

AVVISO DI INDIZIONE DI GARA RISTRETTA PER L' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO CON INDICATORE DI RISCHIO PARI AL 65 %, CON UN INCREMENTO NON INFERIORE AL 20 % RISPETTO ALL'INDICE ANTE OPERAM, DELLA PALESTRA ED ANNESSI DELLA SCUOLA MEDIA "DESIDERIO DA SETTIGNANO" DEL CAPOLUOGO" AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. N. 50/2016.

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di presentare domanda di partecipazione in risposta all'avviso di indizione della gara ristretta svolta in modalità telematica per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura relativi all'intervento denominato **"MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO CON INDICATORE DI RISCHIO PARI AL 65 %, CON UN INCREMENTO NON INFERIORE AL 20 % RISPETTO ALL'INDICE ANTE OPERAM, DELLA PALESTRA ED ANNESSI DELLA SCUOLA MEDIA "DESIDERIO DA SETTIGNANO" - CIG 73516938FA.**

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Le prestazioni professionali di cui al presente Avviso consistono nella redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, del progetto del piano della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, dello svolgimento del Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, Relazione geologica e geotecnica, Direzione dei Lavori (ivi compresa l'assistenza in cantiere, misura e contabilità, trattazione delle riserve, assistenza al collaudo e liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento D.L., eventuali direttori operativi ed ispettori di cantiere, nonché la eventuale redazione di perizie di variante) e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, relativamente ai lavori di **"MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO CON INDICATORE DI RISCHIO PARI AL 65 %, CON UN INCREMENTO NON INFERIORE AL 20 % RISPETTO ALL'INDICE ANTE OPERAM, DELLA PALESTRA ED ANNESSI DELLA SCUOLA MEDIA "DESIDERIO DA SETTIGNANO"**.

L'appalto si svolgerà in conformità ai criteri ambientali minimi di cui al D.M. 11/10/2017, in vigore per le attività relative al presente appalto.

La progettazione a tutti i livelli dovrà essere redatta in conformità a quanto disposto dalle Ordinanze C.D.P.C. 52/2013, 171/2014, 293/2015 e dalle Direttive regionali in materia, al fine dell'ottenimento di tutte le autorizzazioni e nulla osta necessari.

Per gli interventi di miglioramento sismico è necessario attenersi alle istruzioni generali D.1.9 e D.2.9 della Regione Toscana illustrative dei criteri, modalità e fasi degli interventi di prevenzione e riduzione del rischio sismico degli edifici pubblici strategici e rilevanti, in particolare l'art. 1 comma 9 delle istruzioni D.1.9 e art 1.2 comma b) delle istruzioni D.2.9.

Al citato art. 1 comma 9 si prescrive che gli interventi di miglioramento sismico di cui al comma 8 lett. b) devono consentire di raggiungere un valore minimo dell'indicatore di rischio pari a 0,65 secondo quanto riportato nelle Istruzioni Tecniche D.2.9 e D.3.9.

La progettazione degli interventi strutturali deve essere contestuale con quella impiantistica e di efficientamento energetico, laddove necessari, e deve tenere conto dell'eventuale adeguamento degli elementi non strutturali ai sensi della normativa vigente ed ai sensi dell'art. 1 comma 14) delle istruzioni D.1.9 e delle eventuali soluzioni architettoniche richieste e concordate con l'Amministrazione Comunale.

Il progetto esecutivo sarà posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori.

N.B.: L'affidamento riguarderà tutte le prestazioni ricomprese nel presente appalto. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'esecuzione del contratto nel seguente modo:

- esecuzione, a seguito della stipula del contratto, delle **attività di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, Coordinamento**

della sicurezza in fase di Progettazione, del progetto del piano della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, relazione geologica e geotecnica, per un importo massimo stimato, soggetto a ribasso, di € **57.343,95**, compreso ogni altro onere per la presentazione e l'ottenimento dei nulla osta/autorizzazioni (bolli, diritti di istruttoria e/o di segreteria, etc....), esclusi CNPAIA ed I.V.A;

- per quanto riguarda le attività di **Direzione dei Lavori** (ivi compresa l'assistenza in cantiere, misura e contabilità, trattazione delle riserve, assistenza al collaudo e liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento D.L., eventuali direttori operativi ed ispettori di cantiere, nonché la eventuale redazione di perizie di variante) e del **Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione** quantificate in un importo massimo stimato, soggetto a ribasso, di € **39.416,05**, compreso ogni altro onere per la presentazione e l'ottenimento dei nulla osta/autorizzazioni (bolli, diritti di istruttoria e/o di segreteria, etc....), esclusi CNPAIA ed I.V.A, **l'Amministrazione si riserva la facoltà di NON avviare l'esecuzione delle suddette attività.**

L'applicazione di questa facoltà da parte della Stazione Appaltante non comporterà pretesa alcuna da parte dell'appaltatore, qualificandosi quale modifica contrattuale prevista ai sensi dell'art. 106 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Nella lettera di invito che sarà inviata successivamente ai soggetti da invitare, saranno comunicate le relative modalità di presentazione dell'offerta economica

ART. 2 - TEMPI PER LO SVOLGIMENTO DELLE PRESTAZIONI

- Presentazione alla Regione Toscana di una prima ipotesi progettuale che dovrà scaturire dall'esame di soluzioni alternative, la cui valutazione dovrà essere opportunamente illustrata, entro il 26/03/2018;
- Consegna all'Amministrazione del progetto definitivo entro il 25/07/2018;
- Presentazione delle pratiche per l'ottenimento dei nulla osta/autorizzazioni agli enti preposti, compreso il deposito del progetto esecutivo all'Ufficio del Genio Civile mediante procedura PORTOS, entro il 23/08/2018;
- Consegna all'Amministrazione del progetto esecutivo compreso il Piano della Sicurezza e Coordinamento entro 45 giorni consecutivi dall'ottenimento dell'ultimo nulla osta/autorizzazione necessari e comunque non oltre il 31/12/2018;
- Il termine per l'espletamento dell'incarico di Direzione dei Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, è coincidente con il termine contrattuale previsto per l'esecuzione dei lavori (tempo massimo previsto dal finanziamento per l'inizio dei lavori, il 19/06/2019) e comunque si protrarrà sino alla loro conclusione e collaudo (scadenza prevista per la fine lavori ed il collaudo finale il 13/07/2020).

ART. 2b - PRESENZA MINIMA RICHIESTA IN CANTIERE:

Gli operatori economici invitati a presentare un'offerta per la seconda fase di gara, dovranno presentare apposita dichiarazione (Mod. 3), pena l'esclusione della gara, con cui si impegnano a rispettare tutto quanto offerto e dichiarato in sede di gara con riferimento al numero di visite settimanali da parte dei vari componenti del gruppo di direzione lavori; si precisa che tale dichiarazione non dovrà essere presentata durante la prima fase di prequalifica ma sarà richiesta esclusivamente a coloro che, invitati alla fase di gara, parteciperanno inviando la propria offerta. Dovrà essere garantita la presenza **minima** in cantiere, durante tutta la durata dei lavori, di seguito indicata:

- direzione dei lavori e coordinamento dell'ufficio di direzione lavori: almeno 2 volte a settimana. Farà fede la redazione di apposito verbale di visita in cantiere alla presenza del R.U.P. o di un suo delegato;

- coordinamento per la sicurezza durante la realizzazione dell'opera: almeno 2 volte a settimana. Farà fede la redazione di apposito verbale di visita in cantiere alla presenza del R.U.P. o di un suo delegato.

In caso di mancata osservanza secondo quanto previsto nell'offerta tecnica e comunque secondo la presenza minima in cantiere di cui sopra, sarà applicata una penale di € 200,00 per ogni difformità a volta. E' facoltà della committenza revocare l'incarico affidato qualora non venga rispettata la previsione dell'offerta tecnica e comunque la presenza minima in cantiere di cui sopra, per più di 4 volte consecutive per la direzione dei lavori o per più di 4 volte consecutive per il coordinamento per la sicurezza.

ART. 3 - IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo a **base d'asta** degli onorari e spese per l'espletamento delle prestazioni in oggetto, ammonta ad **€ 96.760,00**, compreso ogni altro onere per la presentazione e l'ottenimento dei nulla osta/autorizzazioni (bolli, diritti di istruttoria e/o di segreteria, etc....), esclusi CNPAIA ed I.V.A., così suddivisi:

- € 57.343,95 per le attività di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo, del progetto esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione, del progetto del piano della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, relazione geologica e geotecnica, al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva;
- € 39.416,05 per la Direzione dei Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva.

Il corrispettivo è calcolato secondo i criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016" come da prospetto allegato "Calcolo notula". Il soggetto interessato, inviando la domanda di partecipazione in fase di prequalifica, accetta espressamente, senza avanzare riserva alcuna, l'importo complessivo delle competenze, sopra indicato, posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 si precisa che il presente appalto non è suddiviso in lotti, in quanto i servizi oggetto dell'appalto sono strettamente interconnessi e correlati fra loro, tali da rendere impossibile il frazionamento in lotti funzionali senza incorrere in una manifesta perdita di efficienza e di economicità.

Ai sensi dell'art. 48 co. 2 del Codice, i servizi oggetto del presente appalto sono suddivisi in:

- PRESTAZIONI PRINCIPALI: redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo, del progetto esecutivo e Direzione dei Lavori;
- PRESTAZIONI SECONDARIE: redazione del progetto del piano della sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, dello svolgimento del Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, redazione della relazione geologica e geotecnica.

ART. 4 - IMPORTO PREVISTO DEI LAVORI E DESCRIZIONE DEGLI STESSI

Importo complessivo presunto dei lavori: € 410.000,00 Iva esclusa.

Gli importi presunti delle categorie riferite alle opere in oggetto sono le seguenti:

Categorie Decreto ministeriale 17 giugno 2016				
E.20	S.03	IA.01	IA.02	IA.03
€ 130.000,00	€ 200.000,00	€ 20.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00

I lavori saranno finalizzati a realizzare il “MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO CON INDICATORE DI RISCHIO PARI AL 65 %, CON UN INCREMENTO NON INFERIORE AL 20 % RISPETTO ALL’INDICE ANTE OPERAM, DELLA PALESTRA ED ANNESSI DELLA SCUOLA MEDIA “DESIDERIO DA SETTIGNANO”.

Per quanto alla descrizione dei locali da adeguare ed alle indagini già effettuate, si rimanda a quanto riportato nelle Verifiche Tecniche di cui alle Ordinanze P.C.M. 3362/04 e 3505/06 e nell’Analisi di Vulnerabilità degli stessi, allegati alla presente gara.

ART. 5 - CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara i **oggetti di cui all’articolo 46 del D. Lgs. 50/2016** (da ora in avanti “Codice”) in possesso dei seguenti requisiti:

Ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263:

- **Le società di professionisti** di cui all’art. 46 co. 1 lett. b) del Codice devono avere i requisiti di cui all’art. 2 del suddetto D.M.
- **Le società di ingegneria** di cui all’art. 46 co. 1 lett. c) del Codice devono avere i requisiti di cui all’art. 3 del suddetto D.M. in particolare dovranno disporre di almeno un direttore tecnico così come definito dal richiamato articolo 3.
- **I raggruppamenti temporanei di cui all’art. 46** del Codice devono prevedere la presenza di almeno **un giovane professionista**, laureato abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell’Unione europea di residenza, quale progettista. Ferma restando l’iscrizione al relativo albo professionale, il giovane progettista presente nel raggruppamento deve rivestire uno dei ruoli di cui all’art. 4 co. 2 del suddetto DM.
- **I consorzi stabili**, di società di professionisti e di società di ingegneria, apportano i requisiti ai sensi dell’art. 5 del suddetto D.M.

Le imprese, ivi compresi i consorzi di cui all’art. 46, comma 1, lettera f) del Codice, ammesse a procedura di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all’art. 186 bis del R.D. n. 267/1942 modificato con decreto legge 22 giugno 2012, n. 83 convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 134 possono concorrere alle condizioni previste nel citato articolo, anche riunite in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivestano la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. La suddetta condizione prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese vale anche per gli altri soggetti di cui all’art. 45, comma 2, lettere e), f) e g) del Codice.

Qualora, ai sensi dell’art. 89 del Codice, il soggetto partecipante alla gara si avvalga dei requisiti di altro soggetto (impresa ausiliaria), a pena di esclusione dei partecipanti, non è consentito in relazione al presente appalto che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un partecipante nonché che partecipino al presente appalto sia l’impresa ausiliaria sia il soggetto partecipante che si avvale dei requisiti. Ai sensi dell’art. 89 del Codice, il concorrente e l’impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell’Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell’appalto.

➤ **5.1 Requisiti generali ex art. 80 del Codice:**

- a) Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice.

In caso di operatori raggruppati il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascun membro componente il raggruppamento (compreso il giovane professionista) e in caso di consorzi di cui all’articolo 46 comma 2 lett. b) e c) sia dal consorzio che dalle imprese indicate quali esecutrici.

Il possesso dei requisiti generali di cui al presente punto dovrà essere dichiarato all'interno del Documento di Gara Unico Europeo, *Parte III, lettere A, B, C, D*, di cui all'articolo 11 del presente Avviso.

Il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 co. 5 lett. f-bis) e f-ter) così come da modifica apportata al D.lgs. 50/2016 dal D.lgs. 56/2017, dovrà essere dichiarato all'interno del Modello 1 – ulteriori dichiarazioni, reso disponibile dall'Amministrazione tra la documentazione per la qualifica.

b) Il concorrente inoltre non deve avere residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al Decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, oppure ha sede/residenza/domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. black list, ma è in possesso di autorizzazione in corso di validità, rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze emanato in attuazione dell'art. 37 del DL 78/2010, convertito in L. 122/2010.

La sussistenza di tale condizione dovrà essere dichiarata all'interno della Domanda di partecipazione, avendo cura di indicare - in tale ultimo caso - gli estremi della medesima autorizzazione, comprensivi di data di rilascio e periodo di validità.

I requisiti generali non possono essere oggetto di avalimento.

➤ **5.2 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016:**

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

A) di essere in possesso di titolo di laurea in ingegneria o architettura, con abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione al relativo Albo professionale.

B) (*solo per l'espletamento dell'attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza*) ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008 (in fase di progettazione ed esecuzione) essere in possesso di:

- laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica che permetta lo svolgimento dei suddetti ruoli o diploma e iscrizione al relativo Albo professionale;
- attestato di frequenza del corso sicurezza ed eventuale data del relativo aggiornamento, fatto salvo il caso dell'eventuale esenzione ex art. 98, c. 4, D.Lgs. n. 81/2008.

C) (*solo per lo svolgimento delle attività demandate al geologo*) di essere in possesso di titolo di geologo, con abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione al relativo Albo professionale.

I requisiti suddetti possono anche essere cumulati in capo alla stessa figura professionale purché, per ciascuno, siano soddisfatte le richieste sopra elencate.

D) (*solo in caso di partecipazione di Società di cui all'art. 46 del Codice*) iscrizione alla C.C.I.A.A. (solo per le Società di professionisti, le Società di Ingegneria, i Consorzi stabili di società di ingegneria) o in registro equivalente per concorrenti stabiliti in altro stato membro per attività analoghe a quelle oggetto dell'appalto.

I suddetti requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti e dichiarati da tutti i concorrenti.

In caso di **operatori riuniti** i requisiti di idoneità professionale devono essere **posseduti dal raggruppamento nel suo complesso**; i professionisti che eseguono le attività richieste dal presente appalto devono possedere personalmente il requisito di idoneità professionale necessario per

l'attività specifica che dovranno svolgere nell'ambito del raggruppamento. Anche il giovane professionista deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale sopra previsti in relazione all'attività che andrà a svolgere e dovrà essere abilitato all'esercizio della professione e iscritto al relativo albo professionale da meno di 5 anni.

In caso di partecipazione di un consorzio di cui all'articolo 46 comma 1 lett. f) del Codice, i requisiti di idoneità professionale devono essere posseduti da professionisti interni al consorzio stesso e/o alle consorziate indicate quali esecutrici in riferimento alla tipologia di attività che andranno a svolgere in corso di esecuzione del contratto.

Il possesso dei requisiti di cui al presente punto dovrà essere dichiarato da parte dell'operatore economico all'interno del *DGUE* di cui all'articolo 11 del presente avviso, con le seguenti modalità:

- *Requisito punto A), B), C): DGUE Parte IV, Sezione A: IDONEITA', punto 2;*

N.B. Per ciascun professionista che apporta il requisito dovrà essere specificato titolo di studio posseduto, albo di appartenenza (tipologia di albo, sezione territoriale e data di iscrizione, n° di iscrizione) e abilitazione posseduta. I concorrenti dovranno anche indicare nominalmente i soggetti che posseggono e apportano i requisiti di idoneità professionale e la parte di servizio che andranno a svolgere.

- *Requisito punto D) (per le Società): DGUE Parte IV, Sezione A: IDONEITA', punto 1;*

N.B. Nel *DGUE Parte IV, Sezione A: IDONEITA'*, punto 2 il concorrente dovrà altresì indicare la persona incaricata **dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche** ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

I requisiti di idoneità professionale non possono essere oggetto di avvalimento.

➤ **5.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016:**

- A)** Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 il possesso di un fatturato globale per servizi di architettura e ingegneria espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di gara, per un importo minimo pari a DUE VOLTE l'importo a base di gara ovvero € 193.520,00;

Il requisito del fatturato è richiesto ai fini della comprova della capacità economico finanziaria del concorrente.

Il possesso del requisito di cui al punto 5.3.A) dovrà essere dichiarato da parte dell'operatore economico all'interno del *DGUE, Parte IV, Sezione B: CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA*, punto 1a, di cui all'articolo 11 del presente avviso.

➤ **5.4 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016:**

Il concorrente dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- A)** di avere realizzato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti a ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali,

per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore a DUE VOLTE gli importi previsti nel progetto a base di gara e precisamente:

		Importo	Requisito richiesto
E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	€ 130.000,00	€ 260.000,00
S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni	€ 200.000,00	€ 400.000,00
IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali – Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 20.000,00	€ 40.000,00
IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 30.000,00	€ 60.000,00
IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 30.000,00	€ 60.000,00

B) avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e architettura relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di 0,80 VOLTE l'importo stimato dei lavori da progettare, così suddiviso:

		Importo	Requisito richiesto
E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	€ 130.000,00	€ 104.000,00
S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative -	€ 200.000,00	€ 160.000,00

	Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni		
IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali – Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 20.000,00	€ 16.000,00
IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 30.000,00	€ 24.000,00
IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 30.000,00	€ 24.000,00

Tale requisito non è frazionabile.

C) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) aver impiegato, nei 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso bando, un personale tecnico medio annuo (comprendente soci attivi, dipendenti, consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, muniti di partita IVA, che firmino il progetto, ovvero che firmino i rapporti di verifica del progetto, e che abbiano fatturato nei confronti dell'offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato, risultante dall'ultima dichiarazione IVA) almeno pari a 4 UNITA'.

D) per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici almeno pari a 4 UNITA', da raggiungere anche mediante costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

N.B. La SA ha stimato un numero di unità per lo svolgimento del servizio pari a n° 2 aventi il seguente profilo professionale: 1°) laureato in ingegneria o architettura; 2°) geologo.

I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati e ultimati nel decennio (punto 5.4 lett. A e B) antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si intendono ultimate le prestazioni con cui la stazione appaltante con atto formale ha approvato e attestato l'avvenuta conclusione delle prestazioni.

Le opere presentate debbono essere state progettate e sottoscritte dal concorrente, salvo le attività per le quali la legge ammette il subappalto.

I suddetti requisiti economico – finanziari (punto 5.3) e tecnico-professionali (punto 5.4 lett. A), B), C), D)) devono essere posseduti e dichiarati da tutti i concorrenti nelle modalità previste dalla normativa vigente.

Nel caso di operatore raggruppato:

- i requisiti di capacità economica e finanziaria (punto 5.3) e tecniche e professionali (punto 5.4 lett. A), B), C), D)) cui ai precedenti punti dovranno essere posseduti **cumulativamente dal RTP e dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 48 del Codice.**
- nello specifico, suddetti requisiti dovranno essere apportati **in parte da ciascun membro del raggruppamento.** Ai sensi dell'art. 4 co. 1 del D.M. 263/2016, *i requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti.*

La mandataria dovrà comunque apportare in ogni caso i requisiti economico finanziari e tecnico-professionali in misura maggioritaria rispetto a ciascuna delle mandanti.

In caso di **consorzi di cui all'articolo 46 comma 1 lett. f)** i requisiti economico finanziari e tecnico-professionali di cui ai precedenti punti dovranno essere apportati dal consorzio stesso o dalle singole consorziate esecutrici designate per l'esecuzione delle prestazioni ai sensi dell'art. 47 del Codice.

Il possesso dei requisiti di capacità tecniche e professionali di cui al punto 5.4 dovrà essere dichiarato all'interno del *Documento di Gara Unico Europeo* di cui all'articolo 11 del presente avviso e nello specifico:

- Requisito punto A): compilare la *Sezione IV, lettera C, punto 1.b)* indicando per ciascun servizio la descrizione del servizio e relativa classe e categoria dei lavori cui si riferisce in linea con i requisiti richiesti, gli importi, date di esecuzione del servizio in coerenza con il periodo preso a riferimento, i destinatari.
- Requisito punto B): compilare la *Sezione IV, lettera C, punto 1.b)* specificando quali dei servizi previsti nella tabella sono i servizi "di punta". Indicare per ciascun servizio la descrizione del servizio e relativa classe e categoria dei lavori cui si riferisce in linea con i requisiti richiesti, gli importi, date di esecuzione del servizio in coerenza con il periodo preso a riferimento, i destinatari.
- Requisito punto C): compilare la *Sezione IV, lettera C, punto 13,* indicando il numero di personale tecnico medio annuo impiegato nei 3 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso bando.

I requisiti economico finanziari e tecnico-professionali possono essere oggetto di avvalimento.

ART. 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

ART. 7 – CRITERI DI SCELTA DEI SOGGETTI E PUNTEGGI

L'Amministrazione si riserva la possibilità di ridurre il numero di operatori economici da invitare alla successiva fase di gara.

Saranno infatti invitati a presentare un'offerta per la seconda fase di gara, i dieci operatori economici che otterranno il miglior punteggio attribuito complessivamente secondo i seguenti criteri:

- 1) aver espletato **almeno 2 servizi di architettura e ingegneria (progettazione definitiva/esecutiva)** relativi a **lavori analoghi** a quelli cui si riferiscono i servizi da affidare.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio per il presente criterio, si precisa che sono considerati lavori analoghi solo quelli di **miglioramento sismico controllato con indicatore di rischio pari o superiore al 65 % o adeguamento sismico, individuati nelle Categorie quali: E.20, S.03, IA.01, IA.02, IA.03 o superiori e progettati secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni 2008.**

I punteggi saranno attribuiti come di seguito indicato:

N. servizi di cui sopra	2 servizi	3 o più servizi	Totale punteggio max
Punteggio attribuito	30 punti	40 punti	40 punti

Per ottenere punteggio, il concorrente dovrà allegare nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START una o più dichiarazioni inerenti i servizi svolti con le specifiche suddette, rilasciata/e dal Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante di riferimento o da altro soggetto analogo.

2) aver espletato **almeno 2 servizi di architettura e ingegneria (direzione dei lavori)** relativi a **lavori analoghi** a quelli cui si riferiscono i servizi da affidare.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio per il presente criterio, si precisa che sono considerati lavori analoghi solo quelli di **miglioramento sismico controllato con indicatore di rischio pari o superiore al 65 % o adeguamento sismico, individuati nelle Categorie quali: E.20, S.03, IA.01, IA.02, IA.03 o superiori e progettati secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni 2008.**

I punteggi saranno attribuiti come di seguito indicato:

N. servizi di cui sopra	2 servizi	3 o più servizi	Totale punteggio max
Punteggio attribuito	15 punti	20 punti	20 punti

Per ottenere punteggio, il concorrente dovrà allegare nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START una o più dichiarazioni inerenti i servizi svolti con le specifiche suddette, rilasciata/e dal Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante di riferimento o da altro soggetto analogo.

3) aver espletato **almeno 2 servizi di architettura e ingegneria (coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione)** relativi a **lavori analoghi** a quelli cui si riferiscono i servizi da affidare.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio per il presente criterio, si precisa che sono considerati lavori analoghi solo quelli di **miglioramento sismico controllato con indicatore di rischio pari o superiore al 65 % o adeguamento sismico, individuati nelle Categorie quali: E.20, S.03, IA.01, IA.02, IA.03 o superiori e progettati secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni 2008.**

I punteggi saranno attribuiti come di seguito indicato:

N. servizi di cui sopra	2 servizi	3 o più servizi	Totale punteggio max
Punteggio attribuito	15 punti	20 punti	20 punti

Per ottenere punteggio, il concorrente dovrà allegare nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START una o più dichiarazioni inerenti i servizi svolti con le specifiche suddette, rilasciata/e dal Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante di riferimento o da altro soggetto analogo.

4) possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2000 in corso di validità.

Certificazione rilasciata	SI'	No	Totale punteggio max
Punteggio attribuito	5 punti	0 punti	5 punti

In caso di operatori riuniti (RTP), ai fini dell'attribuzione del punteggio, almeno uno dei membri del raggruppamento dovrà essere in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2000 in corso di validità.

Per ottenere punteggio, il concorrente dovrà allegare nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START la dichiarazione di cui al successivo punto A.6), articolo 11.

5) Personale tecnico del concorrente in possesso di titolo di laurea in ingegneria/architettura e/o specializzato in impianti, con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo Albo professionale (ove esistente).

Risorse Umane e Qualifica professionale	Presenza contemporanea di architetti e ingegneri nell'ambito del concorrente, <u>che svolgeranno attività nell'esecuzione dell'appalto, indicati nominalmente all'interno del DGUE (precedente punto 5.2)</u> SI: 5 punti NO: 0 punti	N. 1 o più Specialisti in Impianti Elettrici Speciali all'interno del concorrente, <u>che svolgeranno attività nell'esecuzione dell'appalto, indicati nominalmente all'interno del DGUE (precedente punto 5.2)</u>	N. 1 o più Specialisti in Impianti Idro-Termo-Sanitari all'interno del concorrente, <u>che svolgeranno attività nell'esecuzione dell'appalto, indicati nominalmente all'interno del DGUE (precedente punto 5.2)</u>	Totale punteggio max
Punteggio attribuito	SI: 5 punti NO: 0 punti	SI: 5 punti NO: 0 punti	SI: 5 punti NO: 0 punti	15 punti

Si precisa che il personale tecnico di cui sopra dovrà essere iscritto al relativo albo professionale, munito di partita IVA, firmare il progetto o i rapporti di verifica del progetto.

Tale requisito dovrà essere dimostrato dal concorrente allegando nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START apposita dichiarazione circa l'apporto del personale avente le caratteristiche sopra indicate, firmata digitalmente dal legale rappresentante/titolare/procuratore del concorrente; il documento dovrà altresì essere timbrato e sottoscritto da tutti i professionisti coinvolti.

Totale punteggio massimo attribuibile a ciascuno operatore economico: 100 punti.

ART. 8 – AMMISSIONE ALLA FASE DI INVIO DELL'OFFERTA E MODALITÀ DI VERIFICA

In seduta riservata, la Stazione Appaltante, ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla fase di invio dell'offerta, verifica **ESCLUSIVAMENTE** la presenza e la validità (anche in termini di sottoscrizione digitale ove necessaria) della documentazione richiesta dal presente avviso. L'Amministrazione prende in esame tutti gli elementi utili alla valutazione dei criteri di cui al precedente art. 7 per l'attribuzione dei relativi punteggi.

I soggetti ammessi alla fase di presentazione dell'offerta saranno i 10 che hanno raggiunto il punteggio migliore.



INVITATI E SORTEGGIO

Qualora il numero di domande di partecipazione ammesse a seguito di valutazione circa il possesso dei requisiti speciali dichiarati nel DGUE fosse maggiore di 10, la scrivente Amministrazione procederà a invitare i 10 operatori economici che hanno ottenuto il punteggio maggiore sulla base dei criteri elencati al precedente articolo 7.

In caso di parità, l'Amministrazione provvederà a sorteggiare, tra coloro che hanno ottenuto il medesimo punteggio, il numero di operatori economici utile al raggiungimento dei 10 operatori economici da invitare.

Nel caso in cui il numero di domande di partecipazione ammesse fosse inferiore a 10 si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno presentato correttamente domanda e in possesso dei requisiti speciali di cui al precedente articolo 5 così come dichiarato all'interno del DGUE.

ART. 9 – SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei limiti della normativa vigente in materia, in particolare l'articolo 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 10 – SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art 83 comma 9 del Codice le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

ART. 11 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Il termine per la presentazione delle domande di partecipazione è fissato entro le ore 9:00:00 del 5/2/2018.

Le domande di partecipazione da parte degli operatori economici devono pervenire entro il termine indicato al precedente punto in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet <https://start.toscana.it/>.

I fornitori già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START;

I fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina del dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio¹ indicato precedentemente, la seguente documentazione:

¹ Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una domanda dopo tale termine perentorio

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La firma digitale della seguente documentazione, laddove richiesta, deve essere apposta:

- in caso di professionista singolo, dal professionista stesso;
- in caso di partecipazione di studio associato di professionisti, da un legale rappresentante dello studio associato - *nell'ipotesi di presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato* – oppure da tutti i professionisti associati - *nell'ipotesi di mancata presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato*;
- nel caso di altri soggetti concorrenti ai sensi dell'art. 46 c. 1 lett. b), c), d), f) del Codice, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Si evidenzia che il sottoscrittore della documentazione è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

A.1) la “**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**”, recante la forma di partecipazione, i dati generali dell'operatore economico e le dichiarazioni necessarie per la partecipazione non contenute del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui al punto A.2).

Si evidenzia che il concorrente è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

Il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema come sopra detto, dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Scegliere** la funzione “Presenta offerta”;
- **Completare:**
 - Il passo 1 “Definisci forma di partecipazione ed eventualmente aggiornare le informazioni presenti dell'Indirizzario fornitori cliccando su “Modifica”;
 - Il passo 2 “Gestione della documentazione – amministrativa” scaricare sul proprio pc il file “*Domanda di partecipazione*” messo a disposizione dalla Stazione Appaltante e compilarlo con i propri dati e dichiarazioni.
- **Firmare digitalmente** il documento “*domanda di partecipazione*”.

Il documento deve essere firmato digitalmente:

- in caso di professionista singolo, dal professionista stesso;
- in caso di studio associato di professionisti: da un legale rappresentante dello studio associato, nell'ipotesi di presenza di atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato oppure da tutti i professionisti associati nell'ipotesi di mancata presenza di

atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i all'amministrazione ed alla rappresentanza dello studio associato;

- nel caso di altri soggetti concorrenti ai sensi dell'art.46 del Codice, dal legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute;

- **Inserire** nel sistema il documento "*domanda di partecipazione*" firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

L'operatore economico deve indicare, nella domanda di partecipazione, tutti i soggetti che **ricoprono le cariche di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 o i soggetti cessati che le abbiano ricoperte** nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

OPERATORI RIUNITI (Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE)

Nel caso in cui l'operatore economico partecipi alla gara come operatore riunito:

Ogni membro dell'operatore riunito dovrà compilare e firmare digitalmente la propria domanda di partecipazione secondo le indicazioni e con le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione a eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Per ogni membro dell'operatore riunito dovranno essere specificate, all'interno dell'apposito spazio previsto:

1. La quota percentuale di apporto di ogni requisito tecnico-professionale ed economico-finanziario relativamente a tutti i membri dell'operatore riunito;
2. Le parti della prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da tutti i membri dell'operatore riunito;
3. La quota percentuale di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto relativa a tutti i membri del medesimo operatore riunito.

Tutta la suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale mandatario e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. già costituiti deve essere, inoltre, prodotta ed inserita, nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START:

ATTO DI COSTITUZIONE di RTI/CONSORZIO ORDINARIO DI CONCORRENTI/GEIE, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48 comma 13 del Codice, in formato elettronico firmato digitalmente o mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

I consorziati per i quali il consorzio concorre non devono trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D. 267/1942 nel caso in cui anche il consorzio si trovi in tale situazione.

STUDIO ASSOCIATO DI PROFESSIONISTI

Nel caso di partecipazione di studio associato di professionisti, ove presente un rappresentante legale, deve essere prodotta, all'interno dello spazio del sistema "Documentazione amministrativa aggiuntiva":

-scansione dell'atto costitutivo e/o statuto in cui formalmente si individua il professionista o i professionisti delegato/i alla gestione e alla rappresentanza dello studio associato.

A.2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – DGUE

Ai sensi dell'articolo 85 del Codice, così come emesso con Circolare n. 3 del 18/07/2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicato nella GURI n° 174 del 27/07/2016 il concorrente compila il documento di gara unico europeo (DGUE) messo a disposizione tra la documentazione di gara.

Mediante la compilazione del DGUE l'operatore economico dichiara di soddisfare le seguenti condizioni:

- a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80;
- b) di soddisfare i criteri di selezione definiti a norma dell'articolo 83;
- c) di soddisfare gli eventuali criteri oggettivi fissati a norma dell'articolo 91.

A.3) MODELLO 1 – ULTERIORI DICHIARAZIONI

Il **“Modello 1 – Ulteriori dichiarazioni”**, reso disponibile dall'Amministrazione tra la documentazione allegata sulla piattaforma START dovrà essere compilato ove richiesto in conformità con quanto indicato successivamente in base alla forma di partecipazione.

Tale modello contiene ulteriori dichiarazioni ai sensi della normativa vigente sulla partecipazione alle gare d'appalto non ricomprese nei documenti di cui ai punti A.1) e A.2) tra cui le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 co. 5 lett. f-ter) così come modificato dal D.lgs. 56 del 2017.

Tutti i concorrenti dovranno obbligatoriamente compilare:

- Sezione I: dati generali relativi all'operatore economico concorrente;
- Sezione V: DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 80 CO. 5 LETT. F-TER relativa alle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale così come modificate dal D.lgs. 56/2017.

A.4) MODELLO 2 – ACCETTAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA PER LA LEGALITA' E LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE CRIMINALE NELL'ECONOMIA LEGALE TRA LA PREFETTURA DI FIRENZE LA PROVINCIA DI FIRENZE, LA CAMERA DI COMMERCIO DI FIRENZE E I COMUNI DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

Il **“Modello 2 – Accettazione protocollo di intesa”**, reso disponibile dall'Amministrazione tra la documentazione di gara, dovrà essere compilato in conformità con quanto indicato successivamente in base alla forma di partecipazione e firmato digitalmente a cura del titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente. Il documento, sottoscritto digitalmente, dovrà essere inserito sulla piattaforma nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione.

Il sottoscrittore del documento è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000, pertanto ogni eventuale errore nel contenuto delle dichiarazioni ricade sulla sua responsabilità. L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal concorrente e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Mediante la compilazione di tale Modello, l'operatore economico dichiara di conoscere ed accettare l'intero Protocollo.

A.5) SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI A LAVORI ANALOGHI A QUELLI OGGETTO DELL'APPALTO

Ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al precedente art. 7, punto 1), 2) e 3) il concorrente dovrà presentare una o più dichiarazioni attestanti lo svolgimento di servizi di architettura e ingegneria relativi a lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto rilasciata/e dal Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante di riferimento o altro Committente. Dalla/e suddetta/e dichiarazione/i dovranno emergere tutti gli elementi che attestano l'analogia dei servizi svolti a quelli oggetto del presente appalto (lavori di miglioramento sismico controllato con indicatore di rischio pari o superiore al 65 % o adeguamento sismico, individuati nelle Categorie quali: E.20,

S.03, IA.01, IA.02, IA.03 o superiori e progettati secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni 2008).

La/e suddetta/e dichiarazione/i dovrà/anno essere allegata/e nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START.

A.6) CERTIFICAZIONE UNI EN ISO 9001:2000

Ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al precedente art. 7, punto 4), il concorrente dovrà predisporre e rilasciare una propria dichiarazione circa il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2000 in corso di validità, con indicazione dell'organismo di certificazione e la data di scadenza della stessa.

Tale dichiarazione dovrà essere firmata digitalmente, allegata nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START e potrà essere corredata dalla copia della certificazione.

Si precisa che l'inserimento a sistema della suddetta dichiarazione, ed eventualmente della certificazione di qualità, è previsto per i soli concorrenti che ne sono in possesso.

A.7) PERSONALE TECNICO IMPIEGATO ALL'INTERNO DEL GRUPPO DI LAVORO

Ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al precedente art. 7, punto 5), il concorrente allega nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START l'apposito modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (den. "Modello 3"), il quale dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante/titolare/procuratore del concorrente; il documento dovrà altresì essere timbrato e sottoscritto da tutti i professionisti coinvolti.

PRESENZE MINIME IN CANTIERE

Si ribadisce che, nella successiva fase di gara sarà richiesto ai concorrenti che, a pena di esclusione, sia compilato e sottoscritto digitalmente il "Modello 4 – presenze minime in cantiere" che verrà reso disponibile dall'Amministrazione tra la documentazione di gara.

Il documento dovrà essere compilato in conformità con quanto indicato successivamente in base alla forma di partecipazione e firmato digitalmente a cura del titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente. Il documento, sottoscritto digitalmente, dovrà essere inserito sulla piattaforma nell'apposito spazio predisposto dall'Amministrazione.

Attraverso la compilazione di questo modello l'operatore economico concorrente si impegnerà a rispettare tutto quanto offerto e dichiarato in sede di gara con riferimento al numero di visite settimanali da parte dei vari componenti del gruppo di direzione lavori, garantendo comunque la presenza minima in cantiere, durante tutta la durata dei lavori.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA di cui ai punti A.1), A.2), A.3), A.4), A.5), A.6), A.7) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE
PROFESSIONISTI SINGOLI e ASSOCIATI
Il concorrente dovrà presentare i documenti di cui ai precedenti punti A.1), A.2), A.3), A.4), A.5), A.6), A.7) debitamente compilati in ogni loro parte e sottoscritti con firma digitale. La documentazione di cui ai punti A.1), A.2), A.3), A.4), A.5), A.6), A.7) dovrà essere inserita negli appositi spazi previsti sulla piattaforma START.
CONSORZI di cui all'art. 46 del Codice

Il concorrente dovrà presentare i documenti di cui ai precedenti punti A.1), A.2), A.3), A.4), A.5), A.6), A.7) debitamente compilati in ogni loro parte e sottoscritti con firma digitale. La documentazione di cui ai punti A.1), A.2), A.3), A.4), A.5), A.6), A.7) dovrà essere inserita negli appositi spazi previsti sulla piattaforma START.

Ciascuna consorziata esecutrice indicata dal concorrente all'interno del DGUE di cui al punto A.2) dovrà compilare e firmare digitalmente a cura del proprio titolare, legale rappresentante o procuratore:

- il DGUE in tutte le sue parti; la Parte IV sez. B, C e D dovranno essere compilate esclusivamente nel caso in cui le consorziate apportino i requisiti in favore del Consorzio;
- il Modello 1 – Ulteriori dichiarazioni relativamente alle Sezioni I e II e V
- il Modello 2 – Accettazione Protocollo di Intesa;

Tutta la suddetta documentazione deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte del consorzio concorrente.

Le consorziate per le quali il consorzio concorre non devono trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D. 267/1942 nell'ipotesi in cui sia il consorzio stesso a trovarsi nella situazione dell'art. 186 bis citato.

OPERATORI RIUNITI

Ciascun soggetto facente parte dell'operatore riunito dovrà presentare i documenti di cui ai precedenti punti **A.1), A.2), A.3), A.4)**, debitamente compilati in ogni loro parte e **sottoscritti con firma digitale**.

I documenti di cui ai punti **A.5), A.6), A.7)**, dovranno essere **presentati e sottoscritti in maniera congiunta** da tutti i componenti dell'operatore riunito.

La mandataria dovrà selezionare, al termine della compilazione del passo 1 "Forme di partecipazione/dati identificativi" presente sulla piattaforma START, la forma di partecipazione dell'operatore concorrente attraverso l'apposita funzione.

Tutta la suddetta documentazione prodotta deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario di concorrenti o di G.E.I.E. **già costituiti** deve essere, inoltre, prodotta ed inserita, nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START copia autentica, rilasciata dal notaio, dell'**atto di costituzione** di RTI /consorzio ordinario di concorrenti /GEIE, redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata, con le prescrizioni di cui all'art. 48, commi 12 e 13, del Codice, in formato elettronico o mediante scansione del documento cartaceo.

ISTITUTO DELL' AVVALIMENTO di cui all'art. 89 del Codice

Il concorrente che intenda avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai fini del raggiungimento delle soglie minime di cui all'art. 5 del presente Avviso deve indicare nella Parte II, Sezione C del DGUE:

- la volontà di avvalersi dei requisiti di altri operatori economici;
- la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi;
- i requisiti di cui ci si intende avvalere

Nell'apposito spazio previsto sulla piattaforma START l'operatore economico dovrà inserire il **CONTRATTO**, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si

obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il **contratto di avvalimento dovrà essere prodotto** in originale in formato elettronico firmato digitalmente dai contraenti, oppure mediante scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

Detto contratto ai sensi dell'art. 88 del D.P.R. 207/2010, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- oggetto;
- risorse e mezzi, (personale, attrezzature etc...) messi a disposizione per l'esecuzione dell'appalto, in modo determinato e specifico;
- durata;
- ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Ai sensi dell'art. 89 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il contratto di avvalimento deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

L'impresa ausiliaria indicata dal concorrente nel DGUE di cui al punto A.2) deve compilare e firmare digitalmente a cura del proprio titolare, legale rappresentante o procuratore:

- il DGUE nella Parte II, Sezione A e B; Parte III, Parte IV e Parte VI;
- il Modello 1 - Ulteriori dichiarazioni nelle sezioni I, III e V;
- il Modello 2 – Accettazione Protocollo di Intesa.

Suddetti documenti contenenti le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria devono essere inseriti nell'apposito spazio previsto sul sistema telematico da parte dell'**operatore economico partecipante** alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, da parte della mandataria.

L'impresa ausiliaria individuata dal concorrente non deve trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D. 267/1942.

DICHIARAZIONI DI CUI ALL'ART. 80 C. 5 LETT. B) DEL CODICE

Il concorrente che si trovi in una delle condizioni di cui all'art. 80 c. 5 lett. b) dovrà dichiararlo all'interno della Parte III, Sezione C del DGUE, indicando, nei casi di cui all'art. 110. co. 5 l'impresa ausiliaria.

Nel caso in cui il concorrente si trovi nella condizione di concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'articolo 110 co. 5 lett. d), dovrà specificare all'interno della Parte III, Sezione C del DGUE gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare e il tribunale che li ha rilasciati.

L'impresa ausiliaria di cui all'art. 110 c. 5 del Codice indicata dall'operatore economico nella Parte III, Sezione C del DGUE deve compilare e firmare digitalmente a cura del proprio titolare, legale rappresentante o procuratore:

- il DGUE nella Parte II, Sezione A e B; Parte III, Parte IV e Parte VI;
- il Modello 1 - Ulteriori dichiarazioni nelle sezioni I, IV e V
- il Modello 2 – Accettazione Protocollo di Intesa

Suddetti documenti contenenti le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria **di cui all'art. 110 c. 5 del Codice** devono essere inseriti nell'apposito spazio previsto sul sistema telematico da parte dell'**operatore economico partecipante** alla gara ovvero, in caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE, da parte della mandataria.

L'impresa ausiliaria di cui all'art. 110 c. 5 del Codice individuata dal concorrente non deve, a sua

NOTE PER L'INSERIMENTO DEI DATI E PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La dimensione massima di ciascun file inserito nel sistema è pari a 40 MB.

Nel caso occorra apportare delle modifiche al documento prodotto in automatico dal sistema sulla base di form on line, è necessario ripetere la procedura di compilazione del form on line e ottenere un nuovo documento. Questa procedura si applica alla domanda di partecipazione.

ART. 12 - POSSESSO DI UN CERTIFICATO QUALIFICATO DI FIRMA ELETTRONICA

Per firmare digitalmente, ove richiesto, la documentazione di gara, i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'amministrazione utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

ART. 13 - COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara, ad eccezione di quanto previsto all'articolo 76 del D.Lgs. 50/2016, avvengono e si danno per eseguite mediante spedizione di messaggi di posta elettronica alla casella di posta elettronica non certificata indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica di acquisto nella Domanda di cui al precedente art. 9, punto A.1). Le comunicazioni sono anche replicate sul sito nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione l'Amministrazione e il Gestore non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul Sito nell'area riservata alla gara.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e password)
- 2 Selezionare la gara di interesse
- 3 Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema

ART. 14 - RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente procedura di gara ristretta, all'indirizzo: <https://start.toscana.it>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

L'Amministrazione garantisce una risposta alle richieste di chiarimenti che perverranno almeno entro 6 giorni feriali prima dalla data di scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici START e sull'utilizzo dello stesso, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, da lunedì a venerdì dalle ore 08:30 alle 18:00, tel. +39 02 86838415, fax +39 02 37737380 o all'indirizzo di posta elettronica infopleiade@i-faber.com.

ART. 15 - LETTERA D'INVITO

Ai fini della successiva fase di presentazione dell'offerta, la lettera d'invito verrà inviata da parte della Stazione Appaltante a seguito della scadenza dei termini previsti per l'invio della domanda di partecipazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha inviato la domanda di partecipazione e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

La Lettera d'invito sarà inviata ai concorrenti selezionati come previsto al precedente articolo 8.

ART. 16 SOPRALLUOGO

Non è richiesto il sopralluogo presso i locali oggetto dei lavori.

ART. 17 TRATTAMENTO DATI

Per la partecipazione alla procedura è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

ART. 18 – ALTRE INFORMAZIONI

Come anticipato al precedente articolo 1, l'amministrazione si riserva la facoltà di poter non avviare l'esecuzione dell'attività di Direzione dei Lavori (ivi compresa l'assistenza in cantiere, misura e contabilità, trattazione delle riserve, assistenza al collaudo e liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento D.L., eventuali direttori operativi ed ispettori di cantiere, nonché la eventuale redazione di perizie di variante) e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dell'appaltatore.

L'amministrazione si riserva inoltre la facoltà di poter procedere all'avvio dell'esecuzione dei servizi in oggetto, solo su alcuni degli edifici oggetto di intervento.

In ogni caso il corrispettivo per gli incarichi affidati sarà rideterminato in base al D.M. 17/06/2016, con le specificità previste dai documenti di gara, a seguito dell'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica.

L'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, le spese sostenute da quest'ultima per la pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

La Stazione Appaltante ha stimato una spesa pari ad € 1.004,56, comprensivi di IVA e bolli.

Il responsabile di procedimento è il Geom. Valter Bendoni, telefono 055.8385431/432, fax 055.8385423, email responsabile.tecnico@comune.dicomano.fi.it.

Sul Sistema Telematico START all'indirizzo <https://start.toscana.it/> all'interno del dettaglio della presente procedura sono disponibili inoltre i seguenti documenti:

- Il prospetto di calcolo dell'importo a base d'asta degli onorari e spese per l'espletamento delle prestazioni in oggetto;
- Planimetria dei locali oggetto di adeguamento;

- Estratto CLE sui locali oggetto di adeguamento;
- Relazioni e Schede di Sintesi delle analisi effettuate sui locali oggetto di adeguamento.

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana – START utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

**Il Dirigente
Ufficio Gare e Contratti
(ing. Vincenzo Massaro)**