

COMUNE DI BUGGIANO
(Provincia di Pistoia)

VERBALE DELLA
GARA D'APPALTO

OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE PER ELIMINAZIONE PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' - VIA 2 GIUGNO

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA previa consultazione di dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, individuando chi offre il minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, a norma dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, relativo agli "OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE PER ELIMINAZIONE PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' - VIA 2 GIUGNO".

L'anno **duemiladiciotto** (2018), addì **ventiquattro** (24) del mese di **Gennaio**, alle **ore 8:00**, nella Sede del Comune di Buggiano, presso l'ufficio SETTORE PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI Piazza Matteotti n° 1 – 51011 Buggiano:

PREMESSO E CONSIDERATO

- che in data 22/06/2017 con Deliberazione di G.C. n°56 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per "OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE PER ELIMINAZIONE PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' - VIA 2 GIUGNO"
- che in data 13/07/2017 con Deliberazione di G.C. n° 61 è stato approvato il progetto definitivo relativo alle "OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE PER ELIMINAZIONE PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' - VIA 2 GIUGNO";
- che con Determina n. 124R3 del 21/11/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;
- che con Determina n. 125R3 del 23/11/2017 è stato dato Avvio alle procedure ai sensi del D.lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 56/2017 al fine di attivare le procedure di gara per la procedura concorrenziale

telematica con consultazione di dieci (10) operatori economici per l'affidamento delle “OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE PER ELIMINAZIONE PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' - VIA 2 GIUGNO”, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera B) D. Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., col criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. così come interpretato dal MIT con parere n. 23581 del 13/06/2017 e dall'ANAC con parere n. 84346 del 23/06/2017, determinato mediante ribasso unico percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara;

- che presente procedimento ha come categoria di lavori prevalente la OG3;
- che, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione richiamati dal D.lgs 50/2016 è stata eseguita una consultazione di dieci operatori economici individuati sulla base di un’indagine di mercato svolta consultando gli elenchi della provincia di Pistoia delle ditte specializzate nell’esecuzione dei lavori in oggetto;
- che per i servizi suddetti non erano attive convenzioni CONSIP;
- che non è stato utilizzato il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) in quanto non sussistenti a catalogo la categoria merceologica oggetto dell'affidamento alla data di apertura delle operazioni di gara;
- che la tipologia di lavoro era attivabile la modalità telematica attraverso la piattaforma **START** (sistema telematico acquisti Regione Toscana) come previsto dalla Legge Regionale n° 38/2007, equiparata agli altri strumenti di acquisizione in modalità elettronica;
- che attraverso la piattaforma START sono state invitate le seguenti 10 (dieci) Ditte a presentare la migliore offerta per le “OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE PER ELIMINAZIONE PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' - VIA 2 GIUGNO”, ai sensi del d.lgs. 50/2016 e s.m.i:

N. PRO G.	DENOMINAZIONE DITTA	PEC	P.IVA
1	CIEFFE di Foddis Alessandro	alfoddis@alice.it	01444860470
2	CINELLI COSTRUZIONI S.R.L.	info@cinellicostruzioni.it	01840580474
3	COSTRUIRE SRL	amministrazione@costruiremontecarlo.it	01904540463
4	EDIL B srl	edilb99@pec.it	06063170481
5	ELLEDILIZIA SRL	L.leonessi@virgilio.it	01710980473
6	Euroedil di Rastelli R., Maggio M, Arbace F. snc	euroedil-rastelli@tiscali.it	01444740474

7	FRATELLI GLIORI S.R.L.	commerciale@fratelligiori.it	00157350471
8	FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL	fratellispitaletto@gmail.com	01847760475
9	GRUPPO LE MURA SRLS	consorziolemurasrls@virgilio.it	01824600470
10	IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL	panzasrl@libero.it	01777310465
11	PACE STRADE SRL	info@pace-strade.com	03675310480

– che in data 24/11/2017 alle ore 12:00 è stata iniziata la procedura telematica per l'affidamento dei lavori sul portale della Regione Toscana S.T.A.R.T., conclusasi il giorno 11/12/2017 alle ore 10:00;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Constatato che entro il termine e secondo le modalità prescritte dai documenti di gara sono pervenute le offerte delle seguenti concorrenti:

1. CINELLI COSTRUZIONI S.R.L.
2. COSTRUIRE SRL
3. EDIL B srl
4. ELLEDILIZIA SRL
5. FRATELLI GLIORI S.R.L.
6. FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL
7. GRUPPO LE MURA SRLS
8. IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL

Il RUP nella giornata del 14 Dicembre 2017 apre i plichi rimessi dalle suddette concorrenti e verifica la regolarità della documentazione prodotta.

Appurato che le concorrenti hanno presentato quanto richiesto nei documenti di gara il RUP le ammette alla gara e procede all'apertura delle offerte economiche.

Il RUP provvede all'apertura delle offerte delle concorrenti ammesse come di seguito riportate:

1. CINELLI COSTRUZIONI S.R.L. - 32,96001 Punti % - €. 30.564,380
2. COSTRUIRE SRL – 21,38900 Punti % - €. 35.541,720
3. EDIL B srl – 9,65000 Punti % - €. 40.591,320
4. ELLEDILIZIA SRL – 19,70001 Punti % - €. 36.268,250
5. FRATELLI GLIORI S.R.L. – 7,52000 Punti % - €. 41.622,837
6. FRAT.SPITALETTO COSTRUZIONI SRL – 23,16300 Punti % - €. 34.778,624

7. GRUPPO LE MURA SRLS – 14,61999 Punti % - € 38.453,450

8. IMPRESA EDILE E STRADALE PANZA SRL– 19,05000 Punti % - € 36.547,856

In data 14 Dicembre 2017 si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia estraendo a sorte, tra i metodi previsti dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, la lettera a). Si è rilevato che le offerte presentate dalle imprese CINELLI COSTRUZIONI S.R.L., FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL e COSTRUIRE SRL risultano anormalmente basse rispetto alla soglia di anomalia (€ 34.306,611) e pertanto si è resa necessaria la verifica di congruità. La richiesta di giustificativi è stata inviata alle imprese il 15/12/2017 tramite il portale START. In data 15/12/2017 è stata inviata inoltre richiesta di chiarimenti alla Ditta Cinelli Costruzioni s.r.l. per verificare i requisiti di ordine tecnico - organizzativo in quanto priva dell'Attestazione SOA;

In data 28/12/2017 le Ditte CINELLI COSTRUZIONI SRL, FRATELLI SPITALETTO COSTRUZIONI SRL e COSTRUIRE SRL, sempre tramite il portale della Regione Toscana S.T.A.R.T., hanno inviato le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'offerta. Inoltre la Ditta CINELLI COSTRUZIONI ha inviato chiarimenti in merito ai requisiti di ordine tecnico-organizzativo.

IL RUP

appurato che il ribasso più vantaggioso per l'Amministrazione tra quelli ammessi è quello del concorrente CINELLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Mammianese n. 34 Pescia (PT) - Italia, Partita IVA 01840580474 e verificato che l'offerta non risulta anormalmente bassa e che dunque è ritenuta congrua,

PROPONE L'AGGIUDICAZIONE

al suddetto concorrente, quale miglior offerente, le "OPERE DI RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE STRADALE PER ELIMINAZIONE PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' - VIA 2 GIUGNO", per l'importo di euro 30.564,380 oltre IVA, al netto del ribasso del 32,96001% di cui € 28.837,660 per lavori ed € 1.726,720 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'aggiudicazione avverrà previa approvazione di apposita determinazione del Responsabile del Settore Pianificazione e Progettazione - LLPP.

Le documentazioni inviate dalle imprese e gli originali delle offerte sono conservati nel sistema gare on line.

Si dà atto che l'impresa provvisoriamente aggiudicataria ha dichiarato che intende subappaltare le lavorazioni ricadenti nella categorie dei lavori entro i limiti imposti dalle vigenti leggi, nello specifico nella quota pari al 10%.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

Buggiano, li 24/01/2018

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Antonio Del Tozzotto

