivati interno	cad	2	€ 1.182,561	€ 2.365,122	504,72	21,34
TOS19_06.I05.004.002	impianto citofonico con pulsantiera ad 1 posto ed 1 derivato interno	cad	2	€ 487,104	€ 974,208	168,25	17,27
TOS19_06.I05.008	Dispersore a picchetto in acciaio zincato a fuoco CEI 7-6 posato entro pozzetto in cemento, compreso accessori vari impiantistici di montaggio e fissaggio.						
TOS19_06.I05.008.001	a croce dim. 50x50x5, L= 1,5 m	cad	20	€ 38,622	€ 772,440	261,39	33,84
TOS19_06.I05.010	Cavo unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ricotto, isolato in gomma EPR di qualità G7 e guaina in PVC di qualità Rz, non propagante l'incendio e a ridotta emissione di gas corrosivi, rispondente alle norme CEI 20-22/2, CEI EN 60332-1-2, CEI EN 50267-2-1, marchio IMQ, sigla di designazione FG7(O)R, da valere anche per opere di urbanizzazione. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo.						
TOS19_06.I05.010.002	2 x 2,5 mmq	m	1000	€ 2,089	€ 2.089,000	914,98	43,8
TOS19_06.I05.010.003	2 x 6 mmq	m	1000	€ 3,476	€ 3.476,000	1.263,18	36,34
TOS19_06.I05.011	Cavo unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ricotto, isolato in gomma HEPR di qualità G7 e guaina termoplastica di qualità M1, non propagante l'incendio, senza alogeni LSOH, e a bassissima emissione di fumi e gas corrosivi, rispondente alle norme CEI 20-22 III, CEI EN 60332-1-2, CEI EN 50267-2-1, CEI EN 61034-2, CEI 20-37/4-0, marchio IMQ, sigla di designazione FG7(O)M1, da valere anche per opere di urbanizzazione. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo.						
TOS19_06.I05.011.003	2 x 1,5 mmq	m	2000	€ 1,662	€ 3.324,000	1.481,17	44,56
TOS19_06.I05.013	Tubazione plastica flessibile pesante IMQ tipo autoestinguente a norme EN 50086-2-2 compreso appuntatura entro tracce precostituite. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo.						
TOS19_06.I05.013.001	Ø 16 mm	m	500	€ 1,777	€ 888,500	544,47	61,28
TOS19_06.I05.013.002	Ø 25 mm	m	500	€ 2,381	€ 1.190,500	631,68	53,06

N. ordine e TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	PREZZO UNITARIO Euro	IMPORTO in Euro	Costo Manodopera euro	incidenza manodopera %
				in cifre	(quantità x prezzo unitario)		
TOS19_06.I05.015	Canala portacavi in acciaio forata e zincata tipo sendzimir completa di coperchio, quota parte curve, pezzi speciali, mensole, sfridi e compreso installazione a soffitto e/o a parete ed accessori vari.						
TOS19_06.I05.015.001	dimensioni 100 x 50 x 0,8 mm	m	100	€ 30,726	€ 3.072,600	1.051,14	34,21
TOS19_06.I05.015.002	dimensioni 500 x 50 x 1,2 mm	m	50	€ 72,126	€ 3.606,300	883,18	24,49
TOS19_06.I05.015.003	dimensioni 500 x 75 x 1,2 mm	m	50	€ 74,254	€ 3.712,700	967,16	26,05
TOS19_06.I05.016	Canaletta in PVC autoestinguente a battiscopa/cornice, IP4X, colore standard, completa di coperchio, quota parte curve, pezzi speciali, sfridi e compreso installazione a parete ed accessori vari.						
TOS19_06.I05.016.001	dimensioni 70 x 20 mm - 3 scomparti	m	200	€ 18,719	€ 3.743,800	1.236,95	33,04
TOS19_06.I05.016.005	dimensioni 100 x 25 mm - 4 scomparti	m	200	€ 24,023	€ 4.804,600	1.454,83	30,28
TOS19_06.I05.016.006	dimensioni 100 x 25 mm - 5 scomparti	m	200	€ 27,341	€ 5.468,200	1.594,53	29,16
TOS19_06.I05.019	Tube portacavi in PVC rigido autoestinguente IP4X, resistente alla prova del filo incandescente ad 850°, raccordabile con appositi manicotti ad innesto completo di raccordi, quota parte curve, montato a parete e/o soffitto con appositi collari, compreso accessori vari di fissaggio, fino ad un'altezza non superiore a 5 m. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio ed allacciamento agli estremi, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo.						
TOS19_06.I05.019.001	diametro 16 mm	m	100	€ 5,356	€ 535,600	370,21	69,12
TOS19_06.I05.019.001	diametro 25 mm	m	100	€ 7,403	€ 740,300	479,20	64,73
TOS19_06.I05.019.001	diametro 50 mm	m	100	€ 12,312	€ 1.231,200	653,40	53,07
TOS19_06.I05.030	Conduttore unipolare di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G9, non propagante l'incendio, senza alogeni LSOH, e a bassissima emissione di fumi e gas corrosivi, rispondente alle norme CEI 20-22 II, CEI EN 60332-1-2, CEI EN 50267-2-1, CEI EN 61034-2, CEI 20-37/4-0, marchio IMQ, sigla di designazione N07G9-K, compreso installazione all'interno di tubazioni e/o canalette, siglatura e connessioni. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo.						
TOS19_06.I05.030.001	1 x 2,5 mmq	m	104	€ 1,097	€ 114,088	58,88	51,61
TOS19_06.I05.030.003	1 x 25 mmq	m	100	€ 5,562	€ 556,200	148,12	26,63
TOS19_06.I05.030.004	1 x 1,5 mmq	m	101	€ 0,957	€ 96,657	57,17	59,15
TOS19_06.I05.032	Punti Luce da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori LSOH						
TOS19_06.I05.032.007	Punto luce e punto di comando esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: i morsetti di derivazione in policarbonato; i conduttori del tipo N07G9-k di sezione minima pari a 1,5 mmq., il frutto, il supporto placca, la placca in materiale plastico o metallico. Sono escluse le opere murarie. PUNTO LUCE AGGIUNTO SULLA STESSA SCATOLA PORTAFRUTTO	cad	20	€ 15,795	€ 315,900	168,19	53,24
TOS19_06.I05.032.009	Punto luce e punto di comando esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: i morsetti di derivazione in policarbonato, quota parte della cassetta di derivazione, i conduttori del tipo N07G9-k di sezione minima pari a 1,5 mmq., la scatola portafrutto, il supporto placca, il frutto, la placca in materiale plastico o metallico. PUNTO LUCE ENTRO CANALIZZAZIONI ESISTENTI	cad	20	€ 31,138	€ 622,760	280,86	45,1
TOS19_06.I05.033	Punti Presa da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori LSOH						

N. ordine e TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	PREZZO UNITARIO Euro	IMPORTO in Euro	Costo Manodopera euro	incidenza manodopera %
				in cifre	(quantità x prezzo unitario)		
TOS19_06.I05.033.009	Punti presa su canaletta in P.V.C. autoestinguente a battiscopa/cornice o multifunzionale esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: quota parte delle cassette di derivazione, i morsetti di derivazione in policarbonato, i conduttori del tipo NO7G9-k di sezione minima pari a mmq 2,5, la scatola portafrutto, il frutto, i copriforo, il supporto placca, la placca in materiale plastico o metallico e la canaletta in PVC autoestinguente a battiscopa/cornice o multifunzionale. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA IN VISTA SU CANALETTA IN PVC 2P+T 10A-250V	cad	10	€ 70,577	€ 705,770	92,53	13,11
TOS19_06.I05.033.010	Punti presa su canaletta in P.V.C. autoestinguente a battiscopa/cornice o multifunzionale esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: quota parte delle cassette di derivazione, i morsetti di derivazione in policarbonato, i conduttori del tipo NO7G9-k di sezione minima pari a mmq 2,5, la scatola portafrutto, il frutto, i copriforo, il supporto placca, la placca in materiale plastico o metallico e la canaletta in PVC autoestinguente a battiscopa/cornice o multifunzionale. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA IN VISTA SU CANALETTA IN PVC 2P+T 10/16A-250V tipo Unel	cad	10	€ 79,350	€ 793,500	147,99	18,65
TOS19_06.I05.033.012	Punto presa aggiunto su canaletta in P.V.C. autoestinguente a battiscopa/cornice o multifunzionale esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: i conduttori del tipo NO7G9-k di sezione minima pari a mmq 2,5 ed il frutto. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA 2P+T 10A-250V AGGIUNTO SU CANALETTA IN PVC	cad	10	€ 10,412	€ 104,120	45,27	43,48
TOS19_06.I05.033.013	Punti presa aggiunto su canaletta in P.V.C. autoestinguente a battiscopa/cornice o multifunzionale esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: i conduttori del tipo NO7G9-k di sezione minima pari a mmq 2,5 ed il frutto. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA 2P+T 10/16A UNEL AGGIUNTO SU CANALETTA IN PVC	cad	10	€ 13,050	€ 130,500	45,28	34,7
TOS19_06.I05.033.014	Punto presa aggiunto su canaletta in P.V.C. autoestinguente a battiscopa/cornice o multifunzionale esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: i conduttori del tipo NO7G9-k di sezione minima pari a mmq 2,5 ed il frutto. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA 2P+T 10/16A BIVALENTE AGGIUNTO SU CANALETTA IN PVC	cad	10	€ 11,070	€ 110,700	45,28	40,9
TOS19_06.I05.042	illuminazione a vista e da incasso						
TOS19_06.I05.042.080	Apparecchiatura di illuminazione di emergenza autoalimentata conforme alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi: A LED potenza equivalente 8W versione SE - IP65 autonomia 3 h. E' compreso ogni accessorio atto a rendere l'installazione funzionante e conforme alla regola dell'arte.	cad	250	€ 187,150	€ 46.787,500	5.254,24	11,23
TOS19_PR.P62	PRODOTTI PER IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - APPARECCHIATURE PER IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, F.M., SEGNALAZIONE E REGOLAZIONE (APPARECCHI MODULARI DI COMANDO, SEGNALAZIONE E REGOLAZIONE, SCATOLE MODULARI E FINITURE, PRESE E SPINE INDUSTRIALI, APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE)						
TOS19_PR.P62.050	Apparecchiature di illuminazione a LED conformi alla norma CEI EN 60598-1 - Plafoniera da incasso con corpo in acciaio zincato verniciato, cablaggio con reattore elettronico.						
TOS19_PR.P62.050.001	Ottica dark lite in alluminio speculare antiriflesso ed antiridescendente a bassissima luminanza - fino 32 W - IP2x	cad	40	€ 98,670	€ 3.946,800		
TOS19_PR.P62.050.002	Ottica dark lite in alluminio speculare antiriflesso ed antiridescendente a bassissima luminanza - da 32 W a 43 W - IP2x	cad	40	€ 110,055	€ 4.402,200		
TOS19_PR.P62.050.003	Ottica dark lite in alluminio speculare antiriflesso ed antiridescendente a bassissima luminanza - fino 32 W con reattore elettronico dimmerabile A1 - IP2x	cad	10	€ 130,548	€ 1.305,480		
TOS19_PR.P62.050.004	Ottica dark lite in alluminio speculare antiriflesso ed antiridescendente a bassissima luminanza - da 32 W a 43 W con reattore elettronico dimmerabile A1 - IP2x	cad	10	€ 144,969	€ 1.449,690		
TOS19_PR.P62.051	Apparecchiature di illuminazione a LED conformi alla norma CEI EN 60598-1 - Plafoniera da incasso con corpo e cornice in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, cablaggio elettronico dimmerabile con reattore di efficienza energetica A1, diffusore opale						
TOS19_PR.P62.051.001	fino 31 W a forma rettangolare - IP4x	cad	20	€ 125,235	€ 2.504,700		
TOS19_PR.P62.051.002	fino 31 W a forma quadrata - IP4x	cad	10	€ 98,670	€ 986,700		
TOS19_PR.P62.200	Lampade						
TOS19_PR.P62.200.001	Fluorescente lineare tipo T8 - 18W	cad	500	€ 21,617	€ 10.808,500		
TOS19_PR.P62.200.002	Fluorescente lineare tipo T8 - 36W	cad	1000	€ 22,661	€ 22.661,000		
TOS19_PR.P62.200.003	Fluorescente lineare tipo T8 - 58W	cad	1000	€ 23,203	€ 23.203,000		
TOS19_PR.P62.031	Apparecchiature di illuminazione conformi alla norma CEI EN 60598-1 - Plafoniere da incasso con corpo in acciaio zincato verniciato, cablaggio elettronico con reattore di efficienza energetica A2, ottica dark lite in alluminio speculare antiriflesso e antiridescendente a bassissima luminanza, con fusibile di protezione						
TOS19_PR.P62.031.001	FL 1x18 W	cad	50	€ 59,961	€ 2.998,050		
TOS19_PR.P62.031.002	FL 1x36 W	cad	50	€ 75,141	€ 3.757,050		
TOS19_PR.P62.031.003	FL 1x58 W	cad	50	€ 80,454	€ 4.022,700		
TOS19_PR.P62.031.004	FL 2x18 W	cad	50	€ 65,274	€ 3.263,700		
TOS19_PR.P62.031.005	FL 2x36 W	cad	100	€ 86,526	€ 8.652,600		
TOS19_PR.P62.031.006	FL 2x58 W	cad	150	€ 100,188	€ 15.028,200		
TOS19_PR.P62.031.009	FL 4x18 W	cad	50	€ 75,900	€ 3.795,000		
TOS19_PR.P62.031.010	FL 4x36 W	cad	50	€ 158,631	€ 7.931,550		
TOS19_PR.P62.031.014	FL 2x18 W - Versione emergenza	cad	30	€ 129,789	€ 3.893,670		
TOS19_PR.P62.031.015	FL 2x36 W - Versione emergenza	cad	30	€ 153,318	€ 4.599,540		
TOS19_PR.P62.031.016	FL 2x58 W - Versione emergenza	cad	30	€ 166,980	€ 5.009,400		
TOS19_PR.P62.031.017	FL 3x18 W - Versione emergenza	cad	30	€ 85,008	€ 2.550,240		
B. IMPIANTI IDRICO SANITARI E MECCANICI							
001	Svolgimento mensile delle operazioni previste con l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile" per la conduzione degli impianti termici installati negli immobili indicati nella tabella della Relazione Generale ove indicata a potenza dell'impianto, secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.	a corpo	24	€ 1.660,83	€ 39.860,00	33.881,00	85
PRE.01.01	Manutenzione ordinaria, programmata o su richiesta in caso guasto di impianti elettrici per un periodo mensile e un impegno medio di una persona per 8 ore per ogni giorno lavorativo, escluso il sabato, nelle sedi indicate all'art. 3 del Capitolato Speciale, per svolgere le operazioni di manutenzione e riparazione di tutti gli impianti idraulici e termoidraulici mediante esecuzione di tutti quegli interventi atti a mantenere in efficienza e completa funzionalità gli impianti stessi, compreso il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai, di tutte le minuterie e i materiali di consumo, escluso la sostituzione di materiale danneggiato o non funzionante per il quale necessita la sostituzione	a corpo	24	€ 4.460,736	€ 107.057,664	107.057,66	100
015	Pulizia dei filtri per fan coil e/o unità interne di climatizzazione esistenti, mediante: smontaggio del filtro, lavaggio dello stesso da eseguirsi in luogo indicato dalla DL con l'utilizzo di prodotti detergenti e igienizzanti, rimontaggio finale del filtro pulito	cad.	5000	€ 7,000	€ 35.000,000	28.000,00	80

N. ordine e TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	PREZZO UNITARIO Euro	IMPORTO in Euro	Costo Manodopera euro	incidenza manodopera %
				in cifre	(quantità x prezzo unitario)		
	Sostituzione di filtro per fan coil esausto, mediante: smontaggio del filtro, fornitura e posa in opera del nuovo filtro, allontanamento del vecchio filtro con accantonamento temporaneo in luogo indicato dalla DL, successivo allontanamento a pubblica discarica autorizzata.						
016	spessore 12 mm, larghezza 230 mm c.a., lunghezza fino a 600 mm;	cad.	1000	€ 17,250	€ 17.250,000	8.625,00	50
017	spessore 12 mm, larghezza 230 mm c.a., lunghezza fino a 800 mm;	cad.	2500	€ 19,550	€ 48.875,000	24.437,50	50
018	spessore 12 mm, larghezza 230 mm c.a., lunghezza oltre 800 mm;	cad.	1500	€ 21,850	€ 32.775,000	16.387,50	50
TOS19_PR.P29	TUBAZIONI, ACCESSORI E APPARECCHIATURE PER IMPIANTI IDRICI E ACQUEDOTTI						
TOS19_PR.P29.100	Apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali; dovrà essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessore.						
TOS19_PR.P29.100.005	Cassetta di risciacquamento da 9 litri, bassa posizione, isolata contro la trasudazione, comando incorporato nel coperchio, allacciamento alla rete idrica da 1/2" con regolazione di flusso di risciacquamento, con morsetto e rubinetto d'arresto, con tasto per interruzione risciacquamento completa di tubo di risciacquamento	cad.	40	€ 82,541	€ 3.301,640		
021	Batteria per la suddetta cassetta tipo Geberit o similari	cad.	40	€ 32,200	€ 1.288,000		
022	Galleggiante per la suddetta cassetta tipo Geberit o similari	cad.	40	€ 57,500	€ 2.300,000		
023	Galleggiante per la suddetta cassetta tipo Oliver o similari	cad.	40	€ 25,300	€ 1.012,000		
TOS19_PR.P29.100.007	Cassetta d'incasso da 9 litri, allacciamento alla rete idrica sul lato superiore da 1/2", con rubinetto d'arresto, fissaggi per la cassetta e rete di rivestimento per l'intonaco, con tubo di risciacquamento in polietilene e coppelle in polistirolo espanso	cad.	40	€ 64,768	€ 2.590,720		
TOS19_PR.P29.100.008	Cassetta di risciacquamento in vetrochina da 10 ÷ 12 litri posizione alta, completa di tubo, curva di scarico e rubinetto di alimentazione a galleggiante con comando a pulsante da incasso	cad.	30	€ 72,295	€ 2.168,850		
024	Batteria per la suddetta cassetta, tipo Catis o similari	cad.	30	€ 51,750	€ 1.552,500		
025	Galleggiante tipo silenzioso per la suddetta cassetta completo di sfera in plastica	cad.	40	€ 14,950	€ 598,000		
TOS19_PR.P29.100.009	Cassetta di risciacquamento a zaino in plastica bianca da 11 litri, completa di meccanismo di scarico con pulsante superiore, galleggiante a chiusura rapida, rivestimento antitransudazione, curva di raccordo, rubinetto di arresto cromato	cad.	50	€ 62,048	€ 3.102,400		
TOS19_PR.P29.101	Accessori per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali.						
TOS19_PR.P29.101.001	Rubinetto d'arresto a sfera per acqua da incasso, con cappuccio cromato diametro 1/2"	cad.	20	€ 15,332	€ 306,640		
TOS19_PR.P29.101.007	Guarnizione troncoconica cassetta - vaso in gomma	cad.	40	€ 1,139	€ 45,560		
TOS19_PR.P29.101.014	Placca di copertura per cassette d'incasso con doppio tasto di comando, in materiale plastico	cad.	20	€ 20,835	€ 416,700		
TOS19_PR.P29.101.017	Tubo di scarico in plastica esterno per cassetta di risciacquamento, diametro entrata 50 mm, diametro uscita 32 mm, altezza 380 mm	cad.	20	€ 8,632	€ 172,640		
TOS19_PR.P29.101.022	Sifone a S cromato per bidet, con ispezione laterale, condotto e rosone a muro con piletta diametro 1"	cad.	30	€ 9,336	€ 280,080		
TOS19_PR.P29.101.024	Sifone a S cromato per bidet, con ispezione laterale, condotto e rosone a muro con piletta diametro 1"1/4	cad.	30	€ 18,387	€ 551,610		
TOS19_PR.P29.101.034	Sifone a bottiglia cromato regolabile per lavabo, diametro 1" con piletta	cad.	20	€ 18,014	€ 360,280		
TOS19_PR.P29.107	Saracinesche, valvole e accessori rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali						
TOS19_PR.P29.107.011	Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma, diametro 1/2"	cad.	20	€ 4,111	€ 82,220		
TOS19_PR.P29.107.012	Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma, diametro 3/4"	cad.	20	€ 6,436	€ 128,720		
TOS19_PR.P29.107.013	Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma, diametro 1"	cad.	20	€ 9,768	€ 195,360		
TOS19_PR.P29.107.014	Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma, diametro 1"1/4	cad.	20	€ 14,270	€ 285,400		
TOS19_PR.P29.107.015	Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma, diametro 1"1/2	cad.	20	€ 22,723	€ 454,460		
TOS19_PR.P29.107.016	Valvola a sfera cromata, con maniglia a leva rossa, passaggio integrale a norma, diametro 2"	cad.	50	€ 32,554	€ 1.627,700		
026	Rubinetto a galleggiante diam. 1/2" con sfera in plastica per cassetta alta tipo Catis	cad.	80	€ 10,240	€ 819,200		
027	Rubinetto a galleggiante completo per cassetta a zaino in plastica tipo Geberit o similari	cad.	16	€ 43,700	€ 699,200		
028	Rubinetto a galleggiante per cassetta da incasso tipo Geberit o similare	cad.	20	€ 56,350	€ 1.127,000		
029	Rubinetto a galleggiante per cassetta in porcellana a zaino monoblocco	cad.	20	€ 24,150	€ 483,000		
TOS19_PR.P30	TUBAZIONI, ACCESSORI E APPARECCHIATURE PER RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE						
TOS19_PR.P30.038	Componenti accessori per radiatori :						
TOS19_PR.P30.038.005	valvolina sfogo aria	cad.	10	€ 1,581	€ 15,810		
TOS19_PR.P30.038.006	staffe per tassello ad espansione	cad.	10	€ 1,328	€ 13,280		
TOS19_PR.P30.038.007	tappo per radiatore in alluminio	cad.	10	€ 0,790	€ 7,900		
TOS19_PR.P30.038.013	Detentore a squadra, cromato, con attacco diametro 3/8"	cad.	10	€ 6,637	€ 66,370		
TOS19_PR.P30.038.014	Detentore a squadra, cromato, con attacco diametro 1/2"	cad.	10	€ 7,489	€ 74,890		
TOS19_PR.P30.038.015	Detentore a squadra, cromato, con attacco diametro 3/4"	cad.	10	€ 8,210	€ 82,100		
TOS19_PR.P30.038.016	Valvola a squadra, a regolazione semplice, cromata diametro 3/8"	cad.	10	€ 6,700	€ 67,000		
TOS19_PR.P30.038.017	Valvola a squadra, a regolazione semplice, cromata diametro 1/2"	cad.	10	€ 7,820	€ 78,200		
TOS19_PR.P30.038.018	Valvola a squadra, a regolazione semplice, cromata diametro 3/4"	cad.	10	€ 9,426	€ 94,260		
TOS19_PR.P30.114	Vaso di espansione con membrana atossica DM 21/03/1973, pressione massima di esercizio 10 bar, precarica 1,5 bar, temperatura massima 99 °C, della capacità di:						
TOS19_PR.P30.114.001	35 l	cad.	1	€ 44,326	€ 44,326		
TOS19_PR.P30.114.003	80 l	cad.	1	€ 87,740	€ 87,740		
TOS19_PR.P31.056	Condizionatore autonomo tipo monosplit a pompa di calore funzionante con R410A, composto da una motocondensante esterna in lamiera di acciaio zincata e verniciata, con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, da un'unità interna, telecomando a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, con esclusione delle tubazioni in rame e della tubazione di scarico condensa, con le seguenti unità interne						

N. ordine e TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	PREZZO UNITARIO Euro	IMPORTO in Euro	Costo Manodopera euro	incidenza manodopera %
				in cifre	(quantità x prezzo unitario)		
TOS19_PR.P31.056.002	a parete alta, potenza frigorifera 2,5 kW, potenza termica 3,4 kW, assorbimento elettrico 070-0,94 kW, pressione sonora 38-25-22 dB(A)	cad.	10	€ 566,720	€ 5.667,200		
TOS19_PR.P31.056.004	a parete alta, potenza frigorifera 5,0 kW, potenza termica 5,8 kW, assorbimento elettrico 1,66-1,7 kW, pressione sonora 44-35-32 dB(A)	cad.	10	€ 953,683	€ 9.536,830		
TOS19_PR.P31.057	Motocondensante esterna per sistemi di condizionamento autonomo multisplit funzionante con R410A, in lamiera d'acciaio zincata e verniciata, con compressore ermetico rotativo ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ad espulsione orizzontale, collegabile a più unità interne anche differenti tra loro, telecomandi a raggi infrarossi con display a cristalli liquidi, filtri rigenerabili, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, con esclusione delle tubazioni in rame e delle tubazioni di scarico condensa; con le seguenti caratteristiche:						
TOS19_PR.P31.057.005	a pompa di calore, per massimo n. 2 unità interne, potenza frigorifera 3,9 kW, potenza termica 4,4 kW, assorbimento elettrico 1,22-1,19 kW, pressione sonora 47-43 dB(A)	cad.	5	€ 1.129,013	€ 5.645,065		
TOS19_PR.P31.057.006	a pompa di calore, per massimo n. 2 unità interne, potenza frigorifera 5,2 kW, potenza termica 6,8 kW, assorbimento elettrico 1,75-1,82 kW, pressione sonora 46-44 dB(A)	cad.	10	€ 1.129,013	€ 11.290,130		
TOS19_PR.P31.057.007	a pompa di calore, per massimo n. 3 unità interne, potenza frigorifera 5,2 kW, potenza termica 6,8 kW, assorbimento elettrico 1,71-1,68 kW, pressione sonora 46-44 dB(A)	cad.	5	€ 1.399,976	€ 6.999,880		
TOS19_PR.P31.057.008	a pompa di calore, per massimo n. 4 unità interne, potenza frigorifera 6,8 kW, potenza termica 8,6 kW, assorbimento elettrico 2,06-2,06 kW, pressione sonora 35-31-28 dB(A)	cad.	5	€ 1.399,976	€ 6.999,880		
TOS19_PR.P31.058	Unità interne per condizionatori autonomi multisplit solo raffreddamento o a pompa di calore, delle seguenti tipologie e caratteristiche:						
TOS19_PR.P31.058.001	a parete alta, portata aria 550 mc/ora, pressione sonora 38-25-22, potenza termica 2,7 kW, potenza frigorifera 2,0 kW	cad.	10	€ 177,100	€ 1.771,000		
TOS19_PR.P31.058.002	a parete alta, portata aria 630 mc/ora, pressione sonora 42-26-23, potenza termica 4,0 kW, potenza frigorifera 3,5 kW	cad.	10	€ 201,009	€ 2.010,090		
TOS19_PR.P31.058.003	a parete alta, portata aria 650 mc/ora, pressione sonora 42-34-31, potenza termica 5,8 kW, potenza frigorifera 5,0 kW	cad.	10	€ 280,704	€ 2.807,040		
TOS19_PR.P31.058.004	a parete alta, portata aria 1.040 mc/ora, pressione sonora 45-36-33, potenza termica 7,0 kW, potenza frigorifera 6,0 kW	cad.	10	€ 866,892	€ 8.668,920		
TOS19_PR.P31.058.005	pensile a soffitto, portata aria 780 mc/ora, pressione sonora 29-24, potenza termica 4,1 kW, potenza frigorifera 3,4 kW	cad.	10	€ 964,879	€ 9.648,790		
TOS19_PR.P31.058.006	pensile a soffitto, portata aria 780 mc/ora, pressione sonora 38-33, potenza termica 5,8 kW, potenza frigorifera 5,0 kW	cad.	10	€ 1.007,573	€ 10.075,730		
TOS19_PR.P31.058.007	pensile a soffitto, portata aria 1.020 mc/ora, pressione sonora 39-33, potenza termica 7,0 kW, potenza frigorifera 6,0 kW	cad.	10	€ 1.069,241	€ 10.692,410		
TOS19_PR.P31.058.0012	cassetta a 4 vie, portata aria 540 mc/ora, pressione sonora 29-24, potenza termica 3,2 kW, potenza frigorifera 2,4 kW	cad.	5	€ 868,106	€ 4.340,530		
TOS19_PR.P31.058.0013	cassetta a 4 vie, portata aria 600 mc/ora, pressione sonora 32-25, potenza termica 4,1 kW, potenza frigorifera 3,4 kW	cad.	5	€ 1.023,701	€ 5.118,505		
TOS19_PR.P31.058.0014	cassetta a 4 vie, portata aria 720 mc/ora, pressione sonora 36-27, potenza termica 5,8 kW, potenza frigorifera 5,0 kW	cad.	5	€ 1.036,983	€ 5.184,915		
TOS19_PR.P31.058.0015	cassetta a 4 vie, portata aria 900 mc/ora, pressione sonora 41-32, potenza termica 7,0 kW, potenza frigorifera 6,0 kW	cad.	5	€ 1.371,892	€ 6.859,460		
	Fornitura di motore per fan coil esistente						
19	monoalbero	cad.	30	€ 90,000	€ 2.700,000		
20	bialbero	cad.	25	€ 98,000	€ 2.450,000		
	Fornitura di seggette in plastica universale pesante						
21	per servizi igienici ordinari	cad.	50	€ 50,000	€ 2.500,000		
22	per servizi igienici per disabili	cad.	5	€ 130,000	€ 650,000		
C. RISORSE UMANE							
TOS19_RU.M11	Prezzi orari del settore metalmeccanico impiantistico, desunti dalle analisi di costo minimo medio orario delle tabelle Ministeriali per i dipendenti a tempo indeterminato. I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai.						
TOS19_RU.M11.001	Installatore/Operaio metalmeccanico						
TOS19_RU.M11.001.001	5^ categoria di livello superiore	ora	100	€ 31,132	€ 3.113,200	3.113,20	100
TOS19_RU.M11.001.002	5^ categoria	ora	200	€ 29,070	€ 5.814,000	5.814,00	100
TOS19_RU.M11.001.003	4^ categoria	ora	200	€ 27,159	€ 5.431,800	5.431,80	100
TOS19_RU.M11.001.004	3^ categoria	ora	300	€ 26,034	€ 7.810,200	7.810,20	100
TOS19_RU.M11.001.005	2^ categoria	ora	180	€ 23,504	€ 4.230,720	4.230,72	100
TOS19_RU.M11.001.006	3^ categoria di livello superiore	ora	200	€ 26,552	€ 5.310,400	5.310,40	100
	SOMMANO LAVORI A MISURA €				800.000,01		
	totale costo manodopera					378.727,48	