



# COMUNE DI CAVRIGLIA

“Medaglia di Bronzo al Valor Militare”

Provincia di Arezzo

DETERMINAZIONE N. **259** DEL **14/02/2018**

Settore **AREA TECNICA**

Servizio

## OGGETTO

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E REDAZIONE DEL PIANO OPERATIVO PER IL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO -CIG 726944796E. DETERMINA DI AMMISSIONE CONCORRENTI**

Caviglia, 14.02.2018

CUC- CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*F.to Ing. Lorenzo Cursi*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà per la durata di quindici giorni consecutivi.

Caviglia, \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

*F.to Mauro Mannini*

## COPIA

E' copia conforme all'originale.

Caviglia, \_\_\_\_\_

IL Responsabile dell'Area Amministrativa

*dott.ssa Donatella Renzi*

## IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### Visti:

- la Convenzione per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza, stipulata tra i Comuni di Cavriglia e San Giovanni Valdarno in data 25/03/2016;
- il Decreto del Sindaco di Cavriglia n.2 del 02/04/2016, con il quale nomina il responsabile della gestione associata del servizio di "Centrale Unica di Committenza";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 100 del 31/05/2016, confermata con Deliberazione del 23 luglio 2016, con la quale il Comune di Figline e Incisa Valdarno ha aderito alla Centrale di Committenza costituita dai Comuni di Cavriglia e San Giovanni Valdarno;

### Ricordato che:

- con deliberazione del consiglio comunale del Comune di Figline e Incisa Valdarno n. 87 del 30.04.2015 - l'Amministrazione Comunale ha avviato, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 65/2014, il Procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale
- con delibera del Consiglio Comunale numero 97 del 11 ottobre 2017 è stato adottato il Piano Strutturale, attualmente in fase di pubblicazione;

**Richiamata** integralmente la delibera della Giunta Comunale del Comune di Figline e Incisa Valdarno n. 174 del 31/10/2017, con la quale:

- è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, comma 15, D. Lgs. 50/2016, il progetto per l'appalto di servizi per l'affidamento dell'incarico di progettazione e redazione del Piano Operativo di cui alla L.R. 65/2014, comprensivo delle indagini idrauliche, geomorfologiche, sismiche, ambientali, e della valutazione degli effetti ambientali attesi (VAS, VINCA), ivi compresa la conformazione al PIT/PPR;
- sono stati approvati altresì: la Relazione Tecnico-Illustrativa, contenente, fra le altre cose, i requisiti richiesti per la selezione dell'operatore economico, il servizio richiesto, la procedura e le modalità di aggiudicazione dell'appalto, i criteri generali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, il cronoprogramma;
- il prospetto di determinazione dei corrispettivi per servizi di architettura e ingegneria, in conformità al D.M. 17/06/2016;
- il Capitolato Tecnico Prestazionale;
- le specifiche tecniche per la creazione e gestione dei dati;

**Vista** la determinazione a contrattare n. 123/1583 del 6.11.2017 con la quale Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Figline e Incisa Valdarno ha stabilito, fra l'altro:

- DI PROCEDERE, per le motivazioni espresse in narrativa, all'individuazione, mediante procedura aperta di cui all'art. 60, del Codice dei Contratti, all'affidamento dell'incarico di progettazione e redazione del Piano Operativo (L.R. 65/2014), comprensivo delle indagini idrauliche, geomorfologiche, sismiche, ambientali e della valutazione degli effetti ambientali attesi (VAS, VINCA), ivi compresa la conformazione al PIT/PPR, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta più economicamente vantaggiosa di cui all'articolo 95, commi 2 e 3, del citato Codice;
- DI APPROVARE i seguenti allegati:
  - Criteri di valutazione delle offerte;
  - Schema di contratto;
- DI TRASMETTERE la presente determinazione a contrattare, comprensiva dei relativi allegati, alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dei comuni di Cavriglia-S.Giovanni

V.no-Figline e Incisa Valdarno, al fine della pubblicazione della gara e dell'aggiudicazione dell'appalto, mediante l'utilizzo di procedura telematica su piattaforma START;

Dato atto che:

- la presente procedura di selezione è assoggettata alla disciplina del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti) ed ha per oggetto l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura e altri servizi tecnici di cui all'art. 3, lett. vvvv) e ss);

-L'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 128.750,34 oltre IVA e cassa per complessivi € 163.358,43;

-E' bandita una procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016, anziché negoziata, in quanto le esigenze del mercato suggeriscono, data la rilevanza e la peculiarità tecnica del servizio in oggetto, di assicurare il massimo confronto concorrenziale (art. 36, comma 2 primo periodo, comma 2 lett. b) e comma 9);

-la procedura si svolgerà in modalità telematica: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/> dove è resa disponibile tutta la documentazione di gara;

**Vista** la propria determinazione n. 1699 del 13.11.2017 di approvazione della documentazione di gara;

**Dato atto** che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 18.12.2016 e che sono pervenute n. 7 offerte;

**Richiamata** la determinazione n. 111 del 22/01/2018 di nomina della commissione giudicatrice;

**Letto** l'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che deve essere, fra l'altro, pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo;

**Dato atto** che in data 7 e 14 febbraio 2018 si sono svolte le due sedute pubbliche di avvio della procedura di gara, finalizzate alla verifica dei requisiti e delle condizioni di ammissibilità dei concorrenti, i cui esiti per ciascun concorrente sono qui di seguito riportati:

**CONCORRENTE N. 1: AMMESSO**

<b>(Nome e cognome/ ragione sociale)</b>	<b>Parte del servizio</b>	<b>Quota del servizio</b>
MATE Società Cooperativa (Responsabile e coordinatore: Arch. Raffaele Gerometta. Esperto in valutazioni territoriali ed ambientali: Ing. Elettra Lowenthal. Esperto in Agronomia: Dott. Giovanni Trentanovi Laurea in Scienze Forestali	Redazione Quadro Conoscitivo Progetto di piano – aspetti urbanistici Istituti perequativi e partnership pubblico/privato Valutazioni ambientali	50%

ed Ambientali, corso di laurea 5 anni, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali. Ingegnere: Ing. Lino Pollastri Laurea in Ingegneria sezione Idraulica. ASSISTENTE ALLA PROGETTAZIONE URBANA E GIOVANE PROFESSIONISTA DEL RAGGRUPPAMENTO: ARCH. TOMMASO CESARO, SOCIO)	strategiche e di incidenza ambientale Partecipazione e Comunicazione Copianificazione con Regione e Soprintendenza Aspetti normativi e procedurali Analisi e valutazioni idrauliche Analisi e progetto componenti agroforestali	
D.R.E.Am. ITALIA Soc. Coop. (Geol. Leonardo Moretti)	Analisi e progetto componenti geologiche e idrogeologiche Analisi e progetto componenti agroforestali	20%
ARCH. ANTONIO MUGNAI	Redazione Quadro Conoscitivo Progetto di piano – aspetti urbanistici Copianificazione con Regione e Soprintendenza Schedature patrimonio edilizio esistente Valutazioni ambientali strategiche e di incidenza ambientale Aspetti normativi e procedurali	25%
AVV. LEONARDO PIOCHI	Aspetti normativi e procedurali Aspetti Legali	5%

### CONCORRENTE N. 2: AMMESSO

<i>(Nome e cognome/ ragione sociale)</i>	Parte del servizio	Quota del servizio
ARCHITETTO SILVIA VIVIANI	PROGETTISTA, Responsabile e Coordinatore	38%
IDROGEO SERVICE SRL – DOTT. GEOLOGO SIMONE FIASCHI, DOTT. GEOLOGO ALESSANDRO MURRATZU (dr. Simone Fiaschi)	GEOLOGO	15%
COOPERATIVA CIVILE STP – SOC.	INGEGNERE IDRAULICO	12%

COOP. INGEGNER LUCA MORETTI		
PERITO AGRARIO DOTT. PATRIZIA PACINI	ESPERTA IN AGRONOMIA	10%
ARCHITETTO ANNALISA PIRRELLO	ESPERTA IN VALUTAZIONI TERRITORIALI ED AMBIENTALI	12%
STUDIO LEGALE GIALLONDO e Associati- Avv. Enrico Amante	ESPERTO LEGALE	10%
PIANIF. TERR. DEVID ORLOTTI	GIOVANE PROFESSIONISTA	3%

### CONCORRENTE N. 3: AMMESSO

<b><i>(Nome e cognome/ ragione sociale)</i></b>	<b>Parte del servizio</b>	<b>Quota del servizio</b>
ARCH. GRAZIANO MASSETANI STUDIO MASSETANI <i>Architettura &amp; Urbanistica</i>	Progettista del Piano Operativo, esperto in valutazioni territoriali e ambientali, coordinatore del gruppo di lavoro	68%
ING. ALESSIO GABBRIELLI	Redazione indagini idrauliche di supporto alla progettazione	7%
TERRA & OPERE SRL <i>(Geol. Michele Sani)</i>	Redazione indagini geologiche e idrogeologiche di supporto alla progettazione	14%
DOTT. AGRONOMO FRANCESCO LUNARDINI	Redazione degli studi agronomici di supporto alla progettazione	5%
STUDIO GRACILI ASSOCIATO	Consulenza legale per la redazione della parte normativa	5%
ARCH. ELENA FONDELLI (GIOVANE PROFESSIONISTA )	Collaborazione alla costruzione del quadro conoscitivo del patrimonio edilizio e infrastrutturale	1%

### CONCORRENTE N. 4: AMMESSO

<b><i>(Nome e cognome/ ragione sociale)</i></b>	<b>Parte del servizio</b>	<b>Quota del servizio</b>

Roberto Vezzosi	progettista e incaricato dell'integrazione	45%
ProGeo Engineering s.r.l. (geologo Massimiliano Rossi)	indagini geologiche	10%
Studio associato Schiatti Benini e Bizzelli (Ing. Marco Benini)	Studi idraulici	11%
NEMO Nature and Environment Management Operators S.r.l.: CHITI BATELLI ALBERTO, laureato in Scienze Agrarie, Abilitato alla professione di Agrotecnico laureato, Iscritto all'Albo degli Agrotecnici e degli Agrotecnici laureati; LOMBARDI LEONARDO, laureato in Scienze Naturali, Abilitato alla professione di Agrotecnico laureato, Iscritto all'Albo degli Agrotecnici e degli Agrotecnici laureati.	Valutazioni territoriali e ambientali	11%
Studio Tecnico Agostoli di Coletta, Frassinetti, Sarrica (Agr. Monica Coletta)	studi agronomici e forestali	7%
Studio legale Avv. Gaetano Viciconte	aspetti legali	4,5%
Ldp studio (Arch. Stefania Rizzotti)	co-progettista e supporto alle attività di valutazione ambientale	10%
Arch. Martina Romeo	Giovane professionista	1,5%

#### CONCORRENTE N. 5: AMMESSO

<b><i>(Nome e cognome/ ragione sociale)</i></b>	<b>Parte del servizio</b>	<b>Quota del servizio</b>
Arch.Mauro Ciampa- Legale rappresentante Studio Associato M.Ciampa P.Lazzeroni	Pianificazione Urbanistica-Responsabile e coordinatore	45%
Marco Cei Dott. Agronomo- libero professionista	Studi Agronomici e forestali	10%
Francesco Ceccarelli Dott. Geologo – libero	Geologia	15%

professionista		
Francesco Paolo Nicoletti Dott. Geologo - libero professionista	Valutazioni territoriali ed ambientali	10%
Nicola Croce Ingegnere Titolare Studio Tecnico Ing. Nicola Croce	Studi idraulici	10%
Pietro Gustinucci- Avvocato	Esperto legale	5%
Simona Mezzedemi Architetto- libero professionista	Giovane professionista (pianificazione urbanistica)	5%

#### **CONCORRENTE N. 6: AMMESSO**

<b><i>(Nome e cognome/ ragione sociale)</i></b>	<b>Parte del servizio</b>	<b>Quota del servizio</b>
Studio Tecnico Associato Riccardo Breschi Sergio Fedi Alberto Santiloni Architetti (Arch. Riccardo Luca Breschi)	Progettista del Piano Operativo Responsabile e coordinatore del raggruppamento	48%
Architetto Andrea Giraldi	Esperto in valutazioni territoriali ed ambientali	15%
Ghea engineering & consulting S.r.l. (geol. Luca Pagliuzzi)	Geologo	9%
Hydrogeo Ingegneria srl (Ing. Tiziano Staiano)	Ingegnere	21%
Studio Legale Giovannelli & Associati	Esperto legale	2%
Dott. For. Edoardo Viti	Esperto agronomia	3%
Dott. Agr. Andrea Fedi	Professionista abilitato da meno di 5 anni	2%

#### **CONCORRENTE N. 7: AMMESSO**

<b><i>(Nome e cognome/ ragione sociale)</i></b>	<b>Parte del servizio</b>	<b>Quota del servizio</b>
ARCH. GIOVANNI PARLANTI	PROGETTISTA DEL PIANO OPERATIVO Responsabile e coordinatore del raggruppamento	38%
GEOPROGETTI STUDIO ASSOCIATO (geol. Pistilli Emilio)	GEOLOGO	18%

HS INGEGNERIA srl (Ing. Pozzolini Simone)	INGEGNERE IDRAULICO	8%
PFM S.r.l. Società Tra Professionisti (Agr. Franchi Guido)	AGRONOMO FORESTALE	12%
ARCH. GABRIELE BANCHETTI	VALUTAZIONI TERRIT. E AMBIENTALI	18%
AVV. GIANPAOLO DAMI	ESPERTO LEGALE	5%
DOTT. AGR. IRENE GIANNELLI	GIOVANE PROFESSIONISTA	1%

**Richiamato che:**

- Relativamente al Concorrente n. 1), nella seduta del 7.2.2018 si era rilevato che non era esattamente indicata la tipologia di rapporto contrattuale che lega il geologo Leonardo Moretti alla D.R.E.Am. ITALIA. Si stabiliva pertanto di chiedere, mediante la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016, un chiarimento affinché venisse specificato, non oltre domenica 11 febbraio, la tipologia del rapporto di collaborazione che lega il dott. geologo Leonardo Moretti alla D.R.E.Am Italia, ricordando che i professionisti designati devono far parte della struttura del concorrente e esserne titolari o legati da un vincolo societario (soci), di dipendenza o di collaborazione continuativa su base annua (parasubordinazione) (parere AVCP 10 dicembre 2008, n. 258, v. art. 255, lett. d), DPR 207 del 2010);

- L'apertura delle offerte tecniche, al solo fine di verificarne la presenza e la conformità al disciplinare, era stata quindi rinviata a data successiva a quella in cui verrà prodotto il chiarimento richiesto ed è stato stabilito che, successivamente, il responsabile del procedimento di gara trasmetterà alla commissione giudicatrice, per le valutazioni di competenza, tutta la documentazione relativa ai concorrenti ammessi.

-Tale chiarimento è stato inviato l'8 febbraio e valutato esaustivo dal responsabile del procedimento di gara .

-In data 14.02.2018 è stata formalizzata l'ammissione di tutti i concorrenti, concludendo così la fase amministrativa di ammissione, e si è proceduto all'apertura dell'offerta tecnica, per i soli fini sopra indicati;

- Relativamente al Concorrente n. 4), nella seduta del 7.2.2018 si dava atto che l'esame dei *curricula* dei professionisti indicati come incaricati delle attività relative alle valutazioni territoriali ed ambientali (con il supporto dell'Arch.Rizzotti) evidenziava una professionalità più che adeguata rispetto alla prestazione richiesta, ed una idonea e pluriennale esperienza in materia di valutazioni territoriali ed ambientali connesse a strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica.

In linea con il chiarimento, pubblicato sulla piattaforma Start il 22.11.2017 relativamente al punto 7.2 del Disciplinare, il concorrente veniva pertanto ammesso

alle successive fasi di gara, ritenendo opportuno privilegiare una valutazione di merito e non meramente formalistica del possesso del requisito di idoneità professionale di cui all'art. 83 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, anche al fine di favorire la massima partecipazione e concorrenza ed in linea con gli orientamenti legislativi europei che riconoscono la competenza degli agrotecnici laureati in materia di VIA, VAS, VINCA ed altre valutazioni ambientali.

**Attestata** la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e la legittimità dello stesso;

### **DETERMINA**

**1) di disporre**, relativamente alla **PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E REDAZIONE DEL PIANO OPERATIVO PER IL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO -CIG 726944796E**, l'**AMMISSIONE di tutti i 7 concorrenti** indicati in premessa, sulla base delle motivazioni riportate nei verbali delle due sedute pubbliche di avvio della procedura di gara tenutesi in data 7 e 14 febbraio 2018;

**2) di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";

**3) di dare atto** che:

- il Responsabile del procedimento di gara ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 è individuato nell'Ing. Lorenzo Corsi, Responsabile della C.U.C. Cavriglia-S. Giovanni Valdarno-Figline e Incisa Valdarno;
- il Responsabile dell'esecuzione del contratto è individuato nell' Arch. Angela Rosati, RUP e Responsabile Ufficio Pianificazione Urbanistica e Ambiente del Comune di Figline e Incisa Valdarno.